

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 4697/31-01-2012

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 2^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 23/2012

ΘΕΜΑ

**Επιστροφή ποσού 305,19 € στον κ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ
ΒΑΣΙΛΕΙΟ του ΙΩΑΝΝΗ ως αχρεωστήτως εισπραχθέντος
από το Δήμο μας**

Σήμερα στις **24 Ιανουαρίου 2012** ημέρα **Τρίτη** και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση στο **Δημαρχιακό Μέγαρο**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 3103/19-01-2012 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 19-01-2012

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ : ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΟΜΠΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΚΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ, ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΠΑΤΕΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΤΣΙΤΣΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΖΟΡΜΠΑ ΚΑΛΟΜΟΙΡΑ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΟΧΥΛΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΒΛΑΧΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΒΕΡΝΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Δ.Σ., ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ.Σ., ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Δ.Σ., ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ Δ.Σ.

Ο Δ.Σ. κος Φεγγερός Βασίλειος απεχώρησε πριν από τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος και προσήλθε στο 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την επιστροφή ποσού 305,19 € στον κ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ του ΙΩΑΝΝΗ ως αχρεωστήτως εισπραχθέντος από το Δήμο μας.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 1987/16-01-2012 σχετικό έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας, στο οποίο αναφέρεται:

«Σύμφωνα με το άρθρο 93 παρ.1 του Ν.3463/06, θέτουμε υπόψη σας τα εξής:

1) Το άρθρο 26 παρ.13 Β.Δ 17/5-15/6/1959 (Επιστροφή χρηματικού ποσού ως αχρεωστήτως εισπραχθέντος),

2) Το άρθρο 33 του ν. 3937/11 (Τροποποιήσεις του άρθρου 22 του ν. 3897/10)

3) Την υπ' αριθμ. 1151/10-01-2012 αίτηση του κ. *ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ του ΙΩΑΝΝΗ* και σας γνωρίζουμε τα εξής :

Την 27/12/2011 προσήλθε στο τμήμα Εσόδων ο κ. *ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ* , για διόρθωση των τ.μ του Δ2 διαμερίσματός του, του Δ ορόφου επιφανείας 65 τ.μ επί της οδού Μανάκη 58 στο Ίλιον, με αφορμή την επιβολή του έκτακτου ειδικού τέλους ηλεκτροδοτούμενων δομημένων επιφανειών βάσει του άρθρου 53 του ν. 4021/2011.

Με βάση τον έλεγχο που διενεργήθηκε διαπιστώθηκε ότι παραρτήματα του εν λόγω διαμερίσματος αποτελούν ένας ημιπαιθριος χώρος, μία αποθήκη υπογείου και μία ανοικτή θέση στάθμευσης αυτοκινήτου στον ακάλυπτο χώρο της οικοδομής. Επίσης η υπ' αριθμ. 17711333-01 2 παροχή της ΔΕΗ του διαμερίσματος χρέωνε με μηδενικά τ.μ ως προς το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας και με 65 τ.μ ως προς τα δημοτικά τέλη και δημοτικό φόρο.

Ως εκ τούτου για τις διαφορές τ.μ που προέκυψαν κλήθηκε να καταβάλλει στο δήμο συνολικά το ποσό των **442,28 ευρώ**, το οποίο εξόφλησε με το υπ' αριθμ. 1128/27-12-2011 διπλότυπο είσπραξης που αναλύεται ως εξής :

1) **78,40 ευρώ** για ΤΑΠ (διαμέρισμα – αποθήκη),

2) **58,69 ευρώ** για Δ.Τ – Δ.Φ (αποθήκης),

3) **305,19 ευρώ** για Δ.Τ – Δ.Φ (ημιπαιθριος χώρος – θέση στάθμευσης ακαλύπτου).

Τα ποσά των **78,40 ευρώ & 58,69 ευρώ** τα οποία αφορούν αναδρομικές χρεώσεις του διαμερίσματος και της αποθήκης , ορθώς κατεβλήθησαν στο ταμείο του Δήμου μας, πλην όμως το ποσό των **305,19 ευρώ** το οποίο αφορά αναδρομική χρέωση ημιπαιθρίου χώρου & θέσης στάθμευσης αυτοκινήτου στον ακάλυπτο, θα πρέπει να επιστραφεί για τους εξής λόγους :

α) Σύμφωνα με το άρθρο 33 του ν. 3937/11 (Τροποποιήσεις του άρθρου 22 του ν. 3897/10), ορίζεται για τους χώρους που διατηρούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3843/10 δεν οφείλεται αναδρομικά οποιοσδήποτε φόρος , καθώς και οποιασδήποτε μορφής τέλη και πρόστιμα.

Στην περίπτωση του κ. *ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του ΙΩΑΝΝΗ* , όπως προκύπτει από τα ακριβή αντίγραφα του αρχείου της Πολεοδομίας Αιγάλεω, ο ημιπαιθριος χώρος του διαμερίσματός του έχει τακτοποιηθεί με τις ανωτέρω διατάξεις, και ως εκ τούτου απαλλάσσεται από αναδρομικές χρεώσεις.

β) Αναφορικά με την ανοικτή θέση στάθμευσης αυτοκινήτου στον ακάλυπτο, επισημαίνουμε πως η επιφάνειά της αναφέρεται ρητά στον τίτλο αγοραπωλησίας ως παράρτημα του διαμερίσματος με δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης, και καθώς το διαμέρισμα ηλεκτροδοτήθηκε κατά το έτος 1998

(όπου η επιφάνεια των πάρκινγκ ακαλύπτου δεν υπολογιζόταν από τις υπηρεσίες του δήμου μας ως προς την χρέωση δημοτικών τελών και δημοτικού φόρου), δεν θεωρείται ανακριβής η

υπεύθυνη δήλωση ηλεκτροδότησης του ακινήτου, ως εκ τούτου δεν υπολογίζονται αναδρομικές οφειλές για την επιφάνεια αυτή και εκ παραδρομής εισπράχθηκαν.

Λαμβάνοντας υπόψη σας τα ανωτέρω, παρακαλούμε να αποφασίσετε για την επιστροφή ποσού « **305,19 ευρώ** » στον κ. *ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ του ΙΩΑΝΝΗ* ως αχρεωστήτως εισπραχθέντος από τον δήμο μας.

Το παραπάνω ποσόν θα βαρύνει τον Κ.Α εξόδων 80.8261.0001 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2012.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την επιστροφή ποσού « **305,19 ευρώ** » στον κ. *ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟ του ΙΩΑΝΝΗ* ως αχρεωστήτως εισπραχθέντος από τον δήμο μας, ως αναλυτικά ανωτέρω αναφέρεται.

Το παραπάνω ποσόν θα βαρύνει τον Κ.Α εξόδων 80.8261.0001 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2012.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ