

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 32^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 543/2009

ΘΕΜΑ

**Λήψη απόφασης για αγορά της ιδιοκτησίας
ΜΙΧΑΗΛ ΦΩΤΕΙΝΟΥ επί της οδού Ξάνθου και
μεταξύ των Ο.Τ. 638 & 638^Α περιοχής Βερακεία**

Σήμερα στις **17 Δεκεμβρίου** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου **ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση στο **Δημοτικό Κατάστημα**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 59012/11-12-2009 πρόσκληση του Προέδρου κ. Μπατσή Χρήστου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 11-12-2009

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τριάντα τρία (33) Μέλη.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΙΣΤΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΠΑΤΕΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΑΓΡΑΠΙΔΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ, ΓΚΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΔΑΜΙΑΝΑΚΗ ΑΓΓΕΛΑ, ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΞΑΝΘΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΤΖΑΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΣΑΜΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΝΤΑΒΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. : ΜΟΥΡΚΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ Δ.Σ., ΠΕΡΙΜΕΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Μπατσή Χρήστος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης και πριν από την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με πρότασή του, κατέστη ομόφωνα κατεπείγον 3^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης για λήψη απόφασης για αγορά της ιδιοκτησίας ΜΙΧΑΗΛ ΦΩΤΕΙΝΟΥ επί της οδού Ξάνθου και μεταξύ των Ο.Τ. 638 & 638^Α περιοχής Βερακεία, λόγω του επείγοντος του θέματος, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μπατσή Χρήστος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 3^ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης για για αγορά της ιδιοκτησίας ΜΙΧΑΗΛ ΦΩΤΕΙΝΟΥ επί της οδού Ξάνθου και μεταξύ των Ο.Τ. 638 & 638^Α περιοχής Βερακεία.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 19411/15-12-2009 σχετικό έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Με την υπ' αριθ. 366/2-9-09 απόφασή σας – σχετ. 1 εγκρίνατε, κατ' αρχήν, την αγορά της ιδιοκτησίας του ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΜΙΧΑΗΛ που καταλαμβάνεται από την οδό ΞΑΝΘΟΥ (πεζόδρομο) μεταξύ των Ο.Τ. 638 και 638Α της περιοχής ΒΕΡΑΚΕΪΚΑ, έτσι ώστε να συνεχιστεί η διαδικασία, αφού γνωμοδοτήσει επί της αξίας του ακινήτου το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών.

Ήδη:

α) με την από 13-11-2009 έκθεση του Σ.Ο.Ε. (με αριθ. πρωτ. του Δήμου 54765/19-11-09) –σχετ. 2 η αξία του ακινήτου εκτιμήθηκε σε 154.000€ (σύμφωνα με το από Αυγ. 2009 Τοπογραφικό Διάγραμμα της Υπηρεσίας – σχετ. 3, η έκταση του προς αγορά ακινήτου είναι 156,67M² και το εμβαδόν της επ' αυτού παλιάς ισόγειας οικίας 87,68M²)

β) με την από 11-12-2009 έκθεση της αρμόδιας εκτιμητικής επιτροπής του Δήμου – σχετ. 4 η αξία του συνολικού ακινήτου καθορίστηκε σε 145.000€

γ) με το με αριθ. πρωτ. 59272/14-12-2009 έγγραφό του – σχετ. 5 ο δικηγόρος του Δήμου Χαράλαμπος Μιχάλης εκφράζει τη συμφωνία του για την παραπάνω αξία.

Βάσει των παραπάνω παρακαλούμε:

να εγκρίνετε οριστικά την απ' ευθείας αγορά του ακινήτου του ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΜΙΧΑΗΛ, που ρυμοτομείται εξολοκλήρου από την οδό ΞΑΝΘΟΥ μεταξύ των Ο.Τ. 638 και 638Α περιοχής ΒΕΡΑΚΕΪΚΑ, βάσει του νομοθετικού πλαισίου που αναφέρεται στην υπ' αριθ. 366/2-9-09 απόφασή σας να εγκρίνετε την απαιτούμενη πίστωση των 145.000€ εις βάρος του Κ.Α. 30.7111.0013 του προϋπολογισμού του Δήμου του 2009 και να εξουσιοδοτήσετε τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου.

Η πληρωμή θα γίνει με έκδοση εντάλματος στο όνομα του δικαιούχου, κατόπιν ελέγχου τίτλων από τον δικηγόρο του Δήμου.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει οριστικά την απ' ευθείας αγορά του ακινήτου του ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΜΙΧΑΗΛ, που ρυμοτομείται εξολοκλήρου από την οδό ΞΑΝΘΟΥ μεταξύ των Ο.Τ. 638 και 638Α περιοχής ΒΕΡΑΚΕΪΚΑ, βάσει του νομοθετικού πλαισίου που αναφέρεται στην υπ' αριθ. 366/2-9-09 απόφασή Δ.Σ.
2. Εγκρίνει πίστωση των 145.000€ εις βάρος του Κ.Α. 30.7111.0013 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2009

3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ιλίου όπως υπογράψει το σχετικό συμβόλαιο

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ