

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου:14355/07.05.2019

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ****19<sup>η</sup> Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής****την 07.05.2019**

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε στο Δημαρχιακό Μέγαρο σήμερα την 7<sup>η</sup> Μαΐου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 09.30 π.μ., ύστερα από την υπ. αριθμ. 14136/03.05.2019 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 03.05.2019.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

- |                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| 1. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ   | Αντιπρόεδρος Ο.Ε   |
| 2. ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ     | Μέλος της Ο.Ε.     |
| 3. ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Δ.Σ.    | « «                |
| 4. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ. | « «                |
| 5. ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ.      | Αν. Μέλος της Ο.Ε. |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| 1. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, Δ.Σ.    | Μέλος της Ο.Ε. |
| 2. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.         | « «            |
| 3. ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Δ.Σ   | « «            |
| 4. ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ. | « «            |

**ΑΠΟΦΑΣΗ –099–**

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την έγκριση πρακτικού δημοπρασίας που αφορά στη μίσθωση οικήματος προς χρήση του, για τη στέγαση του Ε' Κ.Α.Π.Η Δήμου Ιλίου».

Αφού θέτει υπ' όψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 14086/03.05.2019 έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Λαμβάνοντας υπόψιν:

- τις διατάξεις του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- τις διατάξεις του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ Α' 114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»,
- Τις διατάξεις του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]...και άλλες διατάξεις»

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ Α' 77) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων Δήμων και Κοινοτήτων»,
5. τις διατάξεις του Ν. 3130/03 (ΦΕΚ Α' 76) «Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»,
6. τις διατάξεις του Ν. 2690/99 (ΦΕΚ Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας»
7. τις διατάξεις του Π.Δ. 456/84 (ΦΕΚ Α' 164) «Αστικός Κώδικας και Εισαγωγικός του Νόμος»
8. Τις διατάξεις του Ν. 4081/12 (ΦΕΚ Α' 184) «Περιστολή δημοσίων δαπανών, ρύθμιση θεμάτων δημοσιονομικών ελέγχων και άλλες διατάξεις»
9. Το από 15/04/2019 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας,

Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε το πρακτικό της δημοπρασίας σχετικά με τη μίσθωση οικήματος προς χρήση του, για τη στέγαση του Ε' ΚΑΠΗ Δήμου Ιλίου.

### **Πρακτικό Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας**

Στο Ίλιον, σήμερα την 15/04/2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στον 4ο όροφο του Δημαρχείου Ιλίου, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, η Επιτροπή διενέργειας δημοπρασίας, που συγκροτήθηκε με τις 413/2018 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου, για να διενεργήσει τη δημοπρασία για την «**Μίσθωση οικήματος για τη στέγαση του Ε' Κ.Α.Π.Η. Δήμου Ιλίου**», όπως ορίζεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 4718/08-02-2019 διακήρυξη.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) Πατσούρης Διονύσης, Πρόεδρος της επιτροπής
- 2) Κανελλόπουλος Γεώργιος, Μέλος της επιτροπής
- 3) Γκόγκος Κων/νος, Μέλος της επιτροπής

Συνολικά κατατέθηκε μία προσφορά των ιδιοκτητών των Καλλιακμάνη Βασιλείου του Κων/νου και Καλλιακμάνη Κων/νο του Βασιλείου για την μίσθωση του οικήματος του στο Δήμο, η προσφορά του οποίου κρίθηκε κατάλληλη, και κλήθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 12095/11-04-2019 πρόσκληση και έλαβε μέρος στη σημερινή προφορική, φανερή και μειοδοτική δημοπρασία.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά.

Η προσφορά που εκφωνήθηκε είναι η εξής:

α/α	Όνοματεπώνυμο	Τιμή προσφοράς (μηνιαίο μίσθωμα)
1	Καλλιακμάνης Βασιλείος του Κων/νου και Καλλιακμάνης Κων/νος του Βασιλείου	285,00 €

Η έγκριση του πρακτικού της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε του Ν.3852/2010 και του άρθρου 5 παρ.8 του ΠΔ 270/1981) λαμβάνοντας υπόψη:

Την υπ' αριθμ. 426/2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6Γ1ΒΩΕΒ-Ψ1Υ) για την «**Μίσθωση οικήματος για τη στέγαση του Ε' Κ.Α.Π.Η. Δήμου Ιλίου**» με δημοπρασία, χωρίς δημοσίευση των όρων διακήρυξης της,

- Την υπ' αριθμ. 017/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6ΦΦΣΩΕΒ-266) καταρτίσεως των όρων της διακήρυξης,
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 4718/08-02-2019 διακήρυξη του Δημάρχου Ιλίου που αφορά «**Μίσθωση οικήματος για τη στέγαση του Ε' Κ.Α.Π.Η. Δήμου Ιλίου**», η οποία τοιχοκολλήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα στον πίνακα ανακοινώσεων, και αναρτήθηκε στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια»,
- Την υπ' αριθμ. Πρωτ. 6999/2019 αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος των των Καλλιακμάνη Βασιλείου του Κων/νου και Καλλιακμάνη Κων/νο του Βασιλείου, ιδιοκτήτη του οικήματος επί της οδού Ζ. Πηγής 22 στο Ίλιον, το οποίο προσφέρει προς χρήση του για τη στέγαση **του Ε' Κ.Α.Π.Η. Δήμου Ιλίου**»,
- Την από 06/03/2019 Έκθεση της επιτροπής εκτιμήσεως ακινήτων (σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 5 παρ. 4, του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77Α') και του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') με το οποίο κρίνεται κατάλληλο το προσφερόμενο οίκημα, επί της οδού Ζ. Πηγής 22 στο Ίλιον,
- Την από 15/04/2019 Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 των των Καλλιακμάνη Βασιλείου του Κων/νου και Καλλιακμάνη Κων/νο του Βασιλείου με την οποία δηλώνουν υπεύθυνα ότι έλαβαν γνώση των όρων της διακήρυξης, τους οποίους και αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- Το υπ' αριθμ. Πρωτοκόλλου 9468/02-03-2015 συμφωνητικό το οποίο είναι σε ισχύ με μηνιαίο ποσό μίσθωσης 285,00€

Η Επιτροπή κρίνει συμφέρουσα την μοναδική προσφορά των Καλλιακμάνη Βασιλείου του Κων/νου και Καλλιακμάνη Κων/νο του Βασιλείου για τη «**Μίσθωση οικήματος για τη στέγαση του Ε' Κ.Α.Π.Η. Δήμου Ιλίου**» και προτείνει την σύναψη σύμβασης.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης.

### **Η Οικονομική Επιτροπή**

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

1. Κατακυρώνει τη δημοπρασία για τη Μίσθωση οικήματος προς χρήση του, για τη στέγαση του Ε'Κ.Α.Π.Η. Δήμου Ιλίου, υπέρ των κ.κ Καλλιακμάνη Βασιλείου του Κων/νου και Καλλιακμάνη Κων/νο του Βασιλείου, έναντι των διακοσίων ογδόντα πέντε ευρώ (285,00€) μηνιαίως και σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμ. πρωτ. **4718/08-02-2019** διακήρυξης του Δημάρχου Ιλίου.
2. Αναθέτει στο Δήμαρχο κ. Νίκο Ζενέτο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή της σύμβασης.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

**Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.**

**Τα Μέλη**

**Γκόγκος Κ, Χαραλαμπόπουλος Ι.,  
Κουμαραδιός Γ., Κανελλόπουλος Γ  
Γαλούνης Δ.**

**ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**