

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 28^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 462/2009

ΘΕΜΑ

Λήψη απόφασης για εξέταση ενστάσεων κατά της υπ'
αριθμ. 288/24-06-2009 Α.Δ.Σ.

Σήμερα στις **12 Νοεμβρίου** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου **ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση στο **Δημοτικό Κατάστημα**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 52454/06-11-2009 πρόσκληση του Προέδρου κ. Μπατσή Χρήστου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 06-11-2009

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τριάντα τρία (33) Μέλη.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΜΟΥΡΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΠΑΤΕΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΑΓΡΑΠΙΔΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ, ΓΚΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΔΑΜΙΑΝΑΚΗ ΑΓΓΕΛΑ, ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΞΑΝΘΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΤΖΑΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΣΑΜΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΕΡΙΜΕΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΝΤΑΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ Δ.Σ.

Οι κ.κ. Μπουρδάκης Στέλιος, Μητρόπουλος Δημήτριος, Κακούρης Αντώνης προσήλθαν στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως

Οι κ.κ. Κανελλόπουλος Γεώργιος & Ντάβος Δημήτριος απεχώρησαν κατά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος εκτός ημερησίας διατάξεως

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Μπατσής Χρήστος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μπατσής Χρήστος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το **11^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης για εξέταση ενστάσεων κατά της υπ' αριθμ. 288/24-06-2009 Α.Δ.Σ.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 50748/29-10-2009 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Α. Κατά της **υπ' αριθ. 288/24-6-2009 Απόφασής σας – σχετ. 1**, που αφορά στην πρόταση τροποποίησης σχεδίου στα Ο.Τ. 1003 και 2025 του Δήμου μας για τον χαρακτηρισμό χώρων ως κοινωφελών υποβλήθηκαν οι εξής ενστάσεις:

α) για τον χαρακτηρισμό τμήματος του **Ο.Τ. 1003 ως ΧΩΡΟΥ Κ.Α.Π.Η.** δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση

β) για τον χαρακτηρισμό τμήματος του **Ο.Τ. 2025 ως ΧΩΡΟΥ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΟΥ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ** έγιναν δύο εμπρόθεσμες ενστάσεις:

1. Το φιλανθρωπικό σωματείο της «ΕΛΕΗΜΩΝΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ», με την κατάθεση τίτλων ιδιοκτησίας και σχεδιαγραμμάτων – **Α.Π. 48079/13-10-09 – σχετ. 2** φέρεται να είναι ο ιδιοκτήτης του μεγαλύτερου τμήματος του χώρου. Με την **υπ' αριθ. 48857/16-10-09 ένστασή του - σχετ. 3** προβάλλει οικονομικούς λόγους και συγκεκριμένα θεωρεί ότι η αναγκαστική απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας του επιφέρει ζημία των φιλανθρωπικών στόχων του για την παροχή φροντίδας στους ηλικιωμένους.
2. Κάτοικοι της περιοχής με την **υπ' αριθ. πρωτ. 48521/15-9-09 αίτησή τους –σχετ. 4** ενίστανται στη χρήση ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ και αντιπροτείνουν είτε ΚΕΝΤΡΟ ΝΕΟΤΗΤΑΣ είτε ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ. Διαφωνούν ως προς την ιδέα του ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ ως μονάδα που προορίζεται για ηλικιωμένους αλλά και ως προς τη χωροθέτηση του σε πυκνοκατοικημένη περιοχή.

Β. Όσον αφορά στην **πρώτη ένσταση**, η αποζημίωση θα καθοριστεί βάσει της νομοθεσίας περί απαλλοτριώσεων κοινωφελών χώρων με κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και δικαστικό καθορισμό τιμής μονάδος.

Ως προς τη δέσμευση του απαραίτητου κονδυλίου στον Δημοτικό Προϋπολογισμό, που θα ακολουθήσει, αυτή απαιτείται για την υποβολή της πρότασης τροποποίησης στην αρμόδια Πολεοδομική υπηρεσία.

Ως προς τον σκοπό της παροχής φροντίδας στους ηλικιωμένους του ενιστάμενου σωματείου, στον ίδιο σκοπό αποβλέπει και η υπόψη πρόταση τροποποίησης σχεδίου.

Σχετικά με τη **δεύτερη ένσταση**, θεωρούμε ότι στην εποχή μας οι ανάγκες της κοινωνίας για φροντίδα / περίθαλψη των ηλικιωμένων ολοένα και αυξάνουν. Αυτό οφείλεται στο γεγονός ότι αντιμετωπίζουμε πρωτοφανείς δημογραφικές μεταβολές με τον πληθυσμό της τρίτης ηλικίας να έχει αυξηθεί σημαντικά. Συμφωνούμε ότι οι ηλικιωμένοι πρέπει να μένουν στο σπίτι τους (πρόγραμμα: Βοήθεια στο Σπίτι) και να ενσωματώνονται στην κοινωνία (Κ.Α.Π.Η.), όσο αυτό είναι δυνατό. Ωστόσο, η πολιτεία οφείλει να παρέχει και Κέντρα φροντίδας ατόμων τρίτης ηλικίας όταν και όπου οι παραπάνω υπηρεσίες δεν είναι εφικτό να εφαρμοστούν. Οι απόψεις αυτές συμβαδίζουν με την Πολιτική της Ευρωπαϊκής Ένωσης σχετικά με την Κοινωνική Πρόνοια και περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

Όσον αφορά τη χωροθέτηση του ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ στη συγκεκριμένη θέση, η εν λόγω χρήση δεν είναι οχλούσα και επομένως δεν επιβαρύνει το παρακείμενο σχολείο ούτε την ευρύτερη περιοχή.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι υπάρχει κοινωνική αναγκαιότητα στην περιοχή για τη δημιουργία ενός ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΑΙ ΚΕΝΤΡΟΥ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ.

Βάσει των ανωτέρω εισηγούμαστε την απόρριψη των παραπάνω ενστάσεων.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Απορρίπτει τις ενστάσεις κατά της υπ' αριθμ. 288/24-6-2009 Α.Δ.Σ., για τους λόγους που αναλυτικά ανωτέρω αναφέρονται.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ