

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου:3981/04.02.2019

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ****4^η Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής****την 04.02.2019**

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε στο Δημαρχιακό Μέγαρο σήμερα την 4^η Φεβρουαρίου 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ., ύστερα από την υπ. αριθμ. 3557/31-01-2019 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 31-01-2019.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

- | | |
|----------------------------------|------------------|
| 1. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ | Αντιπρόεδρος Ο.Ε |
| 2. ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ | Μέλος της Ο.Ε. |
| 3. ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Δ.Σ. | « « |
| 4. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ. | « « |
| 5. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ. | « « |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|----------------|
| 1. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, Δ.Σ. | Μέλος της Ο.Ε. |
| 2. ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Δ.Σ | « « |
| 3. ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ. | « « |

ΑΠΟΦΑΣΗ –017–

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την ορθή επανάληψη της υπ' αριθ. 001/2019 Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής περί της κατάρτισης όρων διακήρυξης δημοπρασίας Μίσθωσης οικήματος προς χρήση του, για τη στέγαση του Ε' ΚΑΠΗ του Δήμου Ιλίου».

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 3767/01.02.2019 σχετικό έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις της παρ. 1^ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», περί αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής,
- τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»,
- τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') «Περί Μίσθωσης Ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες»,

- τις διατάξεις του άρθρου 3 του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77Α) «Περί όρων διεξαγωγής δημοπρασίας και διακηρύξεως αυτής»,
- τις διατάξεις του άρθρου 4 του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77Α) «Περί δημοσίευσης διακηρύξεως δημοπρασίας»,
- τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»
- Τις διατάξεις του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]...και άλλες διατάξεις»
- Τις διατάξεις του Ν. 2690/99 (ΦΕΚ Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας»
- Τις διατάξεις του Ν. 4081/12 (ΦΕΚ Α' 184) «Περιστολή δημοσίων δαπανών, ρύθμιση θεμάτων δημοσιονομικών ελέγχων και άλλες διατάξεις»
- την υπ' αριθμ. 413/19-12-2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας και Αξιολόγησης Προσφορών»,
- την υπ' αριθμ. 47/02-02-2011 Απόφαση Δημάρχου με την οποία ορίστηκε το τρίτο μέλος της επιτροπής του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 περί εκποίησης ακινήτων,
- την ανάγκη για τη Μίσθωση οικήματος προς χρήση του για τη στέγαση του Ε' ΚΑΠΗ του Δήμου Ιλίου,
- την Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «**Έγκριση Μίσθωσης οικήματος για στέγαση του Ε' ΚΑΠΗ του Δήμου Ιλίου**»,
- Το νέο σχέδιο διακήρυξης που συντάχθηκε από την Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ιλίου.

παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την :

ορθή επανάληψη της υπ. αριθ. 001/2019 Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής που αφορά την τροποποίηση των όρων διακήρυξης για την «**Κατάρτιση των όρων διενέργειας προφορικής, φανεράς και μειοδοτικής δημοπρασίας για τη μίσθωση οικήματος**, προς χρήση του για τη στέγαση του Ε' ΚΑΠΗ του Δήμου Ιλίου» »

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Οικονομική Επιτροπή

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει ορθή επανάληψη της υπ. αριθ. 001/2019 Απόφασης Οικονομικής Επιτροπής που αφορά την τροποποίηση των όρων διακήρυξης για την «**Κατάρτιση των όρων διενέργειας προφορικής,**

φανερής και μειοδοτικής δημοπρασίας για τη μίσθωση οικήματος, προς χρήση του για τη στέγαση του Ε' ΚΑΠΗ του Δήμου Ιλίου, που έχουν ως κατωτέρω:

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΙΛΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- τις διατάξεις του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- τις διατάξεις του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ Α' 114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Τις διατάξεις του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]...και άλλες διατάξεις»
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ Α' 77) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων Δήμων και Κοινοτήτων»,
- τις διατάξεις του Ν. 3130/03 (ΦΕΚ Α' 76) «Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»,
- τις διατάξεις του Ν. 2690/99 (ΦΕΚ Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας»
- τις διατάξεις του Π.Δ. 456/84 (ΦΕΚ Α' 164) «Αστικός Κώδικας και Εισαγωγικός του Νόμος»
- Τις διατάξεις του Ν. 4081/12 (ΦΕΚ Α' 184) «Περιστολή δημοσίων δαπανών, ρύθμιση θεμάτων δημοσιονομικών ελέγχων και άλλες διατάξεις»
- Τις διατάξεις του Ν. 4122/13 (ΦΕΚ Α' 42) «Ενεργειακή Απόδοση Κτιρίων– Εναρμόνιση με την Οδηγία 2010/31/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις»
- Τις διατάξεις του Ν. 1665/86 (ΦΕΚ Α' 194) «Συμβάσεις Χρηματοδοτικής Μίσθωσης»
- την υπ' αριθ. 426/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα **«Μίσθωση οικήματος για τη στέγαση του Ε' Κ.Α.Π.Η. Δήμου Ιλίου»**,
- την υπ' αριθ. 413/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας και Αξιολόγησης Προσφορών»,
- την υπ' αριθ. 017/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την συγκρότηση Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων
- την υπ' αριθ. 47/2011 Απόφαση Δημάρχου για τον ορισμό του τρίτου μέλους (Μηχανικού) της επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων

- Την υπ' αριθ. Απόφαση Δημάρχου για την έγκριση της δαπάνης και τη διάθεση της πίστωσης
- την υπ' αριθ. Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας,
- τις λοιπές σχετικές ισχύουσες διατάξεις.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Μειοδοτική δημοπρασία με σκοπό τη μίσθωση οικήματος για την μεταστέγαση του Ε' Κ.Α.Π.Η. Δήμου Ιλίου και

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

όσους επιθυμούν να συμμετάσχουν σε αυτήν να υποβάλλουν προσφορές ενδιαφέροντος εντός προθεσμίας **είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης (τοιχοκόλλησης)** της παρούσας διακήρυξης με τους ακόλουθους όρους:

ΑΡΘΡΟ 1°

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Το οίκημα πρέπει να ευρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ιλίου και ειδικότερα στην τοποθεσία με την ονομασία «Ζωοδόχος Πηγή» αυτού προκειμένου να εξυπηρετούνται, δίχως να απαιτείται μετακίνηση σε μεγάλες αποστάσεις, οι δημότες/κάτοικοι τρίτης ηλικίας αυτής της περιοχής, οι οποίοι είναι μέλη του τοπικού Ε' Κ.Α.Π.Η. Δήμου Ιλίου.

Για τον σκοπό αυτόν, ως απαραίτητες προδιαγραφές ορίζονται οι εξής: Το ακίνητο πρέπει να είναι είτε αποπερατωμένη αυτοτελής οικοδομή είτε μέρος αποπερατωμένης οικοδομής, ισογείου ορόφου με άμεση και ελεύθερη πρόσβαση και πρόσοψη σε δημοτική οδό. Πρέπει να διαθέτει επιφάνεια συνολικού εμβαδού περίπου 70-80 τ.μ., Η εσωτερική διαρρύθμιση της ωφέλιμης επιφάνειας πρέπει να περιλαμβάνει ενιαίο κεντρικό χώρο κατάλληλο για την ασφαλή συνάθροιση κοινού, να υπάρχουν τουλάχιστον δύο (2) αποχωρητήρια(w.c.). Το ακίνητο πρέπει να τελεί σε καλή κατάσταση, με ασφαλές σύστημα πυρόσβεσης και να διαθέτει πλήρεις και λειτουργικές εγκαταστάσεις ύδρευσης, ηλεκτροφωτισμού, θέρμανσης, εξαερισμού και αποχέτευσης.

ΑΡΘΡΟ 2°

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Η προκηρυσσόμενη δημοπρασία είναι μειοδοτική, φανερή και προφορική. Θα διεξαχθεί σε δύο φάσεις, κατ' εφαρμογήν του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ Α' 77), ως εξής:

Α' Φάση : Εκδήλωση ενδιαφέροντος – Υποβολή προσφορών ενδιαφέροντος.

(α) Όσοι επιθυμούν να συμμετάσχουν στη δημοπρασία καταθέτουν προσφορές ενδιαφέροντος, με τη μορφή και το περιεχόμενο που προβλέπεται στο ΆΡΘΡΟ 5 της παρούσας Διακήρυξης, στο Δημαρχείο Ιλίου (οδός Κάλχου αρ. 48 – 50, Τ.Κ. 13122) στο Γραφείο Πρωτοκόλλου (1^{ος} όροφος) εντός της ανωτέρω τασσόμενης προθεσμίας των είκοσι (20) ημερών.

(β) Οι ως άνω προσφορές ενδιαφέροντος διαβιβάζονται αρμοδίως στην επιτροπή Εκτίμησης Ακινήτων αποτελούμενη από δύο δημοτικούς συμβούλους του Δήμου Ιλίου και έναν μηχανικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του. Εντός δέκα (10) ημερών από την παραλαβή των προσφορών, η Επιτροπή διενεργεί αυτοψία σε όλα τα προσφερόμενα ακίνητα προκειμένου να κρίνει εάν αυτά πληρούν τους όρους της παρούσας διακήρυξης, την καταλληλότητα τους ή μη με υπόδειξη των τυχόν απαιτούμενων εργασιών καθώς και για να εκτιμήσει την αξία τους και το ύψος του εύλογου μισθώματος υπολογιζομένου ανά τετραγωνικό μέτρο (τ.μ.) για κάθε ένα από αυτά. Κατόπιν τούτου, η Επιτροπή συντάσσει σχετική Έκθεση Αξιολόγησης με επαρκή αιτιολόγηση τυχόν αποκλεισμού ενός ακινήτου. Η Έκθεση Αξιολόγησης με το διάγραμμα εκάστου ακινήτου, το οποίο συντάσσεται από τον μηχανικό της Επιτροπής και θεωρείται από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, και οι προσφορές ενδιαφέροντος αποστέλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου.

(γ) Η Έκθεση Αξιολόγησης κοινοποιείται με μέριμνα του Δήμου σε κάθε έναν από εκείνους που εξεδήλωσαν ενδιαφέρον για τη δημοπρασία.

Β' Φάση: Διενέργεια Δημοπρασίας – Υποβολή οικονομικών προσφορών.

(α) Ο Δήμαρχος Ιλίου ορίζει την ημέρα, την ώρα και τη διάρκεια διεξαγωγής της δημοπρασίας, αποστέλλει δε πρόσκληση συμμετοχής σε αυτήν, με αποδεικτικό, μόνον σε εκείνους τους ενδιαφερόμενους, των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα κατά τη διαδικασία της Α' Φάσης.

(β) Η δημοπρασία είναι μειοδοτική, φανερή και προφορική. Διενεργείται από την Επιτροπή Διεξαγωγής Δημοπρασιών και Αξιολόγησης των Προσφορών αποτελούμενη από τον Δήμαρχο ως Πρόεδρο και δύο δημοτικούς συμβούλους. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής κηρύσσει την έναρξη της δημοπρασίας και δέχεται χωρίς διακοπή τις οικονομικές προσφορές των μειοδοτών, οι οποίες αναγράφονται στα πρακτικά κατά τη σειρά εκφώνησης με το όνομα και το επώνυμο ή επωνυμία του μειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για εκείνον που την υποβάλλει και η δέσμευση αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους μειοδότες επιβαρύνοντας οριστικά τον τελευταίο μειοδότη. Μετά τη λήξη της διάρκειας που έχει ορισθεί για την υποβολή των οικονομικών προσφορών, καμία άλλη αντιπροσφορά δεν γίνεται δεκτή.

Σε περίπτωση που αρχίσει η υποβολή των οικονομικών προσφορών και εξακολουθήσει χωρίς διακοπή και μετά το πέρας της αρχικώς καθορισμένης χρονικής διάρκειας της δημοπρασίας, η Επιτροπή

Δημοπρασιών δύναται να αποφασίσει τη συνέχιση της διαδικασίας των προσφορών, καταχωρώντας την απόφασή της αυτή στα πρακτικά της δημοπρασίας. Όλες οι ούτως υποβαλλόμενες προσφορές γίνονται δεκτές ως εμπρόθεσμες.

Η οικονομική προσφορά γίνεται αυτοπροσώπως από τον μειοδότη - φυσικό πρόσωπο ή με αντιπρόσωπο αυτού, ο οποίος πρέπει να είναι **ειδικά** εξουσιοδοτημένος με **συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο**, με τη ρητή εντολή να μειοδοτήσει στη συγκεκριμένη δημοπρασία μίσθωσης ακινήτου για λογαριασμό του εξουσιοδοτούντος. Νομίμως επικυρωμένο αντίγραφο του πληρεξουσίου εγγράφου πρέπει να παραδοθεί στη διενεργούσα τη δημοπρασία Επιτροπή, πριν την έναρξη του συναγωνισμού, διαφορετικά εκλαμβάνεται ότι ο αντιπρόσωπος μειοδοτεί για δικό του λογαριασμό.

Αν ο ενδιαφερόμενος είναι νομικό πρόσωπο, ο μειοδοτών στη δημοπρασία για λογαριασμό αυτού οφείλει να προσκομίσει ενώπιον της Επιτροπής Δημοπρασιών, πριν την έναρξη του συναγωνισμού, όλα τα απαιτούμενα από τις κείμενες νομικές διατάξεις έγγραφα της νομιμοποίησής του ως εκπροσώπου – μειοδότη αυτού αναλόγως τη νομική μορφή του εκπροσωπούμενου.

Εάν η Επιτροπή Δημοπρασιών κρίνει ότι κάποιος ενδιαφερόμενος δεν πληροί τους όρους της Διακήρυξης, δύναται να αποφασίσει τον αποκλεισμό αυτού από τη συμμετοχή στη διαδικασία, αναγράφοντας την απόφαση αυτή στα πρακτικά της δημοπρασίας.

Τα κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας συνταχθέντα πρακτικά, μετά τη λήξη της, υπογράφονται από τα μέλη της Επιτροπής Δημοπρασιών και τον τελευταίο μειοδότη εκμισθωτή.

(γ) Τα πρακτικά της Επιτροπής Δημοπρασιών που αφορούν τον διαγωνισμό υποβάλλονται προς έγκριση στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ιλίου, η οποία με σχετική απόφασή της εγκρίνει τα πρακτικά και κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας(βλ. κατωτέρω ΆΡΘΡΟ 6).

(δ) Η ως άνω κατακυρωτική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής υποβάλλεται προς έγκριση περί της νομιμότητάς της στον Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (βλ. κατωτέρω ΆΡΘΡΟ 6).

ΑΡΘΡΟ 3°

ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Η ανωτέρω δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί στο Δημαρχείο Ιλίου (οδός Κάλχου αρ. 48-50), στην Αίθουσα

Κατά την ημέρα και ώρα που θα ορισθεί από τον Δήμαρχο Ιλίου στη Β' Φάση της διαδικασίας.

ΑΡΘΡΟ 4°

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Στην παρούσα διαδικασία μίσθωσης ακινήτου δικαιούνται να υποβάλλουν προσφορά φυσικά και νομικά πρόσωπα, τα οποία είναι είτε κύριοι του προσφερόμενου ακινήτου είτε κάτοχοι αυτού δυνάμει σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing), εφόσον προσκομίσουν έγγραφη συναίνεση του κυρίου του ακινήτου. Σε αυτήν την περίπτωση, ο κύριος του ακινήτου συνυπογράφει τη μισθωτική σύμβαση που θα συναφθεί ώστε να διασφαλισθεί η αδιακώλυτη χρήση του μισθίου από τον Δήμο Ιλίου καθ' όλην τη διάρκεια της μίσθωσης. Εάν καταγγελθεί η σύμβαση της χρηματοδοτικής μίσθωσης, ο κύριος του ακινήτου υπεισέρχεται ως εκμισθωτής στη σύμβαση μίσθωσης με τον Δήμο Ιλίου για την υπόλοιπη διάρκεια αυτής και με τους ίδιους όρους.

ΑΡΘΡΟ 5^ο

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Ο φάκελος της προσφοράς ενδιαφέροντος, κατά την Α' Φάση της διαδικασίας, πρέπει να κατατεθεί σφραγισμένος με αναγραφή στην εξωτερική πλευρά του τίτλου και αριθμού πρωτοκόλλου της παρούσας Διακήρυξης (ήτοι: «ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ – Ε' Κ.Α.Π.Η. ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ ΑΡ. ΠΡΩΤ. - ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ») και να περιλαμβάνει τα κάτωθι υπό στοιχεία Α και Β δικαιολογητικά έγγραφα:

Α. ΓΕΝΙΚΑ

- 1- Αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη συμμετοχή στη συγκεκριμένη δημοπρασία με πλήρη στοιχεία ταυτότητας του αιτούντος – προσφέροντος και με λεπτομερή περιγραφή του προσφερόμενου ακινήτου
- 2- Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86, με βεβαίωση του γνησίου υπογραφής, του προσφέροντος ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης, τους οποίους και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- 3- Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο των νόμιμων τίτλων κυριότητας ή κατοχής (π.χ. συμβόλαιο ή σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας ή σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης-leasing κ.ο.κ.) με τα πιστοποιητικά μεταγραφής
- 4- Αντίγραφο οικοδομικής άδειας θεωρημένο από αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ή βεβαίωση από αρμόδια Αρχή περί της νόμιμης κατασκευής του ακινήτου
- 5- Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος του ακινήτου θεωρημένο από αρμόδια Πολεοδομική Αρχή
- 6- Αντίγραφα των σχεδιαγραμμάτων κατόψεων του ακινήτου θεωρημένα από αρμόδια Πολεοδομική Αρχή
- 7- Δημοτική ενημερότητα από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Ιλίου

- 8- Φορολογική ενημερότητα
- 9- Ασφαλιστική ενημερότητα

B. ΕΙΔΙΚΑ - ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ

1- Ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, αν η υποβολή της προσφοράς ή οποιαδήποτε ενέργεια κατά τη συμμετοχή στη διαδικασία γίνεται από αντιπρόσωπο του προσφέροντος. Το πληρεξούσιο πρέπει να περιλαμβάνει ρητή εντολή για εκπροσώπηση του προσφέροντος στη συγκεκριμένη δημοπρασία.

2- Εάν πρόκειται για νομικό πρόσωπο, επιπλέον του ανωτέρω ειδικού πληρεξουσίου του εκπροσώπου του, πρέπει να προσκομισθούν νομίμως επικυρωμένα:

(α) όλα τα κατά νόμον νομιμοποιητικά ως προς την εκπροσώπηση του έγγραφα, αναλόγως με τη νομική μορφή που έχει λάβει

(β) όλα τα ισχύοντα αποδεικτικά έγγραφα και πιστοποιητικά αρμόδιας Διοικητικής ή/και Δικαστικής Αρχής αναφορικά με την σύσταση και λειτουργία, μη λύση, μη πτώχευση και εξυγίανση, μη θέση σε εκκαθάριση και αναγκαστική διαχείριση.

3 Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 με βεβαίωση του γνησίου υπογραφής, στην οποία δηλώνεται ρητώς η συναίνεση του κυρίου του υπό χρηματοδοτική μίσθωση (leasing) ακινήτου για το δικαίωμα εκμίσθωσης του κατόχου αυτού.

ΑΡΘΡΟ 6^ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ

Ο τελευταίος μειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση σε περίπτωση μη έγκρισης των πρακτικών και κατακύρωσης του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ιλίου ή την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται να προσέλθει, αυτοπροσώπως ή δια πληρεξουσίου, στον Δήμο Ιλίου **εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών** από την, διενεργηθείσα με αποδεικτικό παραλαβής, κοινοποίηση σε αυτόν της εγκριτικής του αποτελέσματος της δημοπρασίας Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ιλίου προκειμένου τα δύο μέρη να προβούν στη σύνταξη και υπογραφή της μισθωτικής σύμβασης, προσκομίζοντας ισχύον

ΑΡΘΡΟ 8^ο
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε έτη αρχόμενη από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης.

ΑΡΘΡΟ 9^ο
ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται ανά τρίμηνο και δη στο τέλος κάθε τριμηνίας κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 21 παρ. 1 εδ. α' Ν.3130/03. Θα πραγματοποιείται εντός του πρώτου δεκαημέρου του επόμενου από το έκαστο δεδουλευμένο τρίμηνο, αρχής γενομένης από την ημερομηνία εγκατάστασης της Υπηρεσίας στο ακίνητο, όπως αυτή αποδεικνύεται από το Πρωτόκολλο Παραλαβής και Εγκατάστασης.

Η πληρωμή του μισθώματος βαρύνει την οικεία πίστωση του προϋπολογισμού του Δήμου Ιλίου και θα συντελείται με την κατάθεση του ποσού σε λογαριασμό τηρούμενο σε οποιοδήποτε αναγνωρισμένο εγχώριο πιστωτικό ίδρυμα με δικαιούχο τον εκμισθωτή.

Οι κάθε είδους κρατήσεις και τέλη επί του μισθώματος, όπως καθορίζονται από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις, βαρύνουν τον εκμισθωτή.

Δαπάνες κοινοχρήστων, εάν υπάρχουν, θα συμπεριλαμβάνονται στο συμφωνημένο ποσό του μισθώματος και θα αποδίδονται στον διαχειριστή του ακινήτου από τον εκμισθωτή.

Η μίσθωση δεν επηρεάζεται από ενδεχόμενη μεταβολή στο πρόσωπο του εκμισθωτή και συνεχίζεται με τον νέο εκμισθωτή. Το μίσθωμα καταβάλλεται σε αυτόν μόνον μετά την κοινοποίηση προς τον Δήμο Ιλίου όλων των απαραίτητων εγγράφων που πιστοποιούν τη μεταβολή και την ταυτότητα του νέου δικαιούχου.

Σε περίπτωση που η ταυτότητα του νέου εκμισθωτή του ακινήτου δεν είναι γνωστή, ο μισθωτής Δήμος δύναται να καταβάλλει τα οφειλόμενα μισθώματα στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

ΑΡΘΡΟ 10^ο
ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ – ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΜΙΣΘΙΟΥ

Ο εκμισθωτής υποχρεούται με την έναρξη της μίσθωσης, όπως αυτή αναφέρεται στη σύμβαση, να παραδώσει στην χρήση του Δήμου Ιλίου το μίσθιο ακίνητο κατάλληλο και σύμφωνο προς τους όρους της παρούσας Διακήρυξης και της σύμβασης μίσθωσης.

Σε περίπτωση, κατά την οποία η εμπρόθεσμη παράδοση του μισθίου από τον εκμισθωτή δεν είναι

δυνατή εξαιτίας καθυστερήσεων που οφείλονται σε υπαιτιότητα του Δήμου ή ανωτέρα βία ή τυχαίο γεγονός, ο μισθωτής Δήμος δύναται, με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, να παρατείνει την προθεσμία παράδοσης του ακινήτου.

Για την παραλαβή του μισθωμένου ακινήτου από τον Δήμο συντάσσεται Πρωτόκολλο από Επιτροπή αποτελούμενη από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας που πρόκειται να εγκατασταθεί ή είναι ήδη εγκατεστημένη σε αυτό και έναν Μηχανικό – υπάλληλο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου. Με το ανωτέρω Πρωτόκολλο διαπιστώνεται η γενική και ειδική κατάσταση του μισθίου βάσει των όρων της παρούσας Διακήρυξης, της Έκθεσης Αξιολόγησης Ακινήτων και της μισθωτικής σύμβασης. Το Πρωτόκολλο υπογράφεται και από τον εκμισθωτή, ο οποίος καλείται εγγράφως από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας να παραστεί κατά την παράδοση – παραλαβή.

Κατά την απόδοση του μισθίου στον εκμισθωτή, μετά τη λήξη της μίσθωσης, συντάσσεται αντίστοιχο Πρωτόκολλο Απόδοσης από την Επιτροπή της προηγούμενης παραγράφου, στο οποίο διαπιστώνεται εάν υπάρχουν φθορές και βλάβες πέραν αυτών της συνήθους χρήσης του ακινήτου. Το Πρωτόκολλο αυτό κοινοποιείται με μέριμνα του Δήμου στον εκμισθωτή του ακινήτου.

Τα ανωτέρω Πρωτόκολλα συντάσσονται σε τρία (3) πρωτότυπα, προοριζόμενα για (α) τον μισθωτή Δήμο, (β) τον εκμισθωτή και (γ) την αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 11^ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ

(α) Ο εκμισθωτής υποχρεούται με την έναρξη της μίσθωσης να παραδώσει το μίσθιο στην χρήση του Δήμου κατάλληλο και σύμφωνο προς τους όρους της παρούσας Διακήρυξης και της σύμβασης. Σε αντίθετη περίπτωση, η μίσθωση λύεται με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ο Δήμος προβαίνει σε νέα μίσθωση άλλου ακινήτου χωρίς δημοπρασία. Ο δε εκμισθωτής οφείλει προς τον Δήμο για τη μη προσήκουσα παράδοση του μισθίου αποζημίωση ίση με το ένα δέκατο (1/10) του μηνιαίου μισθώματος της σύμβασης για κάθε ημέρα καθυστέρησης μέχρι την οριστική στέγαση της Υπηρεσίας σε νέο κατάλληλο ακίνητο. Η ίδια υποχρέωση για αποζημίωση υπάρχει και σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης παράδοσης του μισθίου στον Δήμο, εκτός εάν η καθυστέρηση οφείλεται σε υπαιτιότητα του μισθωτή ή σε ανωτέρα βία ή σε τυχαίο γεγονός.

Ο εκμισθωτής υποχρεούται, επίσης, να παρίσταται κατά την ημερομηνία παράδοσης και παραλαβής του μισθίου, διαφορετικά επέρχονται οι ανωτέρω συνέπειες.

(β) Ο εκμισθωτής υποχρεούται, κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, να προβαίνει σε όλες τις αναγκαίες επισκευές φθορών και βλαβών του μισθίου που οφείλονται στη συνήθη χρήση του ακινήτου εντός προθεσμίας που τάσσεται από την στεγαζόμενη Υπηρεσία. Σε περίπτωση άρνησης ή μη εκτέλεσης των επισκευών εντός της ταχθείσας προθεσμίας, ο Δήμος έχει το εκλεκτικό δικαίωμα:

(αα) να προβεί αζημίως σε μονομερή καταγγελία της μίσθωσης και στη συνέχεια σε μίσθωση άλλου κατάλληλου ακινήτου, με δημοπρασία ή απευθείας, εις βάρος του προηγούμενου εκμισθωτή κατά τον τρόπο που προβλέπεται στην ανωτέρω υπό στοιχεία **(α)** περίπτωση

(ββ) να προβεί στην εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών επισκευής σε βάρος του εκμισθωτή παρακρατώντας τη γενόμενη δαπάνη από τα επόμενα πληρωτέα μισθώματα κατόπιν σχετικής τεχνικής έκθεσης – βεβαίωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου

(γγ) να προβεί στη διακοπή καταβολής των μισθωμάτων εωσότου εκτελεσθούν όλες οι εργασίες επισκευής.

(γ) Ο εκμισθωτής υποχρεούται να υποβάλλει όλα τα πληροφοριακά στοιχεία της μίσθωσης του ακινήτου του μέχρι το τέλος του επόμενου από την έναρξη της μίσθωσης μήνα με την χρήση σχετικής ηλεκτρονικής εφαρμογής της Διεύθυνσης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.

(δ) Ο εκμισθωτής υποχρεούται να διαθέτει Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) σε ισχύ για το υπό μίσθωση ακίνητο, το οποίο θα παραδώσει στον μισθωτή Δήμο με τη σύναψη της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 12^ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΤΗ

(α) Ο μισθωτής οφείλει να αποστείλει αντίγραφο της μισθωτικής σύμβασης στη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία, στην οποία υπάγεται ο εκμισθωτής. Επιπροσθέτως, οφείλει να προβεί στην ηλεκτρονική αποδοχή ή μη της υποβληθείσας δήλωσης για τη μίσθωση από τον εκμισθωτή στην σχετική ηλεκτρονική εφαρμογή της Διεύθυνσης Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης. Σε περίπτωση μη αποδοχής αυτής, ο μισθωτής αιτιολογεί την άρνησή του.

(β) Ο μισθωτής βαρύνεται με τις δαπάνες κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος, ύδατος και θέρμανσης καθώς και με τις δαπάνες κοινοχρήστων, εάν υπάρχουν. Αντιθέτως, απαλλάσσεται από κάθε δαπάνη επισκευής των εκτός του μισθίου κοινόχρηστων εγκαταστάσεων της οικοδομής.

(γ) Μετά τη λήξη της μίσθωσης, ο μισθωτής δικαιούται να αφαιρέσει τις κατασκευές που προσέθεσε ο ίδιος στο ακίνητο πριν το αποδώσει στον εκμισθωτή.

(δ) Ο μισθωτής δεν υποχρεούται να καταβάλλει οποιανδήποτε αποζημίωση προς τον εκμισθωτή για φθορές του ακινήτου που οφείλονται στη συνήθη χρήση αυτού ή στην κακή κατασκευή του ή στην παλαιότητα αυτού ή σε τυχαίο γεγονός.

ΑΡΘΡΟ 13^ο**ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΥΠΕΚΜΙΣΘΩΣΗ**

(α) Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται η εγκατάσταση στο μίσθιο διαφορετικής υπηρεσίας του Δήμου αντί αυτής για την οποία καταρτίσθηκε η μίσθωση. Επιτρέπεται, επίσης, η συστέγαση περισσοτέρων υπηρεσιών στο ίδιο μισθωμένο ακίνητο.

Στις περιπτώσεις αυτές ο εκμισθωτής δεν δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση ή πρόσθετο μίσθωμα.

(β) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η παραχώρηση με ή χωρίς αντάλλαγμα της χρήσης του μισθίου προς οποιονδήποτε τρίτον, φυσικό ή νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του εκμισθωτή.

ΑΡΘΡΟ 14^ο**ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΌΡΟΙ**

(α) Σε περίπτωση μεταβίβασης του μισθίου ακινήτου λόγω αγοραπωλησίας, ο νέος κύριος αναλαμβάνει έναντι του Δήμου όλες τις υποχρεώσεις του πωλητή - εκμισθωτή από τη σύμβαση μίσθωσης. Ο δε εκμισθωτής υποχρεούται, πριν μεταβιβάσει το ακίνητο, να γνωστοποιήσει εγγράφως στον μισθωτή Δήμο τα πλήρη στοιχεία της ταυτότητας του αγοραστή. Η σύμβαση μίσθωσης πρέπει να μνημονεύεται στο αγοραπωλητήριο συμβόλαιο.

(β) Ο μισθωτής δύναται να προβεί σε κατασκευή έργων με εσωτερικά διαχωρίσματα, ειδικές κεκλιμένες ράμπες κύλισης, ανηρτημένες ψευδοροφές, φωτιστικά σώματα, δαπεδοστρώσεις δια ταπήτων, επικαλύψεις τοίχων, τοποθετήσεις μπαρών και οποιαδήποτε άλλη κατασκευή κριθεί απαραίτητη για τη βελτίωση της προσβασιμότητας και εξυπηρετικότητας του χώρου.

ΑΡΘΡΟ 15^ο**ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ – ΠΡΟΩΡΗ ΛΥΣΗ ΜΕΡΙΚΗ ΛΥΣΗ**

A. Ο μισθωτής Δήμος δύναται, κατόπιν σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, να καταγγείλει τη μίσθωση για οποιονδήποτε λόγο μετά την πάροδο ενός (1) έτους από την έναρξη της μισθωτικής σύμβασης. Η καταγγελία γίνεται εγγράφως και τα αποτελέσματά της επέρχονται τρεις (3) μήνες μετά την κοινοποίησή της στον εκμισθωτή. Στην περίπτωση αυτήν, ο μισθωτής οφείλει στον εκμισθωτή ως αποζημίωση ποσόν ίσο με ένα (1) μηνιαίο μίσθωμα, όπως αυτό έχει διαμορφωθεί κατά τον χρόνο καταγγελίας της σύμβασης.

B. Ο Δήμος Ιλίου δύναται να προβεί στη λύση της μίσθωσης πριν από τη συμβατική λήξη της, χωρίς

υποχρέωση αποζημίωσης προς τον εκμισθωτή, εφόσον:

- (α) μεταστεγασθεί η στεγαζόμενη Υπηρεσία σε ακίνητο ιδιοκτησίας του
- (β) παραχωρηθεί στην στεγαζόμενη Υπηρεσία η δωρεάν χρήση άλλου κατάλληλου ακινήτου για χρονικό διάστημα ίσο τουλάχιστον με το υπόλοιπο της διάρκειας της μισθωτικής σύμβασης
- (γ) καταργηθεί η στεγαζόμενη Υπηρεσία ή υπαχθεί σε άλλην Υπηρεσία
- (δ) μεταβληθεί η οργανική σύνθεση της στεγαζόμενης Υπηρεσίας κατά τη διάρκεια της μίσθωσης με τέτοιο τρόπο ώστε το μίσθιο να μην καλύπτει πλέον τις στεγαστικές ανάγκες της
- (ε) μεταβληθεί η έδρα της στεγαζόμενης Υπηρεσίας
- (στ) μεταστεγασθεί η Υπηρεσία στο πλαίσιο συγκέντρωσης της στέγασης των υπηρεσιών του μισθωτή προκειμένου να εξοικονομηθούν λειτουργικές δαπάνες και να επιτευχθεί μίσθωμα τουλάχιστον κατά πενήντα τοις εκατό (50%) μικρότερο από το σύνολο των ήδη επιμέρους καταβαλλόμενων μισθωμάτων.

Η κατά τα ανωτέρω πρόωρη λύση της μίσθωσης επέρχεται Με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία κοινοποιείται στον εκμισθωτή και επιφέρει τα έννομα αποτελέσματά της τριάντα (30) ημέρες μετά την κοινοποίηση. Από την ημερομηνία αυτήν παύει κάθε υποχρέωση του μισθωτή προς καταβολή μισθωμάτων.

Γ. Κατά την ίδια διαδικασία που προβλέπεται για την πρόωρη λύση δύναται να επέλθει και η μερική λύση της μισθωτικής σύμβασης, κατόπιν έγγραφης συναίνεσης του εκμισθωτή, με ανάλογη μείωση του μηνιαίου μισθώματος, εφόσον τούτο επιβάλλεται από τις ανάγκες στέγασης των υπηρεσιών. Στην περίπτωση αυτήν, οι χώροι που θα διατηρεί ο Δήμος πρέπει να διαθέτουν αυτοτέλεια και να πληρούν όλες τις αναγκαίες προϋποθέσεις βάσει των οποίων καταρτίσθηκε η αρχική μισθωτική σύμβαση. Οι χώροι δε του μισθίου ακινήτου που θα παραδοθούν ελεύθεροι στον εκμισθωτή με σχετικό πρωτόκολλο απόδοσης θα πρέπει να είναι λειτουργικώς ανεξάρτητοι από τους διατηρούμενους υπό μίσθωση χώρους ώστε να αποφευχθεί η παρεμπόδιση της χρήσης τους.

ΑΡΘΡΟ 16^ο

ΈΝΝΟΜΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Όποιος έχει έννομο συμφέρον δύναται να αμφισβητήσει τη νομιμότητα της διαδικασίας του διαγωνισμού με την άσκηση προσφυγής κατά της κατακυρωτικής της δημοπρασίας απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ιλίου ενώπιον του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης ή ανάρτησης στο διαδίκτυο ή κοινοποίησης της προσβαλλόμενης απόφασης ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

ΑΡΘΡΟ 17^ο

ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Αντίγραφο της παρούσας θα τοιχοκολληθεί στον καθορισμένο πίνακα ανακοινώσεων στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ιλίου καθώς και στα κεντρικότερα Σημεία της πόλης. Επιπλέον, θα αναρτηθεί στον διαδικτυακό τόπο του Προγράμματος «ΔΙΑΥΓΕΙΑ».

ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΩΝ

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ιλίου κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Διεύθυνση: οδός Κάλχου 48 – 50, 2^{ος} όροφος), τηλέφωνα επικοινωνίας: 213 2030136, 213 2030196, φαξ: 210 2626299 και e-mail: promithies@ilion.gr

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην ανωτέρω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.

Τα Μέλη

**Κουμαραδιδός Γ., Γκόγκος Κ,
Χαραλαμπόπουλος Ι., Βέργος Ι.,
Κανελλόπουλος Γ.**

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ