

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 17^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού
Συμβουλίου Ιλίου****Αριθ. Απόφασης 184/2019****ΘΕΜΑ****Καταβολή αποζημίωσης βάσει της πράξης αναλογισμού
18/2009 και τη με αριθμ. 1814/2018 Δικαστικής
Απόφασης του Εφετείου Αθηνών για την απαλλοτρίωση
ακινήτου επί των οδών Κάστρου Υμηττού - Φλέβας στο
ΟΤ. 2149^Α (Κ.Χ.) περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ**

Σήμερα την **19^η Σεπτεμβρίου 2019** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** στο **Δημαρχιακό Μέγαρο «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ»**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 39740/13.09.2019 πρόσκληση του Προέδρου κ. Χαραλαμπίδου Ιωάννη, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 13.09.2019.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ****ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ****ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΜΟΥΖΑΚΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ****ΜΕΛΗ Δ.Σ.:** ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ-ΨΥΛΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΓΚΙΟΚΑ-ΛΙΟΣΗ ΣΤΕΛΛΑ, ΑΝΔΡΕΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΚΟΥΣΚΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΓΚΙΟΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΠΑΤΑΚΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΠΑΝΙΤΣΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ ΧΡΥΣΑΝΘΗ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ, ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕΤΡΟΥΛΑ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**ΑΠΟΝΤΕΣ****ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ****Δ.Σ.: ΛΥΚΟΥΔΗ - ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ**

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα 38, ο Πρόεδρος κος Χαραλαμπόπουλος Ιωάννης, εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δ.Σ. κ. Κυριακοπούλου Π. αποχώρησε πριν από τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και μέχρι πέρας της συνεδρίασης

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χαραλαμπόπουλος Ιωάννης εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την καταβολή αποζημίωσης βάσει της πράξης αναλογισμού 18/2009 και τη με αριθμ. 1814/2018 Δικαστικής Απόφασης του Εφετείου Αθηνών για την απαλλοτρίωση ακινήτου επί των οδών Κάστρου Υμηττού – Φλέβας στο ΟΤ. 2149^Α (Κ.Χ.) περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 39579/13.09.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«1.- Με τη **πράξη αναλογισμού 18/2009 (σχετ.1)**, την οποία επισπεύσανε με αίτησή τους οι κληρονόμοι Κων/νου Αθαν. Λιόση, αναλογίζονται οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα λόγω ρυμοτομίας και προσκύρωσης, για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως επί των οδών ΚΑΣΤΡΟΥ ΥΜΗΤΤΟΥ και ΦΛΕΒΑΣ – Ο.Τ. 2149Α περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ.

Με τη με αριθ. **1814/2018 δικαστική απόφαση του Εφετείου Αθηνών (σχετ.2)** με ενέργειες των αιτούντων ιδιοκτητών, καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδος (170€/μ²) για το απαλλοτριούμενο ακίνητο με κτηματολογικό αριθμό **(3)** και αναγνωρίστηκαν ως συνδικαιούχοι **(σχετ. 3 - σελίδα 5 ανάλυσης δαπάνης)** με τα αντίστοιχα ποσοστά συγκυριότητας στην εξ αδιαιρέτου ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία.

Επισημαίνουμε ότι με την με αριθ. πρωτ. **27439/19.07.2019** αίτησή τους **(σχετ.4)** οι ανωτέρω δικαιούχοι της αποζημίωσης ζητούν το συνολικό ποσό της αποζημίωσης να κατανεμηθεί σε δύο δόσεις εξαιρουμένων των δικαιούχων στους οποίους αναλογεί αποζημίωση κάτω των 1.500€ ζητούν να καταβληθεί άμεσα (εφάπαξ).

Επίσης οι δικαιούχοι της αποζημίωσης με την με αριθ.πρωτ. **39063/12.09.2019 (σχετ.5)** αίτησή τους κατέθεσαν τις συνημμένες υπεύθυνες δηλώσεις με τις οποίες δηλώνουν ότι επιθυμούν τη διατήρηση της απαλλοτρίωσης και πέραν της 18μηνιας προθεσμίας παρακατάθεσης (16.10.2016) της αναλογούσας αποζημίωσης, την μη ανάκληση της απαλλοτρίωσης, όπως επίσης ότι μετά την εξόφληση του συνολικού τιμήματος θα θέσουν σε κοινή χρήση το ακίνητό τους.

2.- Οι σχετικοί υπολογισμοί (σχετ.3 ανάλυση δαπάνης) έγιναν σύμφωνα με την υπ' αριθ. 1814/2018 δικαστική απόφαση του Εφετείου Αθηνών, από την οποία προκύπτουν τα εξής:

ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ

Ιδιοκτησία (3):

A/A	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΓΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΓΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ (%)	ΠΡΟΚΥΠΤΟΝ ΠΟΣΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ
1	ΑΓΑΜΕΜΝΩΝ ΛΙΟΣΗΣ του Αθανασίου και της Μαγδαληνής	28,25/384	7,356771	5.789,89 €
2	ΖΩΖΕΤ-ΕΛΕΝΗ χήρα Κων/νου Λιόση, το γένος Γερμανού-Μαυρικού και Μαρίας-Αντελίνας Σέρρα	7,0625/384	1,8391927	1.447,47 €
3	ΙΩΑΝΝΗΣ-ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΛΙΟΣΗΣ του Κων/νου και της Ζωζέτ-Ελένης	10,59375/384	2,758789	2.171,21 €
4	ΜΑΡΙΑ-ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΛΙΟΣΗ του Κων/νου και της Ζωζέτ-Ελένης	10,59375/384	2,758789	2.171,21 €
5	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ χήρα Σπυρίδωνος Λιόση, το γένος Κων/νου και Παναγιώτας Πολυμερόπουλου	7,0625/384	1,8391927	1.447,47 €
6	ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ συζ. Ιωάννου ΖΑΦΕΙΡΙΟΥ, το γένος Σπυρίδωνος και Αναστασίας Λιόση	10,59375/384	2,758789	2.171,21 €
7	ΕΛΕΝΗ ΣΟΦΙΛΟΥ του Γεωργίου και της Παναγιώτας	5,296875/384	1,3793945	1.085,60 €
8	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΣΟΦΙΛΟΥ του Γεωργίου και της Παναγιώτας	5,296875/384	1,3793945	1.085,60 €
9	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ χήρα ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΛΙΟΣΗ, το γένος Αριστοτέλους και Ελένης Τραχανά	7,0625/384	1,8391927	1.447,47 €
10	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΛΙΟΣΗΣ του Παναγιώτη και της Αικατερίνης	10,59375/384	2,758789	2.171,21 €
11	ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΧΟΥΛΙΑΡΑ του Οδυσσέα και της Δήμητρας	10,59375/384	2,758789	2.171,21 €
12	ΝΑΥΣΙΚΑ ΧΟΥΛΙΑΡΑ του Οδυσσέα και της Δήμητρας	10,59375/384	2,758789	2.171,21 €
13	ΕΛΕΝΗ χήρα Δημητρίου ΠΥΡΙΟΧΟΥ το γένος Στέφανου και Ναυσικάς Λιόση		5,517578	4.342,42 €
14	ΦΩΤΕΙΝΗ συζ. Αθανασίου ΜΟΥΡΤΖΙΝΗ το γένος Στέφανου Λιόση		5,517578	4.342,42 €
15	ΒΑΣΙΛΙΚΗ χήρα Κων/νου Λιόση, το γένος Γεωργίου και Βικτωρίας Χαραμή		3,8623046	3.039,69 €
16	ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΛΙΟΣΗΣ του Κων/νου και της Βασιλικής		5,1497395	4.052,92 €
17	ΝΑΥΣΙΚΑ-ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΙΟΣΗ του Κων/νου και της Βασιλικής		3,8623046	3.039,69 €

A/A	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΓΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΓΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ (%)	ΠΡΟΚΥΠΤΟ Ν ΠΟΣΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ
18	ΔΗΜΗΤΡΑ χήρα Γρηγορίου Λιόση, το γένος Γεωργίου και Βασιλικής Λιόση		9,8090277	7.719,85 €
19	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ συζ. Βύρωνος Σιδέρη, το γένος Γεωργίου και Βασιλικής Λιόση		9,8090277	7.719,85 €
20	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΙΟΣΗΣ του Κων/νου και της Ιωάννας		4,9045138	3.859,93 €
21	ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΛΙΟΣΗ του Κων/νου και της Ιωάννας		4,9045138	3.859,93 €
22	ΑΙΜΙΛΙΑ ΔΕΓΛΕΡΗ του Γεωργίου και της Αικατερίνης		5,078125	3.996,56 €
23	ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΔΕΓΛΕΡΗ του Γεωργίου και της Αικατερίνης		5,078125	3.996,56 €
		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΓΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ	95,6787098	75.300,58 €
		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 1814/2018 ΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΕΦΕΤΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ		75.300,58 €

Λόγω ρυμοτομίας

- i) για το έδαφος, λόγω ρυμοτομίας 462,95μ2 x 170 € = 78.701,50 € (σχετ.3 – σελ.1 έως 4)
- ii) όπως προκύπτει από την σχετική υπ'αριθ. 1814/2018 δικαστική απόφαση αναγνωρίσθηκαν ως δικαιούχοι και αποζημιώνονται τελικώς για **75.300,58 €**

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ = 75.300,58 €

3.- Σύμφωνα με τα προηγούμενα παρακαλούμε:

- α) Να αποδεχτείτε το αίτημα και τις υπεύθυνες δηλώσεις των δικαιούχων αποζημίωσης
- β) Να εγκρίνετε την παραπάνω αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ρυμοτομούμενου ακινήτου στο Ο.Τ. 2149^Α (Κ.Χ.) επί των οδών ΚΑΣΤΡΟΥ και ΦΛΕΒΑΣ, βάσει της υπ'αριθ. 18/2009 πράξης αναλογισμού και της με αριθ. 1814/2018 δικαστικής απόφασης του Εφετείου Αθηνών,
- γ) Να εγκρίνετε την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **75.300,58 €** για την αποζημίωση των φερόμενων δικαιούχων, εις βάρος του Κ.Α. 30.7111.0030 με τίτλο «Απαλλοτρίωση τμήματος του Ο.Τ. 2149^Α» του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2019,

Το συνολικό ποσόν της αποζημίωσης των 75.300,58 € θα καταβληθεί, με την έκδοση ξεχωριστών ενταλμάτων, δεδομένου ότι έχουν αναγνωρισθεί δικαιούχοι της αποζημίωσης δικαστικά (με τα αντίστοιχα ποσοστά όπως αυτά αναγράφονται στον ανωτέρω πίνακα).

Στους δικαιούχους με αύξουσα αρίθμηση (2),(5),(7),(8),(9) θα καταβληθεί άμεσα το συνολικό ποσό που δικαιούνται, ενώ στους υπόλοιπους, δηλαδή στους δικαιούχους με αύξουσα αρίθμηση (1),(3),(4),(6),(10),(11),(12),(13),(14),(15),(16),(17),(18),(19),(20),(21),(22),(23), θα καταβληθεί ως εξής:

- **η πρώτη δόση (το ½ του ποσού που τους αντιστοιχεί) να καταβληθεί άμεσα με τη λήψη της σχετικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο,**
- **η δεύτερη δόση (το υπόλοιπο ½ του ποσού που τους αντιστοιχεί) να καταβληθεί μέχρι την 31^η Μαΐου του 2020.»**

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω, καθώς και την υπ' αριθμ. 93/2019 (με ΑΔΑ: ΩΓ88465Χ07- ΘΙΡ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

α) Αποδέχεται το αίτημα και τις υπεύθυνες δηλώσεις των δικαιούχων αποζημίωσης

β) Εγκρίνει την παραπάνω αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ρυμοτομούμενου ακινήτου στο Ο.Τ. 2149^Α (Κ.Χ.) επί των οδών ΚΑΣΤΡΟΥ και ΦΛΕΒΑΣ, βάσει της υπ' αριθ. 18/2009 πράξης αναλογισμού και της με αριθ. 1814/2018 δικαστικής απόφασης του Εφετείου Αθηνών,

γ) Εγκρίνει την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **75.300,58 €** για την αποζημίωση των φερόμενων δικαιούχων, εις βάρος του Κ.Α. 30.7111.0030 με τίτλο «Απαλλοτρίωση τμήματος του Ο.Τ. 2149^Α» του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2019,

Το συνολικό ποσόν της αποζημίωσης των 75.300,58 € θα καταβληθεί, με την έκδοση ξεχωριστών ενταλμάτων, δεδομένου ότι έχουν αναγνωρισθεί δικαιούχοι της αποζημίωσης δικαστικά (με τα αντίστοιχα ποσοστά όπως αυτά αναγράφονται στον ανωτέρω πίνακα).

Στους δικαιούχους με αύξουσα αρίθμηση (2),(5),(7),(8),(9) θα καταβληθεί άμεσα το συνολικό ποσό που δικαιούνται, ενώ στους υπόλοιπους, δηλαδή στους δικαιούχους με αύξουσα αρίθμηση (1),(3),(4),(6),(10),(11),(12),(13),(14),(15),(16),(17),(18),(19),(20),(21),(22),(23), θα καταβληθεί ως εξής:

- **η πρώτη δόση (το ½ του ποσού που τους αντιστοιχεί) να καταβληθεί άμεσα με τη λήψη της σχετικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο,**
- **η δεύτερη δόση (το υπόλοιπο ½ του ποσού που τους αντιστοιχεί) να καταβληθεί μέχρι την 31^η Μαΐου του 2020.»**

Στην παρούσα απόφαση απέχει της ψηφοφορίας ο κ. Γεωργίου Δ., Δ.Σ. της Δημοτικής Παράταξης «Αριστερή Κίνηση Ιλίου».

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ