

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 7156/15-02-2012

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 4^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 44/2012

ΘΕΜΑ

**Καταβολή αποζημιώσεων βάσει της πράξης αναλογισμού
12/2005 για την απαλλοτρίωση επί των οδών Θηβών &
Ανδρέα Παπανδρέου στο Ο.Τ. 770 (Πλατεία) περιοχής
Παλατιανής**

Σήμερα στις **9 Φεβρουαρίου 2012** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση στο **Δημαρχιακό Μέγαρο**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 5426/03-02-2012 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 03-02-2012

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ : ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΟΜΠΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΚΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ, ΠΑΤΕΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΒΛΑΧΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΒΕΡΝΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ Δ.Σ., ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΙΣΤΟΣ Δ.Σ., ΤΣΙΤΣΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Δ.Σ., ΖΟΡΜΠΑ ΚΑΛΟΜΟΙΡΑ Δ.Σ., ΚΟΧΥΛΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ Δ.Σ. ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ Δ.Σ.

Ο Δ.Σ. κος Βερναδάκης Γεώργιος απεχώρησε πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την καταβολή αποζημιώσεων βάσει της πράξης αναλογισμού 12/2005 για την απαλλοτρίωση επί των Θηβών & Ανδρέα Παπανδρέου στο Ο.Τ. 770 (Πλατεία) περιοχής Παλατιανής.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 3739/24-01-2012 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«1. Με τη **πράξη αναλογισμού 12/2005 (σχετ.1)**, την οποία επέσπευσε ο Δήμος, αναλογίζονται οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα, λόγω ρυμοτομίας και προσκύρωσης, για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως επί των οδών Λεωφόρου Θηβών & Ανδρέα Παπανδρέου – Ο.Τ. 770 περιοχής ΠΑΛΑΤΙΑΝΗΣ. Με τη **δικαστική απόφαση 5880/2009 του Εφετείου Αθηνών (σχετ.2)** καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδος για τα απαλλοτριούμενα ακίνητα και επικείμενα καθώς και τα δικαστικά έξοδα και η αμοιβή του πληρεξούσιου δικηγόρου των δικαιούχων. Επισημαίνουμε ότι: α) Από τους δικαιούχους της αποζημίωσης έχει υποβληθεί δήλωση **(σχετ.3)** την οποία έχει αποδεχθεί το Δ.Σ. **(σχετ.4)** όπου ορίζεται αποκλειστική προθεσμία 2 μήνες από τη δημοσίευση της αποφάσεως του Εφετείου (ημερ/νία δημ/σης :**18-11-2011**) για την παρακατάθεση του συνόλου της αποζημίωσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών.

2. Για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης από τις **19-01-2011** ζητήθηκε χρηματοδότηση, από το χρηματοδοτικό πιλοτικό πρόγραμμά του Πράσινου Ταμείου «Απόκτηση και Διαμόρφωση Ελεύθερων Χώρων στις Πόλεις», η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. **2299/15-12-2011** απόφαση του Υπουργού Π.Ε. & Κ.Α. όπως αυτή τροποποιήθηκε με την **2482/23-12-2011** απόφαση **(σχετ. 5 & 6)**. Η σχετική έγκριση δαπάνης για την υλοποίηση του ως άνω πιλοτικού χρηματοδοτικού προγράμματος του Π.Τ. έγινε με την απόφαση υπ' αρ. **2486/23-12-2011 (σχετ.7)** του Π.Τ.

3. Η **διαδικασία χρηματοδότησης θα προωθηθεί άμεσα μέσω του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων**, σύμφωνα με τις διατάξεις της Αποφ. Υπ.Π.Ε. & Κ.Α. υπ.αρ.2299/11, όπως ενημερωθήκαμε από το Π.Τ. με το έγγραφό τους υπ' αρ. **1822/11-01-2012 (σχετ. 8)**.

Οι σχετικοί υπολογισμοί γίνονται στην **από 29-11-2011 ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ της Υπηρεσίας (σχετ.9)**, από την οποία προκύπτουν τα εξής :

Α. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ

Α) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (1) ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ:

Αντωνίας χήρας Γεωργίου Τσουκλείδη, Κωνσταντίνας Τσουκλείδου του Γεωργίου, Αιμιλίας Τσουκλείδου του Γεωργίου, Δημήτριου Τσουκλείδη του Θεοδώρου, Κωνσταντίνας Τσουκλείδου του Θεοδώρου, Αλίκης χήρας Νικολάου Τσουκλείδη

Δόγω ρυμοτομίας

α) για το έδαφος (§Α της Ανάλυσης δαπάνης) 2206,40μ ² x 650 €	= 1.434.160,00 €
β) για τα επικείμενα (§Β της Ανάλυσης δαπάνης)	= 23.758,50 €

Σ = 1.457.918,50 €

Β. ΔΙΚΑΣΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Από την ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ (§Γ) προκύπτει το ποσό :

α) **44.237,55 €** για τα δικαστικά έξοδα των φερομένων δικαιούχων Αντωνίας χήρας Γεωργίου Τσουκλείδη, Κωνσταντίνας Τσουκλείδου του Γεωργίου, Αιμιλίας Τσουκλείδου του Γεωργίου, Δημήτριου Τσουκλείδη του Θεοδώρου, Κωνσταντίνας Τσουκλείδου του Θεοδώρου, Αλίκης χήρας Νικολάου Τσουκλείδη, **το οποίο πρέπει να κατατεθεί και αυτό στο Τ.Π. & Δ. για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης. Επομένως :**

ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗ = 1.457.918,50 € + 44.237,55 € =
= 1.502.156,05 €.

2.- Σύμφωνα με τα προηγούμενα , παρακαλούμε :

α) να εγκρίνετε τις παραπάνω αποζημιώσεις για την απαλλοτρίωση στο Ο.Τ. 770 (ΠΛΑΤΕΙΑ), βάσει της υπ' αριθ. 12/2005 πράξης αναλογισμού και της δικαστικής απόφασης 5880/2011 του Εφετείου Αθηνών

β) να εγκρίνετε την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **1.502.156,05 €** , η οποία αναλύεται ως εξής:

1. για την αποζημίωση των φερομένων δικαιούχων **1.457.918,50 €**

2. για την καταβολή των δικαστικών εξόδων υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αθηνών **44.237,55 €** , εις βάρος των Κ.Α. 30.7111.0001 και 30.6111.0001 του Προϋπολογισμού του Δήμου του **2012**, αντίστοιχα

Το συνολικό ποσόν των 1.502.156,05 € θα κατατεθεί, ως εξής :

α) 1.457.918,50 € υπέρ των φερομένων δικαιούχων Αντωνίας χήρας Γεωργίου Τσουκλείδη, Κωνσταντίνας Τσουκλείδου του Γεωργίου, Αιμιλίας Τσουκλείδου του Γεωργίου, Δημήτριου Τσουκλείδη του Θεοδώρου, Κωνσταντίνας Τσουκλείδου του Θεοδώρου, Αλίκης χήρας Νικολάου Τσουκλείδη

β) 44.237,55 € υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αθηνών (δικαστικά έξοδα).»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

α) Τις παραπάνω αποζημιώσεις για την απαλλοτρίωση στο Ο.Τ. 770 (ΠΛΑΤΕΙΑ), βάσει της υπ' αριθ. 12/2005 πράξης αναλογισμού και της δικαστικής απόφασης 5880/2011 του Εφετείου Αθηνών

β) Την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **1.502.156,05 €** , η οποία αναλύεται ως εξής:

1. για την αποζημίωση των φερομένων δικαιούχων **1.457.918,50 €**

2. για την καταβολή των δικαστικών εξόδων υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αθηνών **44.237,55 €** , εις βάρος των Κ.Α. 30.7111.0001 και 30.6111.0001 του Προϋπολογισμού του Δήμου του **2012**, αντίστοιχα

Το συνολικό ποσόν των 1.502.156,05 € θα κατατεθεί, ως εξής :

α) 1.457.918,50 € υπέρ των φερομένων δικαιούχων Αντωνίας χήρας Γεωργίου Τσουκλείδη, Κωνσταντίνας Τσουκλείδου του Γεωργίου, Αιμιλίας Τσουκλείδου του Γεωργίου, Δημήτριου Τσουκλείδη του Θεοδώρου, Κωνσταντίνας Τσουκλείδου του Θεοδώρου, Αλίκης χήρας Νικολάου Τσουκλείδη

β) 44.237,55 € υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αθηνών (δικαστικά έξοδα)

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ