

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 61287/11-11-2013ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 22^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αρ. Αριθ. Απόφασης 355/2013**ΘΕΜΑ**

Λήψη απόφασης: Α) Για την αποδοχή των υπεύθυνων δηλώσεων (των φερόμενων δικαιούχων) για τη διατήρηση της απαλλοτρίωσης, βάσει της Π.Α. 9/2008, στο Ο.Τ. 2125Α (πλατεία) που βρίσκεται επί των οδών Α.ΦΥΛΗΣ(ΧΑΣΙΑΣ)- ΣΑΠΦΟΥΣ & ΦΛΕΒΑΣ ΡΟΥΒΙΚΩΝΟΣ περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ Β) Για την καταβολή αποζημίωσης βάσει της πράξης αναλογισμού 9/2008 για την απαλλοτρίωση στο Ο.Τ. 2125Α (πλατεία)

Σήμερα στις **7 Νοεμβρίου 2013** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** στο **Δημαρχιακό Μέγαρο**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 59495/01-11-2013 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 01-11-2013.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ:** ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ, ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ, ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΤΣΙΤΣΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΖΟΡΜΠΑ ΚΑΛΟΜΟΙΡΑ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΛΑΧΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΚΟΧΥΛΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ & ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Δ.Σ.: ΓΚΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ ΕΛΕΝΗ, ΠΑΤΕΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, ΒΕΡΝΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ. κος Κακούρης Αντώνης απεχώρησε στο 12^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως και προσήλθε στο 13^ο θέμα της ημερήσιας διατάξεως

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το **12^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά στην λήψη απόφασης: Α) Για την αποδοχή των υπεύθυνων δηλώσεων (των φερόμενων δικαιούχων) για τη διατήρηση της απαλλοτρίωσης, βάσει της Π.Α. 9/2008, στο Ο.Τ. 2125Α (πλατεία) που βρίσκεται επί των οδών Λ.ΦΥΛΗΣ(ΧΑΣΙΑΣ)- ΣΑΠΦΟΥΣ & ΦΛΕΒΑΣ ΡΟΥΒΙΚΩΝΟΣ περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ Β) Για την καταβολή αποζημίωσης βάσει της πράξης αναλογισμού 9/2008 για την απαλλοτρίωση στο Ο.Τ. 2125Α (πλατεία).

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 59407/01-11-2013 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, στο οποίο αναφέρεται ότι:

1. «Με την υπ' αριθ. 221/2012 **(σχετ.1)** απόφασή σας είχατε εγκρίνει το σύνολο των αποζημιώσεων

βάσει της πράξης αναλογισμού 9/2008, για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως επί των οδών Λεωφ. Φυλής (πρώην Χασιάς) – Σαπφούς και Φλέβας Ρουβικώνας – Ο.Τ. 2125Α (ΠΛΑΤΕΙΑ) περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ.

Με την υπ' αριθ. **απόφαση 172/2012 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (σχετ.2)** καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος για τα απαλλοτριούμενα ακίνητα των αιτούντων καθώς και τα δικαστικά έξοδα του πληρεξούσιων δικηγόρων των δικαιούχων.

2. Προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία της απαλλοτρίωσης, και λόγω παρέλευσης του 18μηνου από τον καθορισμό τιμής μονάδος (προθεσμία παρακατάθεσης 05-09-2013) υπεβλήθησαν από τους φερόμενους δικαιούχους της αποζημίωσης, οι με αριθ. πρωτ. 59124/31-10-13, 59253/31-10-13, 59252/31-10-13, 59251/31-10-13, 59249/31-10-13, 59246/31-10-13, 59239/31-10-13, 59240/31-10-13, 59241/31-10-13, 59242/31-10-13, 59243/31-10-13, 59244/31-10-13, 59245/31-10-13, 59254/31-10-13, υπεύθυνες δηλώσεις, με τις οποίες δηλώνουν ότι επιθυμούν την διατήρηση της απαλλοτρίωσης και μετά την παρέλευση της δεκαοκτάμηνου προθεσμίας, όπως επίσης δηλώνουν ότι παραιτούνται της αίτησης που έχει υποβληθεί στο Εφετείο Αθηνών για καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος.

Κατά συνέπεια το Σώμα πρέπει να πάρει απόφαση για την αποδοχή των δηλώσεων.

3. Για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης από τις **19-09-2012** ζητήθηκε χρηματοδότηση, από το Πράσινο Ταμείο (μέσω του χρηματοδοτικού πιλοτικού προγράμματος του «Απόκτηση και Διαμόρφωση Ελεύθερων Χώρων στις Πόλεις»), η οποία όπως πληροφορηθήκαμε προωθείτε προς έγκριση στο Διοικητικό Συμβούλιο του Πράσινου Ταμείου που θα γίνει την Παρασκευή 1-11-2013 και μας καθιστά δικαιούχους του προγράμματος.

Το οφειλόμενο ποσό θα κατατεθεί απ'ευθείας στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για λογαριασμό του Δήμου Ιλίου.

4. Οι σχετικοί υπολογισμοί γίνονται στην **από 28-06-2012 ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ** της

Υπηρεσίας (σχετ.3)

5. Προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία της απαλλοτρίωσης θα πρέπει να καταβληθούν τα παρακάτω ποσά, τα οποία αναλύονται ως εξής:

Α) Από το συνολικό ποσό των **1.068.847,50 €** (έχει εγκριθεί με την Α.Δ.Σ. 221/2012) που αφορά την αποζημίωση των δικαιούχων λόγω ρυμοτομίας, και πρέπει να κατατεθεί στο Τ.Π. & Δ., ο Δήμος Ιλίου υποχρεούται να καταβάλει για λογαριασμό των παρόδιων το ποσό των 188,80 μ2 x 350€ = **66.080,00 €**

Β) Το Πράσινο Ταμείο πρέπει να καταβάλει άμεσα στο Τ.Π. & Δ. για λογαριασμό του Δήμου Ιλίου το ποσό των 1.068.847,50 – 66.080,00 = **1.002.767,50 €**

Γ) Επίσης θα πρέπει να καταβληθεί το ποσό των **32.765,42€** (έχει εγκριθεί με την Α.Δ.Σ. 221/2012) για τα δικαστικά έξοδα των δικαιούχων της αποζημίωσης

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗ = 66.080,00 € (προστίθενται παρακάτω τα ποσά των δικαστικών εξόδων)

6. ΔΙΚΑΣΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Από τον πίνακα 5 της ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ προκύπτουν τα ποσά:

α) **13914,42 €** για τα δικαστικά έξοδα των φερόμενων δικαιούχων της ιδιοκτησίας (1)

β) **18851,00 €** για τα δικαστικά έξοδα των φερόμενων δικαιούχων της ιδιοκτησίας (2)

τα οποία πρέπει να κατατεθούν και αυτά στο Τ.Π. & Δ. για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης.

7. ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΔΙΩΝ (πίνακας 4 Ανάλυσης Δαπάνης)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (4) Φερόμενος υπόχρεος: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΙΑΚΟΣ του Νικολάου

Λόγω ρυμοτομίας: 188,8μ2 x 350 € = **66.080 €**

8. **ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗ = 66.080,00 € + 13.914,42 € + 18.851,00 €**

≡

= 98.845,42 €

9.- Σύμφωνα με τα προηγούμενα, παρακαλούμε:

α) Να αποδεχτείτε τις υπεύθυνες δηλώσεις των φερόμενων δικαιούχων της αποζημίωσης για τη διατήρηση της απαλλοτρίωσης του Κοινόχρηστου Χώρου, που βρίσκεται επί των οδών Λ.Φυλής, Σαπφούς & Φλέβας Ρουβίκωνος -Ο.Τ.2125^Α περιοχής Ραδιοφωνίας, πέραν του δεκαοκτάμηνου από τον καθορισμό τιμής μονάδος, όπως επίσης και της παραίτησης τους από την αίτηση που έχουν υποβάλλει στο Εφετείο Αθηνών για καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος, βάσει της πράξης αναλογισμού 9/2008 και της με αριθ. 172/2012 απόφασης του Πρωτοδικείου Αθηνών.

β) να εγκρίνετε την παραπάνω αποζημίωση για την απαλλοτρίωση επί των οδών Λεωφ. Φυλής (πρώην Χασιάς) – Σαπφούς και Φλέβας Ρουβικώνος, βάσει της υπ'αριθ. 9/2008 πράξης αναλογισμού και της δικαστικής απόφασης 172/2012 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών γ) να εγκρίνετε την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **98.845,42 €**, η οποία αναλύεται ως εξής:

1) για την αποζημίωση των φερόμενων δικαιούχων (χρηματικών υποχρεώσεων παρόδιων

λόγω ρυμοτομίας) **66.080,00 €**, εις βάρος του Κ.Α. 30.7111.0017 με τίτλο «Απαλλοτρίωση Ο.Τ. 2125^Α (πλατεία) – Α.Φυλής – Σαφούς & Φλέβας Ρουβίκωνος» του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2013

2) για την καταβολή των δικαστικών εξόδων υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αθηνών **32.765,42 €**, εις βάρος του Κ.Α. 30.6111.0001 με τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2013

δ) να εγκρίνετε τη χρέωση της § 7 στον υπόχρεο παρόδιο.

Το συνολικό ποσόν των **98.845,42 €** θα κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών με ξεχωριστά χρηματικά εντάλματα πληρωμής, ως εξής:

i) **66.080,00 €** υπέρ των φερόμενων δικαιούχων

ii) **32.765,42 €** υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αθηνών (δικαστικά έξοδα & δικηγορική αμοιβή)»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

Α. Αποδέχεται τις υπεύθυνες δηλώσεις των φερόμενων δικαιούχων της αποζημίωσης για τη διατήρηση της απαλλοτρίωσης του Κοινόχρηστου Χώρου, που βρίσκεται επί των οδών Α.Φυλής, Σαφούς & Φλέβας Ρουβίκωνος -Ο.Τ.2125^Α περιοχής Ραδιοφωνίας, πέραν του δεκαοκτάμηνου από τον καθορισμό τιμής μονάδος, όπως επίσης και της παραίτησης τους από την αίτηση που έχουν υποβάλλει στο Εφετείο Αθηνών για καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος, βάσει της πράξης αναλογισμού 9/2008 και της με αριθ. 172/2012 απόφασης του Πρωτοδικείου Αθηνών.

Β. Την αποζημίωση για την απαλλοτρίωση επί των οδών Λεωφ. Φυλής (πρώην Χασιάς) – Σαφούς και Φλέβας Ρουβίκωνος, βάσει της υπ'αριθ. 9/2008 πράξης αναλογισμού και της δικαστικής απόφασης 172/2012 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών

Γ. Την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **98.845,42 €**, η οποία αναλύεται ως εξής:

1. για την αποζημίωση των φερόμενων δικαιούχων (χρηματικών υποχρεώσεων παρόδιων λόγω ρυμοτομίας) **66.080,00 €**, εις βάρος του Κ.Α. 30.7111.0017 με τίτλο «Απαλλοτρίωση Ο.Τ. 2125^Α (πλατεία) – Α.Φυλής – Σαφούς & Φλέβας Ρουβίκωνος» του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2013
- 2) για την καταβολή των δικαστικών εξόδων υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αθηνών **32.765,42 €**, εις βάρος του Κ.Α. 30.6111.0001 με τίτλο «Αμοιβές νομικών και

συμβολαιογράφων» του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2013

Δ. Τη χρέωση της § 7 στον υπόχρεο παρόδιο.

Το συνολικό ποσόν των 98.845,42 € θα κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών με ξεχωριστά χρηματικά εντάλματα πληρωμής, ως εξής:

i) 66.080,00 € υπέρ των φερόμενων δικαιούχων

ii) 32.765,42 € υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αθηνών (δικαστικά έξοδα & δικηγορική αμοιβή)

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ.

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ