

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 7^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 79/2011

ΘΕΜΑ

Έγκριση μεταβίβασης προσκυρωτέου τμήματος
επί των οδών Ποσειδώνος & Κάλχου

Σήμερα στις 17 Φεβρουαρίου 2011 ημέρα Πέμπτη και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΙΛΙΟΥ συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Μέγαρο, ύστερα από την υπ' αριθμ. 6819/11-02-2011 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 11-02-2011

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΟΜΠΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΚΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΠΑΤΕΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΣΙΤΣΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΖΟΡΜΠΑ ΚΑΛΟΜΟΙΡΑ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΟΧΥΛΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΒΛΑΧΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΒΕΡΝΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ, ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο συνδυασμός του κ. Βερναδάκη, απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διατάξεως.

Η Δ.Σ. κα Τσίτσου απεχώρησε κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διατάξεως.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την Έγκριση μεταβίβασης προσκυρωτέου τμήματος επί των οδών Ποσειδώνος & Κάλχου.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 5875/9-2-2011 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

1. Με την με αριθ. πρωτ. 60043/16-12-2010 αίτησή του ο κ. ΒΕΛΙΤΣΙΑΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ζητά τη σύνταξη συμβολαίου για τη μεταβίβαση προσκυρωτέου τμήματος, πρώην ιδιοκτησίας Αντωνίας συζύγου Νικολάου Σκαρμαλιωράκη και νυν του Δήμου, σύμφωνα με την απαλλοτρίωση που προβλέπεται με την υπ' αριθ. 12/1990 πράξη αναλογισμού (και η οποία έχει συντελεστεί όσον αφορά την ιδιοκτησία Σκαρμαλιωράκη – ΦΕΚ 258/ΑΑΠ/01-07-2010), επί των οδών Ποσειδώνος και Κάλχου.
2. Το προσκυρωτέο τμήμα, επιφανείας 54,00Μ² περιλαμβάνεται στις 109/2009 & 153/2010 Αποφάσεις Δ.Σ. ως υποχρέωση της ιδιοκτησίας Χαλκιά Χρυσάνθης (περιήλθε στην Χρυσούλα Τουφεξιάδη του Αντωνίου και της Χρυσάνθης από κληρονομιά της μητέρας της Χρυσάνθης Χαλκιά). Βάσει, όμως, του συνημμένου συμβολαίου η ιδιοκτησία έχει περιέλθει στην ετερόρρυθμο εταιρεία με την επωνυμία «Χ.ΒΕΛΙΤΣΙΑΝΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Ε.Ε.» και το διακριτικό τίτλο "ΒΕΛΙΚΑΤ Ε.Ε."
3. Σύμφωνα με τα παραπάνω, παρακαλούμε να εγκρίνετε τη μεταβίβαση του προσκυρωτέου τμήματος των 54.00μ² , βάσει της πράξεως αναλογισμού 12/1990, στην ιδιοκτησία της "ΒΕΛΙΚΑΤ Ε.Ε." και να εξουσιοδοτήσετε τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού Συμβολαίου, αφού προηγηθεί έλεγχος από την Οικονομική Υπηρεσία σχετικά με την εξόφληση ή μη των υποχρεώσεων της ιδιοκτησίας στην οποία θα μεταβιβαστεί το παραπάνω προσκυρωτέο τμήμα.

Οι υποχρεώσεις αυτές είναι :

- | | |
|---|--|
| α) λόγω προσκύρωσης: | $54,00\text{M}^2 \times 450 \text{ €/M}^2 = 24.300,00 \text{ €}$ |
| β) λόγω ρυμοτομίας: | $28,10\text{M}^2 \times 450 \text{ €/M}^2 = 12.645,00\text{€}$ |
| γ) Δικαστική δαπάνη + Δικηγορική αμοιβή | $= 1.242,70 \text{ €}$ |
| | ΣΥΝΟΛΟ = 38.187,70 €» |

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν το ανωτέρω έγγραφο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη μεταβίβαση του προσκυρωτέου τμήματος των 54.00μ², βάσει της πράξεως αναλογισμού 12/1990, στην ιδιοκτησία της "ΒΕΛΙΚΑΤ Ε.Ε." και εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κο Νίκο Ζενέτεο για την υπογραφή του σχετικού Συμβολαίου, αφού προηγηθεί έλεγχος από την Οικονομική Υπηρεσία σχετικά με την εξόφληση ή μη των υποχρεώσεων της ιδιοκτησίας στην οποία θα μεταβιβαστεί το παραπάνω προσκυρωτέο τμήμα.

Οι υποχρεώσεις αυτές είναι :

- | | |
|---|--|
| α) λόγω προσκύρωσης: | $54,00\text{M}^2 \times 450 \text{ €/M}^2 = 24.300,00 \text{ €}$ |
| β) λόγω ρυμοτομίας: | $28,10\text{M}^2 \times 450 \text{ €/M}^2 = 12.645,00\text{€}$ |
| γ) Δικαστική δαπάνη + Δικηγορική αμοιβή | $= 1.242,70 \text{ €}$ |
| | ΣΥΝΟΛΟ = 38.187,70 € |

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ