

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 24^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 391/2009

ΘΕΜΑ

**Λήψη απόφασης για την μίσθωση ενός (1)
μεταχειρισμένου λεωφορείου από την ΕΘΕΛ**

Σήμερα στις **17 Σεπτεμβρίου** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 21.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου **ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση στο **Δημοτικό Κατάστημα**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 42155/11-09-2009 πρόσκληση του Προέδρου κ. Μπατσή Χρήστου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 11-09-2009

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τριάντα τρία (33) Μέλη.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. : ΜΟΥΡΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΠΑΤΕΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΡΑΠΙΔΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΓΚΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΔΑΜΙΑΝΑΚΗ ΑΓΓΕΛΑ, ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ, ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΞΑΝΘΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΤΖΑΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΣΑΜΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΝΤΑΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Δ.Σ., ΠΕΡΙΜΕΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Μπατσής Χρήστος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μπατσής Χρήστος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 17^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την **Λήψη απόφασης για την μίσθωση ενός (1) μεταχειρισμένου λεωφορείου από την ΕΘΕΛ** με το επ' αυτού σχέδιο ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το με αρ. πρωτ. 42433/14-09-2009 σχετικό έγγραφο του Γραφείου Νομικών Συμβούλων του Δήμου, προτείνει τη λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Εγκρίνει την μίσθωση ενός (1) μεταχειρισμένου λεωφορείου από την ΕΘΕΛ Α.Ε. σύμφωνα με το κάτωθι σχέδιο συμφωνητικού μισθώσεως το οποίο έχει θεωρηθεί ως προς το νομικό του περιεχόμενο και έχει ως εξής :

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΛΕΩΦΟΡΕΙΟΥ

Στον Αγ. Ι. Ρέντη σήμερα 2009 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι αφενός:
Η Ανώνυμη Συγκοινωνιακή Εταιρεία Θερμικών Λεωφορείων (Ε.ΘΕ.Λ. – Α.Ε.), που εδρεύει στον Δήμο Αγ. Ι. Ρέντη (Παρνασσού 6), Α.Φ.Μ. 94382949 ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ που εκπροσωπείται νόμιμα απο τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα σύμβουλό της κ. Παύλο Παναγιώτη Καρβελά και η οποία θα αποκαλείται για συντομία «εκμισθώτρια» και αφετέρου ο Δήμος Ιλίου του Νομού Αττικής, με Α.Φ.Μ.που εκπροσωπείται απο τον Δήμαρχό του κ. Νίκο Ζενέτο, σύμφωνα με την υπ' αρ.απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που στο εξής θα αποκαλείται για συντομία «μισθωτής» συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Αρθρο 1^ο

Η εκμισθώτρια δηλώνει οτι έχει στην αποκλειστική κυριότητα, νομή και κατοχή της ένα (1) λεωφορείο τύπου κυβισμού, με αριθμό κινητήρακαι αριθμό κυκλοφορίας.....Το παραπάνω λεωφορείο είναι κυκλοφορίαςκαι εκτελούσε μέχρι αστικά δρομολόγια στο λεκανοπέδιο Αττικής.

Σήμερα η εκμισθώτρια, το παραπάνω λεωφορείο στη κατάσταση που βρίσκεται το εκμισθώνει και παραδίδει τη κατοχή του λεωφορείου στον μισθωτή Δήμο για έξι (6) χρόνια.

Αρθρο 2^ο

Το συνολικό μίσθωμα (για τα έξι χρόνια) του λεωφορείου ορίζεται στο ποσό των δέκα πέντε

χιλιάδων (15.000) ΕΥΡΩ. Ο Φ.Π.Α. επί του μισθώματος και κάθε άλλο τέλος ή φόρος υπέρ του Δημοσίου θα βαρύνει τον μισθωτή του λεωφορείου. Το παραπάνω ποσό θα καταβληθεί σε έξι (6) ετήσιες δόσεις των (2.500) ευρώ εκάστης, κάθε δόσης καταβλητέας μέσα στο πρώτο μήνα κάθε μισθωτικού έτους αρχής γενομένης από τον πρώτο μήνα της μίσθωσης. Μετά την παρέλευση των έξι χρόνων, η χρήση του λεωφορείου παραμένει στον δεύτερο συμβαλλόμενο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 810 επ. του Αστικού Κώδικα (σύμβαση χρησιδανείου).

Ρητά συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων ότι ο ελάχιστος χρόνος μίσθωσης είναι τα δύο (2) έτη, προ της παρελεύσεως των οποίων η λύση της σύμβασης απαγορεύεται και για τους δύο συμβαλλόμενους.

Άρθρο 3^ο

Η εκμισθώτρια δηλώνει ότι το παραπάνω λεωφορείο είναι παλαιό, εκτελούσε μέχρι την αντικατάστασή του συγκοινωνιακό έργο στο λεκανοπέδιο Αττικής, ο δε μισθωτής αποδέχεται το παραπάνω, εξέτασε το λεωφορείο με υπαλλήλους του, το δοκίμασε, το βρήκε να λειτουργεί καλά, να είναι της τελείας αρεσκείας του και κατάλληλο για την χρήση για την οποία το προορίζει (εξυπηρέτηση αναγκών μετακίνησης των δημοτών του). Επίσης ο μισθωτής δηλώνει ότι κατά την εξέταση του λεωφορείου δεν διαπίστωσε πραγματικό ελάττωμα.

Σε κάθε περίπτωση ο μισθωτής έχει δικαίωμα δίμηνης δοκιμαστικής χρήσης του λεωφορείου. Εάν μετά την παρέλευση των δύο (2) μηνών ο μισθωτής δεν διατυπώσει εγγράφως αντιρρήσεις, η σύμβαση της μίσθωσης καθίσταται οριστική. Το μίσθωμα του διαστήματος αυτού καταβάλλεται κανονικά.

Άρθρο 4^ο

Η καθυστέρηση της πληρωμής μιας ετήσιας δόσεως πέραν του ενός τριμήνου από το παραπάνω συμφωνημένο μίσθωμα, καθιστά τον μισθωτή υπερήμερο και όλες τις υπόλοιπες δόσεις ληξιπρόθεσμες. Η εκμισθώτρια διατηρεί το δικαίωμα να υπαναχωρήσει της σύμβασης για όφελός της, το δε μέρος του καταβληθέντος από τον αγοραστή τιμήματος, που θα έχει μέχρι τότε καταβληθεί, θα κρατηθεί ως αποζημίωσή της, λόγω της χρήσης του λεωφορείου από τον μισθωτή.

Άρθρο 5^ο

Ο μισθωτής Δήμος φέρει, από σήμερα και μέχρι την επιστροφή του λεωφορείου στην εκμισθώτρια, όλους τους κινδύνους επί προσώπων ή πραγμάτων από το λεωφορείο και τη χρήση του. Αν για οποιοδήποτε λόγο η εκμισθώτρια υποχρεωθεί να αποζημιώσει τρίτο για

ζημιές που υπέστη από τη κυκλοφορία του λεωφορείου, ο μισθωτής Δήμος υποχρεούται να αποζημιώσει πλήρως την εκμισθώτρια.

Ο μισθωτής Δήμος βαρύνεται με όλα τα έξοδα που θα βαρύνουν την κυκλοφορία και χρήση του λεωφορείου (ασφάλιση για κινδύνους με τους όρους που η ΕΘΕΛ ασφαρίζει τα υπόλοιπα λεωφορεία της, τέλη εν γένει, φόρους κ.λ.π.) και αναλαμβάνει την υποχρέωση να γίνονται οι νόμιμοι έλεγχοι του λεωφορείου από το Κ.Τ.Ε.Ο όποτε αυτό απαιτείται. Η ΕΘΕΛ Α.Ε. είναι απαλλαγμένη αφού η κατοχή, χρήση και εκμετάλλευση του λεωφορείου βρίσκεται στο μισθωτή.

Άρθρο 6^ο

Ρητά συμφωνείται και ο δεύτερος συμβαλλόμενος δηλώνει, ότι γνωρίζει το νομικό καθεστώς που σήμερα ισχύει για τη θέση σε κυκλοφορία του παραπάνω λεωφορείου και ειδικότερα δηλώνει δια του νομίμου εκπροσώπου του, ότι έχει γνώση των διατάξεων του άρθρου 9 του Νόμου 2465/97, τις διατάξεις του Νόμου 2963/2001 και της με αριθμό Α2/ΟΙΚ/20746/3403/7.7.97 (ΦΕΚ 6198) απόφασης του Υπουργού Μεταφορών και Επικοινωνιών, και κάθε άλλης διάταξης που ισχύει ή θα ισχύσει μέχρι τη θέση σε κυκλοφορία του παραπάνω λεωφορείου. Για όλες τις παραπάνω διαδικασίες η εκμισθώτρια δεν έχει καμία ευθύνη.

Άρθρο 7^ο

Η συντήρηση του λεωφορείου (εργασίες, ανταλλακτικά κ.λ.π.) βαρύνει αποκλειστικά τον μισθωτή.

Η ΕΘΕΛ αναλαμβάνει (μετά από επιθυμία του μισθωτή Δήμου) την μηνιαία συντήρηση του λεωφορείου. Στη περίπτωση αυτή συμφωνείται, ότι ο μισθωτής θα καταβάλλει στην εκμισθώτρια το ποσό των (1.300) ευρώ μηνιαίως (για εργασίες και ανταλλακτικά).

Εφόσον ο μισθωτής δεν επιθυμεί την παραπάνω μηνιαία συντήρηση, τότε κάθε συντήρηση και επισκευή βλάβης, θα τιμολογείται κατά περίπτωση. Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για όλους τους ασφαλιστέους κινδύνους βαρύνουν το μισθωτή Δήμο, ο οποίος δηλώνει, ότι έχει ασφαλίσει το μισθούμενο λεωφορείο πριν από την παραλαβή του από την ΕΘΕΛ Α.Ε.

Άρθρο 8^ο

Στη παρούσα σύμβαση επισυνάπτεται η με αριθμό Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιλίου.

Άρθρο 9^ο

Η παρούσα μίσθωση αρχίζει από της υπογραφής του παρόντος και λήγει σύμφωνα με το άρθρο 2.

Σε βεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν συμφωνητικό σε δύο αντίγραφα και κάθε συμβαλλόμενο μέρος πήρε από ένα.

Για την ΕΘΕΛ Α.Ε.

Ο

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Για το Δήμο Ιλίου

Ο

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΝΙΚΟΣ ΖΕΝΕΤΟΣ

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ιλίου για την υπογραφή του συμφωνητικού καθώς και για οποιαδήποτε τυχόν τροποποίησή του η οποία όμως δεν θα αναιρεί το αρχικό συμφωνητικό

Ο Δ.Σ. κ. Ντάβος Δ., έδωσε αρνητική ψήφο

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ