

Αριθμ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 32307/26-06-2012

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 13^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 168/2012

ΘΕΜΑ

Λήψη απόφασης για τη χορήγηση παρατάσης προθεσμίας εκτέλεσης του υποέργου 1: «Κατασκευή Βρεφονηπιακού Σταθμού στο Ο.Τ. 740» στο πλαίσιο της Πράξης με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 740 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ

Σήμερα στις **21 Ιουνίου 2012** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου Ιλίου** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση στο **Δημαρχιακό Μέγαρο**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 29598/15-06-2012 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 15-06-2012

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΟΜΠΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΚΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΑΤΕΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ, ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΟΧΥΛΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΤΣΙΤΣΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Δ.Σ., ΖΟΡΜΠΑ ΚΑΛΟΜΟΙΡΑ Δ.Σ., ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Δ.Σ., ΒΛΑΧΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ.Σ., ΒΕΡΝΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ.Σ., ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ Δ.Σ., ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης για τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του υποέργου 1: «Κατασκευή Βρεφονηπιακού Σταθμού στο Ο.Τ. 740» στο πλαίσιο της Πράξης με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 740 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ».

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 28887/14-06-2012 σχετικό έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Σας διαβιβάζουμε :

- 1) Την με αριθμό Πρωτ. 10776 / 08 - 03 - 2012 αίτηση του Ανάδοχου του υποέργου του θέματος με την οποία αιτείται παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών.
- 2) Το με αριθμό Πρωτοκόλλου 14656 / 28 - 03 - 2012 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου προς την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Περιφέρειας Αττικής το οποίο αφορά στην προέγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του υποέργου 1 του θέματος.
- 3) Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 1115 / 06 - 06 - 2012 έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Αττικής με το οποίο προεγκρίθηκε η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του υποέργου 1 του θέματος.

Και αφού λάβετε υπόψη ότι :

- 1) Με την υπ' αριθμ. 637 / 07 - 04 - 2010 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής εγκρίθηκε η ένταξη της πράξης με τίτλο : «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ 740 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ» και με Κωδικό ΜΙΣ : 215797 στον Άξονα Προτεραιότητας «ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ» του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΑΤΤΙΚΗ 2007 - 2013», η οποία περιλαμβάνει το ΥΠΟΕΡΓΟ 1 με τίτλο: «Κατασκευή Βρεφονηπιακού Σταθμού στο Ο.Τ 740».
- 2) Σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία του έργου αντικείμενο της εργολαβίας είναι η κατασκευή νέου Βρεφονηπιακού Σταθμού δυναμικότητας 60 ατόμων επί της οδού Αντιγόνης στην περιοχή Παλατιανή του Δήμου Ιλίου. Το κτίριο αποτελείται από υπόγειο εμβαδού 420,21 Μ², ισόγειο εμβαδού 415,16 Μ², και Α' όροφο εμβαδού 355,17 Μ².
- 3) Η δημοπράτηση του έργου έγινε στις 20/07/2010.
- 4) Με την υπ' αριθμ. 412/03-08-2010 Απόφαση Δημομαρχιακής Επιτροπής εγκρίθηκε το Πρακτικό Δημοπρασίας του έργου σύμφωνα με το οποίο ανακηρύχθηκε Ανάδοχος η εταιρεία με την επωνυμία «Ν. & Α. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ Ν. & Α. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΑΒΕΤΕ» με προσφερόμενη μέση έκπτωση 54,22%.
- 5) Στις 13/10/2010 υπογράφηκε η με αριθμό Πρωτοκόλλου 49419 Σύμβαση κατασκευής του έργου, ποσού 1.170.762,74€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%).
- 6) Η εγκατάσταση του αναδόχου, έγινε στις 13-10-2010 με συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου δεκαεπτά (17) ημερολογιακούς μήνες δηλαδή ως την 13-03-2012.
- 7) Ο Ανάδοχος με το με αριθμό Πρωτοκόλλου 50633/19-10-2010 έγγραφό του ζήτησε διευκρινήσεις επί θεμάτων που αφορούσαν στις εκσκαφές (υψόμετρα, βάθη εκσκαφών, κ.λ.π.), σε κτίσμα που γειτνίαζε με τον υπό κατασκευή Βρεφονηπιακό Σταθμό και στην εργοταξιακή παροχή. Η Υπηρεσία με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 50633/02-11-2010 έγγραφό της έδωσε τις απαραίτητες διευκρινήσεις. Κατόπιν, στις 09/11/2010 η Επίβλεψη μετέβη

επιτόπου του έργου και στις 10/11/2010 παρουσία του Αναδόχου έγινε η χάραξη των εκσκαφών.

- 8) Ο Ανάδοχος με το με αριθμό Πρωτοκόλλου 54864/15-11-2010 έγγραφό του μας ενημέρωσε ότι για την ηλεκτροδότηση του εργοταξίου η ΔΕΗ έπρεπε να προβεί πρώτα σε εργασίες επέκτασης του δικτύου ηλεκτροδότησης προκειμένου να χορηγηθεί η εργοταξιακή παροχή ρεύματος. Η σύνδεση του εργοταξίου με τη ΔΕΗ πραγματοποιήθηκε στις 05/10/2011 (Αρ. Πρωτ. 47567/23-09-2011 έγγραφο του Αναδόχου). Η καθυστέρηση σύνδεσης της εργοταξιακής παροχής ρεύματος είχε σαν συνέπεια την μη παράλληλη εκτέλεση εργασιών του συνεργείου κατασκευής οπτοπλινθοδομών με άλλα συνεργεία (αλουμινοκατασκευών, ηλεκτρικών – υδραυλικών εγκαταστάσεων, κ.λ.π.).
- 9) Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου προέκυψαν εργασίες που δεν περιλαμβάνονταν στην αρχική σύμβαση, οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και οφείλονταν στην εύρεση υψηλού υδροφόρου ορίζοντα κατά την διάρκεια των εκσκαφών θεμελίωσης του κτιρίου με αποτέλεσμα να κριθεί αναγκαίο:
- ο η άντληση των υπογείων υδάτων με χρήση εργοταξιακών αντλητικών συγκροτημάτων (diesel, βενζινοκίνητων και ηλεκτροκίνητων), για την ταπείνωση του υδροφόρου ορίζοντα
 - ο η επίχωση με θραυστά υλικά τόσο κάτω από την θεμελίωση του κτιρίου για την εξυγίανση του εδάφους όσο και κάτω από την πλάκα του δαπέδου υπογείου και περιμετρικά των τοιχείων του υπογείου για την αποτελεσματική προστασία του κτιρίου
 - ο η κατασκευή δύο (2) φρεατίων στην βορειοδυτική και νοτιοανατολική πλευρά του κτιρίου για τον συνεχή καταβιβασμό της στάθμης του υπόγειου ορίζοντα καθώς και γραμμικού στραγγιστηρίου από διάτρητους πλαστικούς σωλήνες D=200mm με περίβλημα γεωϋφάσματος περιμετρικά της θεμελίωσης για την εξάλειψη της επιβαρυντικής δράσης των διεισδύοντων υδάτων στο κτίριο και την απομάκρυνση αυτών προς τα φρεάτια.
- Έτσι, συντάχθηκε το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε το οποίο συνόδευε τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών. Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε προεγκρίθηκαν με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 1470 / 04-05-2011 έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Αττικής και εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 171/12-05-2011 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου (ΑΔΑ: 4ΑΘ3ΩΕΒ-Ε). Επιπρόσθετα, η εύρεση υδροφόρου ορίζοντα στο στάδιο των εκσκαφών είχε σαν συνέπεια καθυστερήσεις στην εκτέλεση του έργου.
- 10) Οι απεργιακές κινητοποιήσεις και οι δυσμενείς καιρικές συνθήκες (βροχή – χιόνι) ακατάλληλες για την εκτέλεση παντός είδους υπαίθριων εργασιών, συνετέλεσαν σε καθυστέρηση εκτέλεσης των εργασιών.
- 11) Η Υπηρεσία μας σε συνεργασία με τον Ανάδοχο, έχει ήδη προβεί στη σύνταξη του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.
- 12) Με την με αριθμό Πρωτοκόλλου 10776 / 08 - 03 - 2012 αίτησή του, ο Ανάδοχος του έργου αιτείται διακόσιες δώδεκα (212) ημερολογιακές ημέρες επιπλέον, ως χρόνο παράτασης προθεσμίας περαίωσης των εργασιών του υποέργου του θέματος.
- 13) Η παράταση είναι σύμφωνη με το άρθρο 48 του Ν.3669/2008.
- 14) Στο πλαίσιο των υποχρεώσεών μας και σύμφωνα με το Σύμφωνο Αποδοχής των Όρων της Απόφασης Ένταξης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης ένταξης, απεστάλη στην Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή Περιφέρειας Αττικής το με αριθμό Πρωτοκόλλου 14656 / 28 – 03 – 2012 έγγραφό μας που αφορούσε στην προέγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του υποέργου 1 του θέματος κατά έξι (6) ημερολογιακούς μήνες έως 13-09-2012 (185 ημερολογιακές ημέρες).
- 15) Με το με αριθμό Πρωτοκόλλου 1115 / 06 – 06 – 2012 έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Αττικής προεγκρίθηκε η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του υποέργου 1 του θέματος, ήτοι συνολικά παράταση εκατόν εβδομήντα δύο

(172) ημερών, με νέα προθεσμία περαίωσης την 1^η Σεπτεμβρίου 2012, λόγω απρόβλεπτων τριτογενών περιπτώσεων (καθυστέρηση ηλεκτροδότησης, άντληση υδάτων, καθίζηση οδού) αλλά και απεργιών και έντονων καιρικών συνθηκών (βροχοπτώσεων) ακατάλληλων για εκτέλεση παντός είδους υπαίθριων εργασιών.

16) Η Διευθύνουσα Υπηρεσία διατυπώνει τη σύμφωνη γνώμη της για την έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του υποέργου του θέματος, αποδεχόμενη την προτεινόμενη παράταση της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Αττικής ήτοι, συνολικά παράταση εκατόν εβδομήντα δύο (172) ημερών με νέα προθεσμία περαίωσης την 1^η Σεπτεμβρίου 2012.

17) Η καθυστέρηση εκτέλεσης εργασιών δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Αναδόχου εταιρείας του έργου και ως εκ τούτου η παράταση θα είναι «με αναθεώρηση» σύμφωνα με το άρθρο 48 παρ. 8α του Ν.3669/2008.

Παρακαλούμε, όπως αποφασίσετε για την έγκριση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του υποέργου με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 740» “με αναθεώρηση” ήτοι, συνολικά παράταση εκατόν εβδομήντα δύο (172) ημερών με νέα προθεσμία περαίωσης την 1^η Σεπτεμβρίου 2012.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του υποέργου 1 με τίτλο : «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 740» “με αναθεώρηση” ήτοι, συνολικά παράταση εκατόν εβδομήντα δύο (172) ημερών με νέα προθεσμία περαίωσης την 1^η Σεπτεμβρίου 2012.

Οι Δ.Σ. κ.κ. Σταματόπουλος Γ., Τριανταφύλλου Ν., Κόχυλα Κ., Κακούρης Α., Κανελλόπουλος Γ., Δαλαμάγκας Δ., Γρετσίστα Ε., Κουτσιανάς Π. & Χρόνης Γ. έδωσαν αρνητική ψήφο.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ