

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 8^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 125/2009

ΘΕΜΑ

**Απόφαση για την εκτέλεση της μίσθωσης οικήματος
κατάλληλου για τη στέγαση του γραφείου
υποστήριξης ΑΜΕΑ της Κοινωνικής Υπηρεσίας του
Δήμου**

Σήμερα στις **12 Μαρτίου** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου **ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση στο **Δημοτικό Κατάστημα**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 10298/06-03-2009 πρόσκληση του Προέδρου κ. Μπατσή Χρήστου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 06-03-2009.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τριάντα τρία (33) Μέλη.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΜΟΥΡΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΠΑΤΕΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΓΡΑΠΙΔΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ, ΓΚΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΑΜΙΑΝΑΚΗ ΑΓΓΕΛΑ, ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ, ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΞΑΝΘΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΤΖΑΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΣΑΜΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΕΡΙΜΕΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΝΤΑΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Δ.Σ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ.Σ

Ο Δ.Σ. κ. Χρονόπουλος Πέτρος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Μπατσή Χρήστος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης και πριν από την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας

διάταξης με πρότασή του, κατέστη ομόφωνα, κατεπείγον 3^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης
Απόφαση για την εκτέλεση της μίσθωσης οικήματος κατάλληλου για τη στέγαση του γραφείου υποστήριξης ΑΜΕΑ της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου λόγω του επείγοντος του θέματος , και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μπατσής Χρήστος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 3^ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης που αφορά την **Απόφαση για την εκτέλεση της μίσθωσης οικήματος κατάλληλου για τη στέγαση του γραφείου υποστήριξης ΑΜΕΑ της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου**

Αφού θέτει υπ' όψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθ. 10821/10-03-2009 έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι :

«Λαμβάνοντας υπ' όψιν :

- α) Την υπ' αριθ. 544/18-12-2008 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση μίσθωσης οικήματος με δημοπρασία και τη μη δημοσίευση των όρων διακήρυξης,
- β) Τη με αριθμό 712/23-12-2008 Απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής για την κατάρτιση των όρων διενέργειας προφορικής, φανεράς και μειοδοτικής δημοπρασίας,
- γ) Το γεγονός ότι η δημοπρασία που έγινε στις 30-01-2009 κηρύχθηκε άγονη διότι δεν εμφανίστηκε κανείς ενδιαφερόμενος και το σχετικό πρακτικό επικυρώθηκε με την με αριθμό 26/5-2-2009 Απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής
- δ) Το άρθρο 194 του Ν. 3463/2006 περί μίσθωσης ακινήτων, σύμφωνα με το οποίο μπορεί να γίνει απευθείας μίσθωση με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του
- ε) Το άρθρο 93 του Ν. 3463/2006 περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου
- στ) Το άρθρο 75 παρ. ε2 του Ν. 3463/2006 περί Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης
- ζ) Το γεγονός ότι είναι απαραίτητη η μίσθωση οικήματος 100 τ.μ. περίπου, κατά προτίμηση πλησίον του Δημαρχείου, για τη στέγαση του γραφείου υποστήριξης ΑΜΕΑ της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου,
- η) Το ότι είναι ιδιαίτερα δύσκολη η εξεύρεση οικήματος που να μπορεί να εξυπηρετήσει άτομα με ειδικές ανάγκες, διότι απαιτούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, όπως π.χ. να είναι ισόγειο, να διαθέτει ειδική ράμπα, κλπ,
- θ) Τη σπουδαιότητα του θέματος για το Δήμο, καθώς και την ανάγκη εκτέλεσής της για την κάλυψη των αντίστοιχων σημαντικότερων αναγκών των Υπηρεσιών του Δήμου, παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά»,
προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, καθώς επίσης το ότι είναι ιδιαίτερα δύσκολη η εξεύρεση οικήματος που να μπορεί να εξυπηρετήσει άτομα με ειδικές ανάγκες, διότι απαιτούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις και τη σπουδαιότητα του θέματος για το Δήμο, καθώς και την ανάγκη εκτέλεσής της για την κάλυψη των αντίστοιχων σημαντικότερων αναγκών των Υπηρεσιών του Δήμου,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη μίσθωση οικήματος κατάλληλου για τη στέγαση του γραφείου υποστήριξης ΑΜΕΑ της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου, στον υποψήφιο **ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ Χ. ΛΑΠΠΑ**, ιδιοκτήτη ισόγειου καταστήματος το οποίο πληροί τις προδιαγραφές της με αριθμό πρωτ. 555/7-01-2009 διακήρυξης Δημάρχου, έναντι μηνιαίου μισθώματος ποσού **1.000 €** με διάρκεια μίσθωσης τέσσερα (4) έτη και έναρξη αυτού από την ημερομηνία υπογραφής πρωτοκόλλου εγκατάστασης του Δήμου στο μίσθιο.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ