

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 32026/21-06-2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 14^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 197/2011

ΘΕΜΑ

**Έγκριση μεταβίβασης προσκυρωτέου τμήματος επί της
οδού Πίνδου στο Ο.Τ. 965 περιοχής ΜΙΧΕΛΗ**

Σήμερα στις **9 Ιουνίου 2011** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση στο **Δημαρχιακό Μέγαρο**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 28405/03-06-2011 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 03-06-2011

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ZENETOS ΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

ΑΝΤΙΑΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΑΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΝΤΙΑΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΑΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΝΤΙΑΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΚΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΠΑΤΕΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΣΙΤΣΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΖΟΡΜΠΑ ΚΑΛΟΜΟΙΡΑ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΟΧΥΛΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΒΛΑΧΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΒΕΡΝΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΦΕΓΓΕΡΟΣ Β. Δ.Σ. & ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Δ.Σ.

Οι Δ.Σ. κ.κ. Τσίτσου Σ., Ζορμπά Κ., Σταματόπουλος Γ., Παπαδογιαννάκη Α., Τριανταφύλλου Ν., Κόχυλα Κ., Βλάχου Β., Βερναδάκης Γ., Κακούρης Α., Κανελλόπουλος Γ., Δαλαμάγκας Δ., Γρετσίστα Ε., Γραμμένου Μ., Κουτσιανός Π., Αϊβαλιώτης Ν. & Χρόνης Γ. απεχώρησαν πριν από τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διατάξεως

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την έγκριση μεταβίβασης προσκυρωτέου τμήματος επί της οδού Πίνδου στο Ο.Τ. 965 περιοχής ΜΙΧΕΛΗ.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 26622/30-05-2011 σχετικό έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«1. Με την με αριθ. πρωτ. 20256/5-5-2011 αίτησή της η κ. ΚΟΥΣΑΘΑΝΑ ΕΙΡΗΝΗ ως νόμιμη εκπρόσωπος της Ομορρύθμου Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΚΟΥΣΑΘΑΝΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» ζητά τη συμβιβαστική προσκύρωση στην ιδιοκτησία τους, τμήματος 5,05 τετρ. μέτρων – παλαιάς καταργηθείσης οδού.

2. Το προσκυρωτέο τμήμα, επιφανείας 5,05 τετρ. μέτρων περιλαμβάνεται στην υπ' αριθ. 25/2010 πράξη αναλογισμού ως υποχρέωση της ιδιοκτησίας Βασιλικής Κλωστερίδη ή Κλωστερίδου. Βάσει, όμως, του συνημμένου συμβολαίου η ιδιοκτησία έχει περιέλθει στην Ομόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΚΟΥΣΑΘΑΝΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.».

3. Με την από 12-05-2011 έκθεση της αρμόδιας εκτιμητικής επιτροπής (με την οποία συμφωνεί ο δικηγόρος του Δήμου κ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ) ορίζεται η τιμή μονάδος σε **550 €/μ²** (ίση προς το διπλάσιο, περίπου, της αντικειμενικής αξίας).

Επομένως, η προκύπτουσα υποχρέωση της Ομορρύθμου Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΚΟΥΣΑΘΑΝΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» είναι : $5,05 \mu^2 \times 550 \text{ €/}\mu^2 = 2.777,50 \text{ €}$.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, παρακαλούμε να εγκρίνετε τη μεταβίβαση του προσκυρωτέου τμήματος εμβαδού 5.05 τετρ. μέτρων ιδιοκτησίας Δήμου Ιλίου, βάσει της πράξεως αναλογισμού 25/2010, στην ιδιοκτησία της Ομόρρυθμης Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΚΟΥΣΑΘΑΝΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και να εξουσιοδοτήσετε τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού Συμβολαίου.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν την ανωτέρω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη μεταβίβαση του προσκυρωτέου τμήματος εμβαδού 5.05 τετρ. μέτρων ιδιοκτησίας Δήμου Ιλίου, βάσει της πράξεως αναλογισμού 25/2010, στην ιδιοκτησία της Ομόρρυθμης Εταιρείας «ΑΦΟΙ ΚΟΥΣΑΘΑΝΑ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.».

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ιλίου κ. Νίκο Ζενέτος για την υπογραφή του σχετικού Συμβολαίου.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ