

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 36786/18-07-2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 16^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 230/2011

ΘΕΜΑ

Λήψη απόφασης για την τροποποίηση σχεδίου στο Ο.Τ. 363 περιοχής Αγ. Φανουρίου από ΧΩΡΟ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ – ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ) σε «ΧΩΡΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Σήμερα στις **07 Ιουλίου 2011** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου **ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση στο **Δημαρχιακό Μέγαρο**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 34249/01-07-2011 επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 01-07-2011-2011

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΟΜΠΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΚΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ, ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΠΑΤΕΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΙΣΤΟΣ, ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ, ΤΣΙΤΣΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΖΟΡΜΠΑ ΚΑΛΟΜΟΙΡΑ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΟΧΥΛΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΒΛΑΧΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΒΕΡΝΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ.Σ.

Ο Δ.Σ. κος Δεύτες Θεόδωρος απεχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης για την τροποποίηση σχεδίου στο Ο.Τ. 363 περιοχής Αγ. Φανουρίου από ΧΩΡΟ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ – ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ) σε «ΧΩΡΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 063/07-07-2011 Α.Ε.Π.Ζ.. (με Α.Δ.Α. 4ΑΣΛΩΕΒ-2ΞΝ) & το υπ' αριθμ. 34082/01-07-2011 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Για την προτεινόμενη τροποποίηση σχεδίου του θέματος έχουμε να σας αναφέρουμε τα εξής

Α) Γενικά στοιχεία:

1. Το Ο.Τ. 363 εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Δ/γμα 30-10-1968 ΦΕΚ 216Δ/1968, βρίσκεται στη περιοχή ΑΓ.ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ και περικλείεται από τις οδούς ΠΛΑΣΤΗΡΑ (πεζόδρομος) – ΠΟΛΕΜΗ (πεζόδρομος) – ΦΛΕΒΑΣ και ΤΑΒΟΥΛΑΡΗ (πεζόδρομος)
2. Τροποποιήθηκε σε «Χώρο Αθλητικών Εγκαταστάσεων» με το Δ/γμα 4-12-1995 ΦΕΚ 1182Δ/1995 και μετέπειτα σε «Χώρο Σχολείου (Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων – Γυμναστήριο) με το με το Δ/γμα 26-11-2003 ΦΕΚ 1418Δ/2003
3. Η ως άνω τροποποίηση έγινε κατόπιν προτροπής του ΟΣΚ ώστε να κατασκευάσει το συγκεκριμένο κτίριο.
4. Το ακίνητο είναι ιδιοκτησία του Δήμου Ιλίου (Σχετικά Συμβόλαια: 9836 και 9837 του 1998 της Συμβολαιογράφου Ιλίου Μαρίας Παπαζαχαρίου, τα οποία έχουν μεταγραφεί στον τόμο 225 στους αρ. 402, 403/14-12-98 στο Υποθηκοφυλακείο Ιλίου.
5. Σύμφωνα με το Γ.Π.Σ. ΦΕΚ 226Δ/1991 το οποίο τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 79Δ/1995 βρίσκεται στη πολεοδομική ενότητα «09» και έχει χρήση «γενικής κατοικίας» στην οποία εμπεριέχεται η προτεινόμενη χρήση του θέματος σύμφωνα με το Π.Δ. 23-2-87 ΦΕΚ 166Δ/87.
6. Ο συντελεστής δόμησης είναι 1,60 και ο συντελεστής κάλυψης είναι 60%.
7. Το Ο.Τ. 363 είναι σήμερα αδόμητο και έχει εμβαδό 1895,10 τμ. σύμφωνα με το συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα.
8. Οι προσβάσεις, η θέση και η προβολή του συγκεκριμένου ακινήτου, το καθιστούν κατάλληλο για την προτεινόμενη χρήση του θέματος.

Β) Πολεοδομική – Κοινωνική αναγκαιότητα

1. Στο Δήμο μας, δεν υπάρχει αντίστοιχα χαρακτηρισμένος χώρος, που να εξυπηρετεί ανάγκες κοινωνικής πρόνοιας και υγείας, των κατοίκων του δήμου.
2. Η ανάληψη αρμοδιοτήτων που αφορούν την κοινωνική πρόνοια και υγεία από τους Δήμους, προβλέπεται και από τον Πρόγραμμα "Καλλικράτης - Νόμος 3852/2010 - ΦΕΚ 87Α' / 7 Ιουνίου 2010. Συγκεκριμένα το άρθρο 94 – Πρόσθετες αρμοδιότητες Δήμων παρ. 1/
«3.Α. α. Με προεδρικό διάταγμα το οποίο εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Οικονομικών και Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, ύστερα από γνώμη της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας, μεταβιβάζονται στους δήμους αρμοδιότητες που ασκούνται από τις Δ.Υ.Π.Ε. περιλαμβανομένων και αρμοδιοτήτων των Μονάδων Πρωτοβάθμιας Υγείας (Μ.Π.Υ.), καθώς και αρμοδιότητες τοπικού χαρακτήρα του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης»
18. Η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης οικημάτων λόγω απορίας ή για άλλους σοβαρούς λόγους.
19. Η αναγνώριση δικαιούχων στεγαστικής συνδρομής.

Για τους ως άνω λόγους, παρακαλούμε να αποφασίσετε, την τροποποίηση σχεδίου στο Ο.Τ. 363 περιοχής Αγ. Φανουρίου από ΧΩΡΟ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ

ΧΡΗΣΕΩΝ – ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ) σε «ΧΩΡΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση σχεδίου στο Ο.Τ. 363 περιοχής Αγ. Φανουρίου από ΧΩΡΟ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ – ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ) σε «ΧΩΡΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ», ως αναλυτικά ανωτέρω αναφέρεται.

Οι Δ.Σ. κ.κ. Τσίτσου Σ., Ζορμπά Κ., Σταματόπουλος Γ., Βλάχου Β., Τριανταφύλλου Ν., Κόχυλα Κ. & Παπαδογιαννάκη Α. έδωσαν αρνητική ψήφο.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ