

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 36295/14-07-02011

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ

12^η Τακτική Συνεδρίαση Επιτροπής
 Ποιότητας Ζωής την 07-07-2011

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Ιλίου συνήλθε στο Δημαρχιακό Μέγαρο σήμερα την **07η Ιουλίου**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **20.00 μ.μ.**, ύστερα από την υπ. αριθμ. 34251/01-07-2011 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ε.Π.Ζ.. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής στις 01-07-2011

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.

1. ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, Δ.Σ.

Αντιπρόεδρος Ε.Π.Ζ.

2. ΠΑΤΕΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.

Μέλος της Ε.Π.Ζ.

3. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, Δ.Σ.

« «

4. ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, Δ.Σ.

« «

5. ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ.

« «

6. ΖΟΡΜΠΙΑ ΚΑΛΟΜΟΙΡΑ, Δ.Σ.

« «

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, Δ.Σ.

Μέλος της Ε.Π.Ζ.

2. ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Δ.Σ.

« «

ΑΠΟΦΑΣΗ -063-

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, εισάγει για συζήτηση το **6^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την λήψη απόφασης για τη τροποποίηση σχεδίου στο Ο.Τ. 363 από Σχολικό Χώρο «ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ – ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ» σε χώρο «ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ»

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 34676/05-07-2011 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Για την προτεινόμενη τροποποίηση σχεδίου του θέματος έχουμε να σας αναφέρουμε τα εξής
 Α) Γενικά στοιχεία:

1. Το Ο.Τ. 363 εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το Δ/γμα 30-10-1968 ΦΕΚ 216Δ/1968, βρίσκεται στη περιοχή ΑΓ.ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ και περικλείεται από τις οδούς ΠΛΑΣΤΗΡΑ (πεζόδρομος) – ΠΟΛΕΜΗ (πεζόδρομος) – ΦΛΕΒΑΣ και ΤΑΒΟΥΛΑΡΗ (πεζόδρομος)

2. Τροποποιήθηκε σε «Χώρο Αθλητικών Εγκαταστάσεων» με το Δ/γμα 4-12-1995 ΦΕΚ 1182Δ/1995 και μετέπειτα σε «Χώρο Σχολείου (Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων – Γυμναστήριο) με το με το Δ/γμα 26-11-2003 ΦΕΚ 1418Δ/2003

3. Η ως άνω τροποποίηση έγινε κατόπιν προτροπής του ΟΣΚ ώστε να κατασκευάσει το συγκεκριμένο κτίριο.

4. Το ακίνητο είναι ιδιοκτησία του Δήμου Ιλίου (Σχετικά Συμβόλαια: 9836 και 9837 του 1998 της Συμβολαιογράφου Ιλίου Μαρίας Παπαζαχαρίου, τα οποία έχουν μεταγραφεί στον τόμο 225 στους αρ. 402, 403/14-12-98 στο Υποθηκοφυλακείο Ιλίου.

5. Σύμφωνα με το Γ.Π.Σ. ΦΕΚ 226Δ/1991 το οποίο τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 79Δ/1995 βρίσκεται στη πολεοδομική ενότητα «09» και έχει χρήση «γενικής κατοικίας» στην οποία εμπεριέχεται η προτεινόμενη χρήση του θέματος σύμφωνα με το Π.Δ. 23-2-87 ΦΕΚ 166Δ/87.

6. Ο συντελεστής δόμησης είναι 1,60 και ο συντελεστής κάλυψης είναι 60%.

7. Το Ο.Τ. 363 είναι σήμερα αδόμητο και έχει εμβαδό 1895,10 τμ. σύμφωνα με το συνημμένο

Τοπογραφικό Διάγραμμα.

8. Οι προσβάσεις, η θέση και η προβολή του συγκεκριμένου ακινήτου, το καθιστούν κατάλληλο για την προτεινόμενη χρήση του θέματος.

Β) Πολεοδομική – Κοινωνική αναγκαιότητα

1. Στο Δήμο μας, δεν υπάρχει αντίστοιχα χαρακτηρισμένος χώρος, που να εξυπηρετεί ανάγκες κοινωνικής πρόνοιας και υγείας, των κατοίκων του δήμου.

2. Η ανάληψη αρμοδιοτήτων που αφορούν την κοινωνική πρόνοια και υγεία από τους Δήμους, προβλέπεται και από τον Πρόγραμμα "Καλλικράτης - Νόμος 3852/2010 - ΦΕΚ 87Α' / 7 Ιουνίου 2010. Συγκεκριμένα το άρθρο 94 – Πρόσθετες αρμοδιότητες Δήμων παρ. 1/

«3.Α. α. Με προεδρικό διάταγμα το οποίο εκδίδεται με πρόταση των Υπουργών Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, Οικονομικών και Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, ύστερα από γνώμη της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας, μεταβιβάζονται στους δήμους αρμοδιότητες που ασκούνται από τις Δ.Υ.Π.Ε. περιλαμβανομένων και αρμοδιοτήτων των Μονάδων Πρωτοβάθμιας Υγείας (Μ.Π.Υ.), καθώς και αρμοδιότητες τοπικού χαρακτήρα του Υπουργείου Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης»

18. Η δωρεάν παραχώρηση της χρήσης οικημάτων λόγω απορίας ή για άλλους σοβαρούς λόγους.

19. Η αναγνώριση δικαιούχων στεγαστικής συνδρομής.

Για τους ως άνω λόγους, παρακαλούμε να αποφασίσετε, την τροποποίηση σχεδίου στο Ο.Τ. 363 περιοχής Αγ. Φανουρίου από ΧΩΡΟ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ – ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ) σε «ΧΩΡΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

Έχουσα υπόψη την ανωτέρω εισήγηση

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

1. Εγκρίνει την τροποποίηση σχεδίου στο Ο.Τ. 363 περιοχής Αγ. Φανουρίου από ΧΩΡΟ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ – ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ) σε «ΧΩΡΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ»

2. Εισηγείται το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για συζήτηση σύμφωνα με το άρθρο 79 του Ν.3463/2006 & το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010.

Η Δ.Σ. κα Ζορμπά Κ. έδωσε αρνητική ψήφο.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της **Ε.Π.Ζ.**

Τα Μέλη

**Φερεντίνος Γ., Μηλιώνη Π., Πατερέλης Ι.,
Μαρκόπουλος Φ., Ζορμπά Κ., Γρετσίστα**

Ε.

ΝΙΚΟΣ ΖΕΝΕΤΟΣ