

**Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 67091/09-12-2013****ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ****31<sup>η</sup> Τακτική Συνεδρίαση Οικονομική Επιτροπής****την 05-12-2013**

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε στο Δημαρχιακό Μέγαρο σήμερα την **5<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **20.00 μ.μ.**, ύστερα από την υπ. αριθμ. 65538/29-11-2013 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 29-11-2013

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ	Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.
1. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ.	Αντιπρόεδρος Ο.Ε.
2. ΓΚΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.	Μέλος της Ο.Ε.
3. ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ.	« «
4. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, Δ.Σ.	Αν. Μέλος της Ο.Ε.

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, Δ.Σ.	Μέλος της Ο.Ε.
2. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ.	« «
3. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, Δ.Σ.	« «
4. ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ.	« «
5. ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ.	« «

**ΑΠΟΦΑΣΗ –353–**

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομική Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το **5<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την έγκριση πρακτικού δημοπρασίας που αφορά στη μίσθωση οικήματος για τη στέγαση της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου (Μονάδα Δημοτικών Ιατρείων).

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 65859/02-12-2013 σχετικό έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ 77Α') «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου,

- Τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') «Περί Μίσθωσης Ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. ε2 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') «Περί Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», περί αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής,
- Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
- Την υπ' αριθμ. 275/05-09-2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΒΛ90ΩΕΒ-9Σ3) για την μίσθωση οικήματος για τις ανάγκες της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου (Μονάδα Δημοτικών Ιατρείων) με δημοπρασία, χωρίς δημοσίευση των όρων διακήρυξης της,
- Την υπ' αριθμ. 233/16-09-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΒΛ93ΩΕΒ-9ΒΜ) περί κατάρτισεως των όρων της διακήρυξης,
- Το από 28/11/2013 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε το πρακτικό της δημοπρασίας που συντάχθηκε την 28/11/2013 σχετικά με τη μίσθωση οικήματος για τις ανάγκες της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου (Μονάδα Δημοτικών Ιατρείων)., που έχει ως κατωτέρω:

### **ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Στο Ίλιον, σήμερα την 28 Νοεμβρίου 2013, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:30π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο δημαρχιακό κατάστημα του Δήμου Ιλίου (Κάλχου 48-50), η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών (του άρθρου 1 παρ. 1 του Π.Δ. 270/1981 και 72 παρ. 1ε του Ν. 3852/2010), η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 02/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τη διεξαγωγή προφορικής, φανεράς και μειοδοτικής δημοπρασίας, για την μίσθωση οικήματος κατάλληλου για **τις ανάγκες της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου (Μονάδα Δημοτικών Ιατρείων)** όπως ορίζεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 57997/24-10-2013 διακήρυξη του Δημάρχου Ιλίου.

Στην συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) Ζενέτος Νίκος, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
- 2) Κανελλόπουλος Γεώργιος, Αντιπρόεδρος και μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 3) Γκιώνης Ιωάννης, Τακτικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 4) Πετρόπουλος Χαράλαμπος, Τακτικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 5) Αλεξόπουλος Βασίλειος, Τακτικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 6) Κουμαραδός Γεώργιος, Τακτικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

## 7) Βομπιράκη Νικολέττα, Αναπληρωματικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

Συνολικά εκδήλωσαν ενδιαφέρον για την μίσθωση του ακινήτου τους στο Δήμο δύο (2) ιδιοκτήτριες του ιδίου ακινήτου (½ εξ αδιαίρετου η κάθε μία), η προσφορά των οποίων κρίθηκε κατάλληλη, και οι οποίες κλήθηκαν και έλαβαν μέρος στη σημερινή προφορική, φανερή και μειοδοτική δημοπρασία.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά.

Η προσφορά που εκφωνήθηκε είναι η εξής:

α/α	Όνοματεπώνυμο	Τιμή προσφοράς (μηνιαίο μίσθωμα)
1	Φράγκου Χριστίνα του Σταύρου Φράγκου Αγγελική Μηλιά του Σταύρου	432,00€

Η κατακύρωση της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε του Ν.3852/2010 και του άρθρου 5 παρ.8 του ΠΔ 270/1981) λαμβάνοντας υπόψη:

- Την υπ' αριθμ. 275/05-09-2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΒΛ90ΩΕΒ-9Σ3) για την μίσθωση οικήματος για τις ανάγκες της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου (Μονάδα Δημοτικών Ιατρείων) με δημοπρασία, χωρίς δημοσίευση των όρων διακήρυξης της,
- Την υπ' αριθμ. 233/16-09-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΒΛ93ΩΕΒ-9ΒΜ) καταρτίσεως των όρων της διακήρυξης,
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 57997/24-10-2013 διακήρυξη του Δημάρχου που αφορά στη μίσθωση οικήματος κατάλληλου για τις ανάγκες της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου (Μονάδα Δημοτικών Ιατρείων), η οποία τοιχοκολλήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα στον πίνακα ανακοινώσεων, και αναρτήθηκε στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» με ΑΔΑ: ΒΛΛΤΩΕΒ-Ε2Α,
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 60722/07-11-2013 αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος των κ. Φράγκου Χριστίνας και Φράγκου Αγγελικής Μηλιάς, ιδιοκτητριών του οικήματος επί της οδού Γρηγορίου Ε' 25 το οποίο προσφέρουν προκειμένου να στεγαστεί η Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου (Μονάδα Δημοτικών Ιατρείων),
- Το από 13/11/2013 πρακτικό της επιτροπής εκτιμήσεως ακινήτων (σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 5 παρ. 4, του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77Α') και του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') με το οποίο κρίνεται κατάλληλο το προσφερόμενο οίκημα, επί της οδού Γρηγορίου Ε' 25 στο Ίλιον,
- Τις υπ' αριθμ. 682569 και 682571 εγγυητικές επιστολές του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων των κ. Φράγκου Χριστίνας και Φράγκου Αγγελικής Μηλιάς, ποσού 21,60 € η κάθε μία και για ποσοστό ½ εξ αδιαίρετου του ιδίου ακινήτου, των

μοναδικών που εκδήλωσαν ενδιαφέρον για την δημοπρασία, και τις με αριθμ. πρωτ. 64947/28-11-2013 και 64948/28-11-2013 υπεύθυνες δηλώσεις του Ν.1599/86 με τις οποίες δηλώνουν ότι αποδέχονται τους όρους της υπ' αριθμ. πρωτ. 57997/24-10-2013 διακήρυξης (ΑΔΑ: ΒΛΛΤΩΕΒ-Ε2Α) του Δημάρχου Ιλίου.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

### **Η Οικονομική Επιτροπή**

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Κατακυρώνει την δημοπρασία υπέρ της κ. Φράγκου Χριστίνας και της κ. Φράγκου Αγγελικής Μηλιάς, των μοναδικών που εκδήλωσαν ενδιαφέρον για τη μίσθωση του ακινήτου τους (1/2 εξ αδιαιρέτου η κάθε μία), **για τις ανάγκες της Κοινωνικής Υπηρεσίας (Μονάδα Δημοτικών Ιατρείων) του Δήμου Ιλίου**, με μηνιαίο μίσθωμα τετρακόσια τριάντα δύο ευρώ (432,00€), για έξι (6) έτη, και σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμ. πρωτ. 57997/24-10-2013 διακήρυξης (ΑΔΑ: ΒΛΛΤΩΕΒ-Ε2Α) του Δημάρχου Ιλίου.

2. Αναθέτει στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή της σύμβασης.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

**Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.**

**Τα Μέλη**

**Κανελλόπουλος Γ., Γκιώνης Ι.,  
Κουμαραδιδός Γ., Βομπιράκη Ν.**

**ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**