

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 20^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού
Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 216/2019

ΘΕΜΑ

**Λήψη απόφασης εξουσιοδότησης για την υπογραφή του
Σχεδίου Δανειστικού Συμβολαίου, μεταξύ του Τ.Π. &
Δανείων και του Δήμου μας**

Σήμερα την **17^η Οκτωβρίου 2019** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 21.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** στο **Δημαρχιακό Μέγαρο «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ»**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 48410/11.10.2019 πρόσκληση του Προέδρου κ. Χαραλαμπίδου Ιωάννη, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 17.10.2019.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΛΥΚΟΥΔΗ - ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ, ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ-ΨΥΛΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΓΚΙΟΚΑ-ΛΙΟΣΗ ΣΤΕΛΛΑ, ΑΝΔΡΕΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΚΟΥΣΚΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΓΚΙΟΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΑΤΑΚΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΠΑΝΙΤΣΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ ΧΡΥΣΑΝΘΗ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ, ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕΤΡΟΥΛΑ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ουδείς

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα 41, ο Πρόεδρος κος Χαραλαμπόπουλος Ιωάννης, εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δ.Σ. κ. Κυριακοπούλου Π. αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και μέχρι πέρας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χαραλαμπόπουλος Ιωάννης εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης εξουσιοδότησης για την υπογραφή του Σχεδίου Δανειστικού Συμβολαίου, μεταξύ του Τ.Π. & Δανείων και του Δήμου μας.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 48994/15.10.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπ' όψη:

- Την υπ' αριθμ.275/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιλίου σχετικά με την λήψη απόφασης για την υποβολή επίσημου αιτήματος προς το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων και τα λοιπά Πιστωτικά Ιδρύματα, για την σύναψη δανείου, για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση του Δημοτικού Οδοφωτισμού του Δήμου Ιλίου με την προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων εξοικονόμησης ενέργειας τύπου LED»
- Την υπ' αριθμ.302/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιλίου σχετικά με την λήψη απόφασης περί αποδοχής προσφοράς του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων
- Την υπ' αριθμ.326/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιλίου σχετικά με την αποδοχή των όρων λήψης τοκοχρεωλυτικού δανείου, από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων, από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και από πόρους του Τ.Π & Δανείων
- Την υπ' αριθμ.623/2019 πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου περί μη κωλύματος της υπογραφής του σχεδίου δανειακής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ιλίου και του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων, ποσού 2.227.798,88 ευρώ, για την χρηματοδότηση της εκτέλεσης του έργου «Ενεργειακή Αναβάθμιση του Δημοτικού Οδοφωτισμού του Δήμου Ιλίου με την προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων εξοικονόμησης ενέργειας τύπου LED»

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά με την εξουσιοδότηση του Δήμαρχου Ιλίου κυρίου Νίκου Ζενέτου προκειμένου να υπογράψει το σχέδιο δανειστικού συμβολαίου, που αφορά σε τοκοχρεολυτικό δάνειο, χορηγούμενο από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων συνολικού ποσού 2.227.798,88 ευρώ, ως και των τυχόν τροποποιήσεων αυτού που δεν θα αναιρούν το ουσιαστικό του περιεχομένου του, για την εκτέλεση του έργου «Ενεργειακή Αναβάθμιση του

Δημοτικού Οδοφωτισμού του Δήμου Ιλίου με την προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων εξοικονόμησης ενέργειας τύπου LED».

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και το σχέδιο δανειστικού συμβολαίου που έχει ως κατωτέρω:

**ΣΧΕΔΙΟ ΔΑΝΕΙΣΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ
ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΕ ΤΟΚΟΧΡΕΟΛΥΤΙΚΟ ΔΑΝΕΙΟ ΧΟΡΗΓΟΥΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ ΑΠΟ ΠΟΡΟΥΣ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ
ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ (ΕΤΕπ) ΚΑΙ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ,
ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ € 2.227.798,88**

ΑΡΙΘΜΟΣ

Στην Αθήνα, στο Κεντρικό Κατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, που βρίσκεται στην οδό Ακαδημίας αρ. 40, όπου με κάλεσαν για τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος, σήμερα στις ... μηνός του έτους 2016, ημέρα, σε εμένα το συμβολαιογράφο και κάτοικο με έδρα τ... και γραφείο στην οδό **παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο:**

1) Η κα Ασημάκη Δήμητρα του Στυλιανού και της Παρασκευής, γεννημένη στην Αθήνα το έτος 1961, Προϊσταμένη της Γενικής Δ/σης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, δυνάμει της υπ αριθ. 3390/17-02-2011 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του Τ. Π. και Δανείων, σε συνδυασμό με την παρ. 3 του άρθρου 46 του Ν. 3979/2011 (Φ.Ε.Κ. 138/τ. Α'/2011), την παρ. 2 του άρθρου 5 του Ν. 4275/2014 και την παρ. 1 α. & β. του άρθρου 30 του 4369/2016 κάτοικος Αθήνας, οδός Ακαδημίας αριθ. 40, κάτοχος του με αριθμό ΑΒ512474/19-7-2006 δελτίου ταυτότητας του Τ.Α. Πατησίων, η οποία ενεργεί ως νόμιμος εκπρόσωπος και για λογαριασμό του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που εδρεύει στην Αθήνα, με ΑΦΜ 090016565, δυνάμει της παρ. ιγ' του άρθρου 7 του Π.Δ. 95/1996 «Περί Οργανισμού του Τ. Π. και Δανείων (Φ.Ε.Κ. 76/τ. Α'/1996)», ειδικώς εξουσιοδοτημένη για την υπογραφή του παρόντος, σύμφωνα με την απόφαση 2086166/8898/0094/1997 του Υπουργού των Οικονομικών (Φ.Ε.Κ. 35/τ. Β'/1997) και

2) ο κος Νικόλαος Ζενέτος του, **Δήμαρχος Ιλίου Ν. Αττικής**, κάτοικος....., οδός αρ., κάτοχος του δελτίου ταυτότητας, με Α.Φ.Μ., ο οποίος ενεργεί ως νόμιμος εκπρόσωπος και για λογαριασμό **του Δήμου Ιλίου Ν. Αττικής, με Α.Φ.Μ., που συστάθηκε σύμφωνα με το ν. 3852/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,**

εξουσιοδοτημένου για την υπογραφή του παρόντος σύμφωνα με την υπ' αρ. 326/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, **και ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δηλώνουν τα εξής:**

Με βάση:

- **το άρθρο 176 του ν. 3463/2006** (Δημοτικός και Κοινοτικός κώδικας, Φ.Ε.Κ. 114/Α'), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 42 και την παρ. 3 του άρθρου 45 του ν. 3731/2008 περί «Ρύθμισης θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Εσωτερικών»,
- **το άρθρο 264 του ν. 3852/2010** («**Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης**», Φ.Ε.Κ. 87/τ. Α'/7-6-2010) σε συνδυασμό με τις υπ' αρ. 43093/30-07-2010 (Φ.Ε.Κ. 1153/τ. Β'/2010) και 45352/9-8-2010 εκδοθείσες αποφάσεις του Υπουργού Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης,
- **το άρθρο 2 παρ. 3 του ν. 3965/18-05-2011** («Αναμόρφωση πλαισίου λειτουργίας Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Οργανισμού Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους, Δημοσίων Επιχειρήσεων και Οργανισμών, Σύσταση Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας και άλλες διατάξεις», Φ.Ε.Κ. 113/τ. Α'/18-5-2011), την υπ' αρ. 34/13-1-2012 Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών περί «έγκρισης της υπ' αρ. 3427/22-12-2011 απόφασης του Δ.Σ. του Τ. Π. και Δανείων με την οποία προσδιορίζονται τα στοιχεία του Ενεργητικού και Παθητικού που εντάσσονται στον εμπορικό κλάδο του Ταμείου» (Φ.Ε.Κ. 55/τ. Β'/24-1-2012) και την υπ' αρ. 2/23510/0094/9-4-2012 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών («Κανονισμός του Τ. Π. και Δανείων») κατ' εφαρμογή του άρθρου 4 του ν. 3965/2011,
- **τις από 11-11-2013 και 29-1-2014 δανειακές συμβάσεις μεταξύ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν**, συνολικής πίστωσης 100.000.000,00 Ευρώ για τη χρηματοδότηση έργων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, και την τροποποίηση (σχετ. 2017-1075/6-6-2017) που υπεγράφη από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, δια του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, την 9-6-2017 και από το Ελληνικό Δημόσιο που ενεργεί ως εγγυητής στο πλαίσιο των ανωτέρω συμβάσεων, δια του εκπροσώπου του Υπουργού Οικονομικών, την 8-9-2017, με την οποία τροποποιήθηκε σε €134.000.000,00 (€100.000.000,00 για την ΕΤΕπ και €34.000.000,00 για το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων) και αναφέρεται ότι: «το ποσό της χρηματοδότησης από την ΕΤΕπ σε καμία περίπτωση δεν θα πρέπει να υπερβεί το 75% του συνολικού κόστους του έργου και το ποσό της χρηματοδότησης από Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων σε καμία περίπτωση δεν θα πρέπει να υπερβαίνει το 25% του συνολικού κόστους του έργου»,
- **την υπ' αρ. 3505/7/12-12-2013 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων** περί «Καθορισμού των δικαιούχων, όρων, προϋποθέσεων,

διαδικασιών και δικαιολογητικών που απαιτούνται για τη χορήγηση δανείων στους Δήμους, Περιφέρειες, Ν.Π.Δ.Δ. των Ο.Τ.Α., Συνδέσμους και Ενώσεων Ο.Τ.Α. και Επιχειρήσεων Ο.Τ.Α. κοινωνοφελούς χαρακτήρα, από το Τ. Π. & Δανείων, από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και του Τ. Π. & Δανείων»,

- **το π.δ. 169/2013** περί «Ρύθμισης θεμάτων χορήγησης δανείων σε Ο.Τ.Α. και σε άλλους φορείς από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων» (Φ.Ε.Κ. 272/τ. Α'/13-12-2013), **όπως συμπληρώθηκε με το π.δ. 2/24-12-2014 (Φ.Ε.Κ. 2/τ. Α'/9-1-2015) και ισχύει,**
- **την υπ' αρ. 3617/12/6-7-2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων**, με την οποία εγκρίθηκε η αναπροσαρμογή των επιτοκίων χορήγησης δανείων από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων σε Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, τους Συνδέσμους και τις Ενώσεις Ο.Τ.Α., τα Ν.Π.Δ.Δ. των Ο.Τ.Α., τα Ν.Π.Δ.Δ. και Δημόσιους φορείς, όπως νοούνται στη διάταξη του άρθρου 1 του ν. 3389/2005 («Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα», Φ.Ε.Κ. 232/τ. Α'), για όλους τους σκοπούς δανειοδότησης, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Π.Δ. 169/2013, που αφορά τόσο στις νέες εγκρίσεις δανείων όσο και στα εγκεκριμένα και μη συνομολογημένα δάνεια,
- **την υπ' αρ. 3661/5/4-10-2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (ΑΔΑ: Ω2ΚΕ469ΗΗ7-Ι2Ρ)**, επικυρωμένο αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν, περί έγκρισης και καθορισμού των όρων χορήγησης τοκοχρεολυτικού δανείου **στο Δήμο Ιλίου Ν. Αττικής**, συνολικού ποσού **€ 3.247.941,30**, για την εκτέλεση του επενδυτικού έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού οδοφωτισμού του Δήμου Ιλίου με την προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων εξοικονόμησης ενέργειας τύπου LED», χρηματοδοτούμενου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, κατά ποσοστό 75% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ), ήτοι € 2.435.955,98, και κατά ποσοστό 25% από πόρους του Τ. Π. και Δανείων, ήτοι € 811.985,33,
- **την υπ' αρ. 326/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιλίου Ν. Αττικής (ΑΔΑ: 7ΥΨΣΩΕΒ-70Γ)** περί αποδοχής των όρων του δανείου, **το από 19-10-2018 αποδεικτικό δημοσίευσής της και το υπ' αρ. πρωτ. 37839/19-10-2018 έγγραφο του Δήμου** περί κοινοποίησής της στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, που προσαρτώνται στο παρόν σε επικυρωμένα αντίγραφα,
- το γεγονός ότι κατά το χρόνο συνομολόγησης του παρόντος εξακολουθούν να πληρούνται για το Δήμο Ιλίου Ν. Αττικής τα κριτήρια δανειοδότησης του άρθρου 264 του ν. 3852/2010, όπως προκύπτει από τον ακόλουθο πίνακα:

Ι) Κριτήριο Α (ν. 3852/2010, άρθρο 264, παρ. 1^α). Το ετήσιο κόστος εξυπηρέτησης της δημόσιας πίστης ως ποσοστό των ετήσιων τακτικών εσόδων οικονομικού έτους 2017 ανέρχεται σε:	3,86%	Δεν υπερβαίνει το 20%
---	--------------	------------------------------

<p>II) Κριτήριο Β (ν. 3852/2010, άρθρο 264, παρ. 1^β και υπ' αρ. 43093/30-7-2010 απόφαση Υπουργού Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης). Το συνολικό χρέος ως ποσοστό των συνολικών εσόδων ανέρχεται σε:</p>	12,87%	Δεν υπερβαίνει το 60%
--	--------	-----------------------

και δοθέντος ότι έχουν προσκομισθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων:

1. Η υπ' αρ. Κ.Μ. 54/12-3-2018 μελέτη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ιλίου για την ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού οδοφωτισμού του Δήμου Ιλίου με την προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων εξοικονόμησης ενέργειας τύπου LED, όπως επικαιροποιήθηκε από 19-9-2018, συνολικού προϋπολογισμού 3.247.941,30 €.

2. Η υπ' αρ. πρωτ. 30856/5-8-2019 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 19SYMV005391273) μεταξύ του Δήμου Ιλίου Ν. Αττικής και της εταιρείας με την επωνυμία «ΤΡΙΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», συνολικού συμβατικού τιμήματος 2.227.798,88 €.

3. Η υπ' αρ. 623/2019 πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου περί διενέργειας προληπτικού ελέγχου νομιμότητας του παρόντος σχεδίου δανειστικού συμβολαίου, σύμφωνα με το άρθρο 278 του ν. 3852/2010, κατά την οποία δεν κωλύεται η υπογραφή της.

Σήμερα, με την παρούσα πράξη, οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία ότι μεταξύ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, που θα ονομάζεται στο παρόν ο «δανειστής» και του Δήμου Ιλίου Ν. Αττικής, που θα ονομάζεται ο «οφειλέτης», συμφωνείται σύμβαση παροχής από το δανειστή στον οφειλέτη τοκοχρεολυτικού δανείου, συνολικού ποσού ΕΥΡΩ δύο εκατομμυρίων διακοσίων είκοσι επτά χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα οκτώ και ογδόντα οκτώ λεπτών (€ 2.227.798,88), χορηγούμενου αποκλειστικά και μόνο για την εκτέλεση του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού οδοφωτισμού του Δήμου Ιλίου με την προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων εξοικονόμησης ενέργειας τύπου LED», με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες:

1. Η διάρκεια εξόφλησης του δανείου ορίζεται σε δέκα (10) χρόνια, αρχής γενομένης από την 1^η Ιανουαρίου 2021, δεδομένου ότι σύμφωνα με την υπογραφείσα σύμβαση ανάθεσης του έργου προβλέπεται η ολοκλήρωσή του σε οκτώ (8) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι έως 4-4-2020.

2. Επιτόκιο χορήγησης:

➤ Για το 75% του ποσού του δανείου από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ύψους € 1.670.849,16, σταθερό επιτόκιο 3,39%.

➤ Για το 25% του ποσού του δανείου από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ύψους € 556.949,72, σταθερό επιτόκιο 4,95%.

- Οικονομικό Πλεονέκτημα

Η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, ο χρηματοδοτικός οργανισμός της Ευρωπαϊκής Ένωσης που ιδρύθηκε το 1958 με τη Συνθήκη της Ρώμης (πλέον, Συνθήκη για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης), συμμετέχει μαζί με τους τοπικούς χρηματοδοτικούς οργανισμούς στη χρηματοδότηση επενδυτικών προγραμμάτων, τα οποία αποτελούν μέρος των στόχων της Ευρωπαϊκής Ένωσης, για όσο χρονικό διάστημα το παρόν δάνειο πληροί όλα τα κριτήρια επιλεξιμότητας για χρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων. Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων μεταφέρει στον Δήμο το οικονομικό πλεονέκτημα που απορρέει από τη χρηματοδότηση της ΕΤΕπ ως εγγυημένης από την Ελληνική Δημοκρατία, το οποίο αντανακλάται στο επιτόκιο, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που καθορίζονται στα σχετικά άρθρα της δανειακής σύμβασης μεταξύ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και της ΕΤΕπ.

Το οικονομικό αυτό πλεονέκτημα ανέρχεται σε **117 bps [117 μονάδες βάσης] και αναλύεται ως εξής:**

- ✓ Για το **75%** του συνολικού ποσού του δανείου που καλύπτεται από πόρους της ΕΤΕπ το σταθερό επιτόκιο ανέρχεται σε **3,39%** και για το **25%** του συνολικού ποσού του δανείου που καλύπτεται από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων το σταθερό επιτόκιο ανέρχεται σε **4,95%** για δέκα (10) χρόνια, επομένως το μέσο επιτόκιο ανέρχεται σε **3,78%** $[(3,39\% \times 75\%) + (4,95\% \times 25\%)]$.
- ✓ Η δανειοδότηση κατά **100%** από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με σταθερό επιτόκιο για δέκα (10) χρόνια διαμορφώνει ένα επιτόκιο **4,95%**.

Κατά συνέπεια, το οικονομικό πλεονέκτημα ισούται με τη διαφορά του ως άνω μέσου επιτοκίου σε σχέση με το αντίστοιχο επιτόκιο των δανείων που χορηγούνται από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, **ήτοι 4,95% - 3,78%**.

3. Το δάνειο θα εξοφληθεί τοκοχρεολυτικά κατά το σύστημα της σύνθετης χρεολυσίας με ετήσιες τοκοχρεολυτικές δόσεις.

Κάθε δόση περιλαμβάνει τον ετήσιο τόκο στο κεφάλαιο που οφείλεται και το χρεολύσιο, που αναλογεί σε κάθε χρόνο.

Η παρακράτηση της ετήσιας τοκοχρεολυτικής δόσης θα γίνεται σε έντεκα (11) μηνιαίες δόσεις, θα καταβάλλει δε ο οφειλέτης στο δανειστή, κάθε μήνα (1η Ιανουαρίου έως 30 Νοεμβρίου) από την έναρξη της διάρκειας και μέχρι τη λήξη του δανείου, το ένα ενδέκατο (1/11) της εκάστοτε ετήσιας τοκοχρεολυτικής δόσης, ώστε να έχει καταβληθεί ολόκληρη, μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου κάθε χρόνου, που είναι η ημερομηνία λήξης της.

Η **ετήσια τοκοχρεολυτική δόση** διαμορφώνεται και αναλύεται ως κατωτέρω:

- α) **199.792,86 €** για το 75% από πόρους της ΕΤΕπ, που αφορά σε ποσό δανείου 1.670.849,16 €.
- β) **71.952,51 €** για το 25% από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, που αφορά σε ποσό δανείου 556.949,72 €.

4. Ο οφειλέτης γίνεται υπερήμερος αν δεν εξοφλήσει εμπρόθεσμα δύο διαδοχικές ετήσιες τοκοχρεολυτικές δόσεις, τους κάθε είδους τόκους, τους τόκους των τόκων και τα κάθε φύσεως έξοδα. Η καθυστέρηση δύο διαδοχικών δόσεων καθιστά αυτοδικαίως ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το σύνολο του δανείου, εκτός αν άλλως ήθελε αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο του Ταμείου, μετά από αίτηση του Δήμου εντός έξι (6) μηνών από την επομένη της λήξης της δεύτερης ανωτέρω δόσης, δηλαδή:

Η υπερημερία του οφειλέτη αρχίζει, για τις δύο καθυστερούμενες ετήσιες τοκοχρεολυτικές δόσεις που οφείλονται, από την επομένη της λήξης της δεύτερης, και για τους κάθε είδους τόκους, τους τόκους των τόκων, τα έξοδα και τις λοιπές απαιτήσεις του δανειστή από το δάνειο, από την ημερομηνία που χρεώνονται. Σε περίπτωση τέτοιας υπερημερίας χωρίς καμιά άλλη διατύπωση ή όχληση του οφειλέτη, όλο το δάνειο καθίσταται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό και πριν την λήξη του, το δε παρόν συμβόλαιο κηρύσσεται από τώρα ειδικά για το λόγο αυτό τίτλος εκτελεστός και εκκαθαρισμένος, με ειδική προς τούτο συμφωνία και αποτελεί νόμιμο τίτλο είσπραξης κατά τον Κ.Ε.Δ.Ε.

Το δικαίωμα του δανειστή να ζητήσει τόκους επί των τόκων στηρίζεται στο άρθρο 12 παρ.1 του ν. 2601/1998.

5. Για το σκοπό αυτό, ο οφειλέτης παραγγέλλει με το παρόν συμβόλαιο από τώρα τον ταμιά του και όσους άλλους εισπράττουν έσοδά του, τους μισθωτές των ακινήτων του και τα πιστωτικά ιδρύματα που τηρούν ή θα τηρούν λογαριασμό του, θεωρούμενοι θεματοφύλακες, να καταθέτουν από την 1η Ιανουαρίου του χρόνου έναρξης της εξυπηρέτησης του δανείου και μέχρι την πλήρη εξόφληση του απευθείας στο δανειστή, το ποσό που έχει εκχωρηθεί. Επίσης ο οφειλέτης παραγγέλλει στο δανειστή, από τα ποσά που θα κατατίθενται σ' αυτόν σύμφωνα με τα παραπάνω, καθώς και από τα έσοδα του οφειλέτη, των οποίων ο δανειστής είναι κατά νόμο ο διαχειριστής ή που διέρχονται από αυτόν, να παρακρατεί επί έντεκα (11) συνεχείς μήνες (1 Ιανουαρίου έως 30 Νοεμβρίου) κάθε χρόνου από την παραπάνω χρονολογία, το ένα ενδέκατο (1/11) της ετήσιας τοκοχρεολυτικής δόσης του δανείου και όποιο άλλο ποσό οφείλεται για την ολοσχερή κάλυψη αυτών, καθώς και οποιοδήποτε ποσό οφείλεται από και εξαιτίας του δανείου. Ο οφειλέτης δηλώνει επίσης ότι παραιτείται από το δικαίωμα ανάκλησης των παραπάνω εκχωρήσεων και παραγγελιών. Ο οφειλέτης πρέπει να παρακολουθεί τα ποσά που θα παρακρατούνται, σύμφωνα με όσα εκτέθηκαν παραπάνω και σε περίπτωση που δεν καλύπτονται από αυτά οι ετήσιες υποχρεώσεις του, υποχρεούται να τις συμπληρώσει έγκαιρα για να αποφύγει επιβαρύνσεις του με τόκους υπερημερίας. Κάθε ποσό που θα παρακρατείται από το δανειστή ή θα κατατίθεται σ' αυτόν, όπως αναφέρθηκε πιο πάνω, θα πιστώνεται στο λογαριασμό εξυπηρέτησης του δανείου που τηρείται από το δανειστή (κατά σειρά: οφειλόμενα έξοδα, τόκοι των τόκων, τόκοι υπερημερίας, λοιποί τόκοι και κεφάλαιο). Σε περίπτωση δε που θα παρακρατηθεί από το δανειστή ή θα κατατεθεί σ' αυτόν μεγαλύτερο ποσό από αυτό που

οφείλεται κάθε φορά, ο οφειλέτης μπορεί να το αναλαμβάνει ελεύθερα. Συμφωνείται ακόμα, ότι ο οφειλέτης δεν μπορεί να μειώσει το ποσό των εσόδων, προσόδων του κλπ. που εκχωρεί κατά τα παραπάνω, σε όλη τη διάρκεια του δανείου και μέχρις ότου το εξοφλήσει τελείως. Επίσης σε περίπτωση που για την τακτική εξυπηρέτηση του δανείου, ο οφειλέτης έχει επιβάλει πρόσθετο φόρο ή τέλος, αυτό δεν μπορεί να το καταργήσει ή να το περιορίσει, ούτε να το διαθέσει για οποιοδήποτε άλλο σκοπό, μέχρι την ολοσχερή εξόφληση του δανείου.

6. Για την ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, τόκους των τόκων, έξοδα κλπ., ο οφειλέτης εκχωρεί στον δανειστή από τώρα και για όλη την διάρκεια του δανείου και ο δανειστής δικαιούται να εισπράττει την εκάστοτε οφειλομένη δόση από όλα γενικά τα έσοδα του και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ), τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 11 παρ. 29B5 του ν. 2503/1997 και τη διάταξη της παρ. 5 του άρθρου 176 του ν. 3463/2006, όπως το τελευταίο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε με τη διάταξη της παρ. 3 του άρθρου 45 του ν. 3731/2008, το ανάλογο ποσό που απαιτείται για την κατά προτεραιότητα κανονική εξυπηρέτηση του δανείου και δηλώνει ότι ποσό ίσο με την τοκοχρεολυτική δόση του συνομολογούμενου δανείου δεν έχει εκχωρηθεί ή ενεχυριασθεί υπέρ άλλου δανειστή ούτε θα συμβεί αυτό καθ' όλη τη διάρκεια εξυπηρέτησης του δανείου.

Σε κάθε περίπτωση, η εκάστοτε τρέχουσα δόση μετά των εν γένει τόκων, εξόδων κλπ. θα πρέπει να καλύπτεται από τα εκχωρηθέντα έσοδα του οφειλέτη ίσα με το ποσό του δανείου.

Για πρόσθετη ασφάλεια του δανείου το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων δύναται να προβαίνει σε:

- Εγγραφή υποθήκης επί ακινήτων ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα ακίνητα αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά απαλλοτριώσεως υπό τη γενική του όρου έννοια.
- Σύσταση ενεχύρου επί κινητών ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα κινητά αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά μεταβιβάσεως.
- Παροχή εγγύησης υπέρ του δανειολήπτη εκ μέρους αναγνωρισμένων πιστωτικών ιδρυμάτων ή χρηματοπιστωτικών οργανισμών της Ελλάδας και του εξωτερικού ή ενωσιακών οργάνων ή διεθνών οργανισμών που έχουν μεταξύ των σκοπών τους την παροχή τέτοιων εγγυήσεων.
- Εάν κατά τη διάρκεια του δανείου η αξία της ασφάλειας που έχει εκχωρηθεί, έχει μειωθεί και δεν κρίνεται από το Ταμείο επαρκής για την εξασφάλιση του δανείου, ο οφειλέτης οφείλει να τη συμπληρώσει κατά τη σχετική υπόδειξη του Διοικητικού

Συμβουλίου του Ταμείου, διαφορετικά το δάνειο γίνεται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό (άρθρο 10 Π.Δ. 169/2013).

7. Ρητά συνομολογείται ότι ο οφειλέτης υποχρεώνεται με ποινή κηρύξεως του δανείου ληξιπρόθεσμου και απαιτητού, να εγγράφει στον προϋπολογισμό του κάθε χρόνο, μεταξύ των υποχρεωτικών εξόδων, το ετήσιο τοκοχρεολύσιο του δανείου και κάθε απαίτηση του δανειστή που προέρχεται από το δάνειο.
8. Μετά την καταχώρηση του δανειστικού συμβολαίου στο μηχανογραφικό σύστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, κατόπιν προσκομίσεως στην Κεντρική Υπηρεσία του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων δύο (2) επικυρωμένων αντιγράφων του και του σχεδίου αυτού, **το προϊόν του δανείου θα μεταφέρεται** απευθείας από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων στο λογαριασμό του οφειλέτη που τηρείται σε αυτό, ή σε λογαριασμό του σε Τράπεζα, ύστερα από έγγραφη αίτησή του στο δανειστή στην οποία θα υποδεικνύει την Τράπεζα που τηρεί λογαριασμό και τον αριθμό λογαριασμού που τηρεί σε αυτή, με την προσκόμιση στην Κεντρική Υπηρεσία του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων θεωρημένων αντιγράφων των σχετικών κατά το νόμο δικαιολογητικών (τιμολόγια, πρωτόκολλα παραλαβής υλικών και εργασιών κλπ.), από τα οποία θα αποδεικνύεται το κόστος της αγοράς των υλικών και των εργασιών εγκατάστασης στο πλαίσιο εκτέλεσης του έργου για το οποίο χορηγείται το δάνειο.
9. Για κάθε ποσό δανείου που εκταμειύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου θα παρακρατείται ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό για χρονικό διάστημα από την ημερομηνία εκταμειύσεώς του μέχρι την ημερομηνία έναρξης της διάρκειας του δανείου.
10. Ο οφειλέτης υποχρεούται να χρησιμοποιήσει το δάνειο αποκλειστικά και μόνο για το σκοπό για τον οποίο χορηγείται. Απαγορεύεται η εκταμίευση οποιουδήποτε ποσού δανείου για άλλο σκοπό. Σε περίπτωση που το σύνολο ή μέρος του δανείου δεν χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό που χορηγήθηκε, επιστρέφεται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων σε ισόποση απόσβεση του αρχικού δανείου.
11. Ο οφειλέτης υποχρεούται να ολοκληρώσει το έργο για το οποίο δανειοδοτείται μέσα στο προβλεπόμενο από την υπογραφείσα σύμβαση χρόνο εκτέλεσης του έργου, στις περιπτώσεις που αυτές τροποποιούν την τελική ημερομηνία υλοποίησης των έργων, όπως αυτή αποτυπώνεται στο αίτημα εκχώρησης (allocation request) προς την ΕΤΕπ. Μετά την πάροδο της ημερομηνίας αυτής το υπόλοιπο, που τυχόν θα υπάρχει, μπορεί να μεταφέρεται από το δανειστή σε έκτακτη απόσβεση του δανείου, χωρίς τη συγκατάθεση του οφειλέτη.
12. **Μετά την ολοκλήρωση της εκτέλεσης του έργου από τον ανάδοχο και πριν την οριστική παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την Αναθέτουσα Αρχή, το Κ.Α.Π.Ε.:**
- α) θα διενεργεί δειγματοληπτικό έλεγχο επί του προμηθευόμενου υλικού – εξοπλισμού, και

β) θα πιστοποιεί την τοποθέτησή του με τα χαρακτηριστικά φωτεινότητας, όπως διαπιστώθηκαν στο στάδιου του δειγματοληπτικού ελέγχου.

13. Με την παρούσα σύμβαση ο οφειλέτης υποχρεούται:

A. Να παρέχει πληροφορίες στο δανειστή σχετικά:

I. Με το έργο

➤ Να παρέχει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων οποιοσδήποτε πληροφορίες ή πρόσθετα έγγραφα σχετικά με τη χρηματοδότηση, προμήθεια, υλοποίηση, λειτουργία και περιβαλλοντικά ζητήματα του Έργου ή σχετικά με το Έργο οι οποίες θα απαιτηθούν.

➤ Να υποβάλει προς έγκριση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων χωρίς καθυστέρηση, οποιαδήποτε ουσιώδη αλλαγή στο Έργο ή σε οποιοδήποτε Πρόγραμμα(τα), λαμβάνοντας επίσης υπόψη τις κοινοποιήσεις που γίνονται προς Τ. Π. και Δανείων όσον αφορά το Έργο, αναφορικά με, μεταξύ άλλων, το τίμημα, το σχεδιασμό, τα σχέδια, το χρονοδιάγραμμα ή το πρόγραμμα δαπανών ή το σχέδιο χρηματοδότησης του Έργου ή του(των) εν λόγω Προγράμματος(των).

➤ Να ενημερώνει αμέσως το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων:

(i) Για οποιαδήποτε αγωγή ή διαμαρτυρία ή ένσταση που έχει εγείρει οποιοδήποτε τρίτο μέρος ή για οποιαδήποτε καταγγελία που έχει λάβει ο δανειολήπτης για οποιαδήποτε Περιβαλλοντική Αξίωση που, απ' ό,τι γνωρίζει, έχει εγερθεί ή επαπειλείται κατά του δανειολήπτη ή/και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και αφορά περιβαλλοντικά ή άλλα θέματα που επηρεάζουν το Έργο ή οποιοδήποτε εκ των Προγραμμάτων.

(ii) Για οποιοδήποτε γεγονός ή συμβάντος του οποίου λαμβάνει γνώση και το οποίο θέτει σε ουσιαστικό κίνδυνο ή επηρεάζει τις συνθήκες εκτέλεσης ή λειτουργίας του Έργου.

(iii) Για κάθε αναστολή, ανάκληση ή τροποποίηση οποιασδήποτε Περιβαλλοντικής Άδειας, και να καθορίσει τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν σε σχέση με αυτά τα θέματα.

(iv) Να ενημερώνει το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων σχετικά με οποιοδήποτε γνωστό σε αυτόν γεγονός ή συμβάν το οποίο, σύμφωνα με την εύλογη γνώμη του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ενδέχεται να βλάψει ουσιαστικά ή να επηρεάσει τους όρους εκτέλεσης ή λειτουργίας οποιουδήποτε Προγράμματος.

➤ Να επιδίδει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων όλα τα έγγραφα και τις πληροφορίες που ενδέχεται να ζητηθούν ευλόγως σχετικά με τη χρηματοδότηση, την εφαρμογή και λειτουργία του κάθε Προγράμματος, καθώς και τις δραστηριότητες και την οικονομική του κατάσταση.

II. Με την υλοποίηση του έργου

Ο οφειλέτης υποχρεούται, σε ετήσια βάση, να παραδίδει πληροφορίες για τη πρόοδο του έργου στη φάση υλοποίησης, προκειμένου να αποσταλούν στην ΕΤΕπ.

III. Με την αποπεράτωση των εργασιών και τον πρώτο χρόνο Λειτουργίας

Ο οφειλέτης υποχρεούται να παραδίδει σε ετήσια βάση, στον δανειστή πληροφορίες για την αποπεράτωση και την αρχική λειτουργία του έργου, προκειμένου να αποσταλούν στην ΕΤΕπ.

IV. Μετά την ολοκλήρωση του έργου και σε ετήσια βάση

Ο οφειλέτης υποχρεούται να υποβάλει στο Κ.Α.Π.Ε. τα αναγκαία παραστατικά λογαριασμών (ΦΟΠ, κλπ.) για την εξακρίβωση σε ετήσια βάση της εξοικονόμησης ενέργειας που επιτυγχάνεται μετά την υλοποίηση των παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης των εγκαταστάσεων οδοφωτισμού.

B. Να δέχεται επισκέψεις από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων

Ο οφειλέτης υποχρεούται να επιτρέπει σε πρόσωπα που είναι εντεταλμένα από την Ευρωπαϊκή τράπεζα Επενδύσεων, καθώς και σε πρόσωπα που είναι εντεταλμένα από άλλα θεσμικά όργανα ή οργανισμούς της ΕΕ, όταν αυτό επιτάσσεται από τις αντίστοιχες υποχρεωτικές διατάξεις του δικαίου της ΕΕ, να επισκέπτονται τους χώρους, τις εγκαταστάσεις και τα έργα που αποτελούν το Έργο και να διενεργούν τους ελέγχους που αυτά επιθυμούν και να τους παρέχει ή να φροντίζει να τους παρασχεθεί κάθε απαραίτητη συνδρομή προς το σκοπό αυτό.

Ο οφειλέτης αναγνωρίζει ότι η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων μπορεί να υποχρεωθεί να κοινολογήσει πληροφορίες σχετικά με το Έργο σε οποιοδήποτε αρμόδιο θεσμικό όργανο ή οργανισμό της ΕΕ, σύμφωνα με τις σχετικές υποχρεωτικές διατάξεις του δικαίου της ΕΕ.

Γ. Ο οφειλέτης υποχρεούται:

- Να διατηρεί αναρτημένη σε ορατό από το κοινό σημείο στο εργοτάξιο των έργων υποδομής ή κατασκευών πινακίδα ότι το έργο υλοποιείται με συγχρηματοδότηση από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
- Να συντηρεί, να επιδιορθώνει, να επιθεωρεί και να ανακαινίζει όλα τα περιουσιακά στοιχεία που αποτελούν μέρος του(των) Προγράμματος(ων), όπως απαιτείται για να τα διατηρεί σε καλή κατάσταση λειτουργίας.
- Να επιτρέπει εγκαίρως στους εκπροσώπους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, της ΕΤΕπ και όλων των άλλων οργάνων της ΕΕ και σε τυχόν άλλους φορείς που είναι δεόντως εξουσιοδοτημένοι σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία να διενεργούν δραστηριότητες λογιστικού ή/και άλλου ελέγχου, να έχουν πρόσβαση σε οποιαδήποτε πληροφορία ή πρόσθετη τεκμηρίωση που ενδεχομένως ζητήσουν, να επιθεωρούν κτίρια, εγκαταστάσεις και έργα που περιλαμβάνει το σχετικό Πρόγραμμα, καθώς και να διεξάγουν τους απαραίτητους ελέγχους σχετικά με το εκάστοτε Πρόγραμμα, και να τους παρέχει ή να φροντίζει να τους παρέχεται, όλη η αναγκαία βοήθεια για αυτούς τους σκοπούς.
- Να αγοράζει εξοπλισμό, να διασφαλίζει υπηρεσίες και να διατάζει εργασίες για το Πρόγραμμα.
- Να εκτελεί και να λειτουργεί κάθε Πρόγραμμα, σύμφωνα με τις αρχές δικαίου της ΕΕ που ισχύουν άμεσα για το εν λόγω Πρόγραμμα.

- 14.** Ο οφειλέτης αναγνωρίζει, αποδέχεται και συμφωνεί ότι οποιαδήποτε αθέτηση των παραπάνω υποχρεώσεων του μπορεί να οδηγήσει σε επίσπευση ή/και απαίτηση προπληρωμής του δανείου που του έχει χορηγηθεί.
- 15.** Ο οφειλέτης υποχρεούται να συμμορφώνεται με την Ευρωπαϊκή και Ελληνική Περιβαλλοντική νομοθεσία σε σχέση με τα επενδυτικά έργα που χρηματοδοτήθηκαν με το εν λόγω δάνειο.
- 16.** Ο δανειστής έχει το δικαίωμα να ζητήσει εκτός από τα παραπάνω και άλλα στοιχεία απαραίτητα κατά την κρίση του.
- 17.** Η παράβαση από τον οφειλέτη οποιουδήποτε από τους παραπάνω όρους, οι οποίοι χαρακτηρίζονται όλοι ως κύριοι και ουσιώδεις, παρέχει στο δανειστή το δικαίωμα να κηρύξει ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το δάνειο και πριν από τη λήξη του και να προβεί σε αναγκαστική ή διοικητική εκτέλεση κατά τις διατάξεις περί εισπράξεως δημοσίων εσόδων, καθώς και σε κάθε άλλη ενέργεια σύμφωνα με τις υπέρ αυτού κείμενες διατάξεις, το δε παρόν συμβόλαιο κηρύσσεται για το σκοπό αυτό από τώρα εκτελεστό και εκκαθαρισμένο και ο οφειλέτης παραιτείται από το δικαίωμα να προσβάλει την εκτελεστότητα για οποιαδήποτε λόγο και αιτία.
- 18.** Ο οφειλέτης έχει το δικαίωμα να εξοφλήσει το δάνειο και πριν τη λήξη του, ολικά ή μερικά σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του β.δ. 24/30-06-1946 (Φ.Ε.Κ. 206/τ. Α'/1946) όπως τροποποιήθηκε με το β.δ. 31/10-19/11/1953 (Φ.Ε.Κ. 334/τ. Α'/1953).
- 19.** Μετά την ολοσχερή εξόφληση του δανείου, ο δανειστής έχει υποχρέωση να απαλλάξει τον οφειλέτη από κάθε υποχρέωση του από το δάνειο.
- 20.** Όλα τα έξοδα, δικαιώματα, υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για την αξιολόγηση οικονομικών στοιχείων και οι επιβαρύνσεις, που αφορούν στη συνομολόγηση, εξυπηρέτηση και εξόφληση του παρόντος δανείου και γενικά όλα τα έξοδα που δημιουργούνται σε όλη τη διάρκεια του δανείου, σύμφωνα με τις υπ' αρ. 3470/9/15-11-2012 και 3475/10/13-12-2012 αποφάσεις του Δ.Σ. του Ταμείου, βαρύνουν εξ ολοκλήρου και αποκλειστικά τον οφειλέτη, συνομολογούνται στο ποσό των € 10.000,00 αναλυμένο ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για την συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 7.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης, συνομολόγησης και εκταμίευσης δανείου € 2.000,00, γ) δαπάνες για οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων του ποσού του δανείου € 1.000,00 και θα καταβάλλονται από τον δανειζόμενο κατά την πρώτη εκταμίευση του δανείου.
- 21.** Το δάνειο θα είναι αδιαίρετο, όσοι και αν είναι οι γενικοί, καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοι του οφειλέτη.
- 22.** Για εκδίκαση κάθε διαφοράς που θα προκύψει, οι συμβαλλόμενοι υποβάλλονται στη δικαιοδοσία και αρμοδιότητα των δικαστηρίων κάθε βαθμού της Αθήνας και παραιτούνται από τώρα ρητά από το δικαίωμα να προσβάλουν για οποιανδήποτε λόγο την αρμοδιότητα και τη δικαιοδοσία τους αποκλειόμενης ρητά της διαιτησίας.

23. Η παρούσα σύμβαση και κάθε τυχόν τροποποίησή της, συμφωνείται ότι γίνεται αδαπάνως για το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Τέλος, και οι δύο συμβαλλόμενοι, με τις ιδιότητες που παρίσταται στο παρόν συμβόλαιο, δήλωσαν ότι αποδέχονται όλα τα παραπάνω, ο δε πρώτος από τους συμβαλλόμενους δήλωσε ότι αποδέχεται τις ασφάλειες που έδωσε ο οφειλέτης στο δανειστή, και κατέβαλε στο δεύτερο το ποσό του δανείου με τον τρόπο που προαναφέρθηκε.

Σημειώνεται ότι:

α) Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 177 του ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/τ. Α'/8-6-2006) σε συνδυασμό με την παρ. 3 του άρθρου 265 ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τ. Α'/7-6-2010), δεν έχουν εφαρμογή για την υπογραφή του παρόντος οι διατάξεις περί υποχρεωτικής παράστασης δικηγόρων.

β) Σύμφωνα με την παρ. 1 εδαφ. 2 του άρθρου 177 του ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/τ. Α'/8-6-2006) σε συνδυασμό με την παρ. 1 του άρθρου 18 του ν. 3470/2006 (Φ.Ε.Κ. 132/τ. Α'/28-6-2006) και με την παρ. 3 του άρθρου 265 ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τ. Α'/7-6-2010) οι συμβάσεις για τη συνολογία δανείων που χορηγούνται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων προς Δήμους, δεν επιβαρύνονται με τέλη και δικαιώματα υπέρ τρίτων.

Σε βεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν σεφύλλα, το οποίο αφού διαβάστηκε καθαρά και δυνατά ώστε να το ακούσουν καλά οι συμβαλλόμενοι, οι οποίοι συμφώνησαν ειδικά με κάθε κεφάλαιο και όρο του και βεβαιώθηκε, υπογράφηκε από όλους και εμένα τον συμβολαιογράφο νόμιμα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ιλίου κύριο Νίκο Ζενέτο να υπογράψει για λογαριασμό του Δήμου Ιλίου το σχέδιο δανειστικού συμβολαίου με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, που αφορά σε τοκοχρεολυτικό δάνειο, χορηγούμενο από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων συνολικού ποσού 2.227.798,88 ευρώ, ως και των τυχόν τροποποιήσεων αυτού που δεν θα αναιρούν το ουσιαστικό του περιεχομένου του, για την εκτέλεση του έργου «Ενεργειακή Αναβάθμιση του Δημοτικού Οδοφωτισμού του Δήμου Ιλίου με την προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων εξοικονόμησης ενέργειας τύπου LED»

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ