

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 6150/03-02-2014

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

3^η Τακτική Συνεδρίαση Οικονομική Επιτροπής

την 30-01-2014

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε στο Δημαρχιακό Μέγαρο σήμερα την 30^η Ιανουαρίου 2014, ημέρα Πέμπτη, ύστερα από την υπ. αριθμ. 2649/16-01-2014 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 24-01-2014

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ	Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.
1. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ.	Αντιπρόεδρος Ο.Ε.
2. ΓΚΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.	Μέλος της Ο.Ε.
3. ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ.	« «
4. ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ	« «
5. ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ.	« «
6. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.	Αν. Μέλος της Ο.Ε.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, Δ.Σ.	Μέλος της Ο.Ε.
2. ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ.	« «
3. ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ.	« «

ΑΠΟΦΑΣΗ –022–

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομική Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το 1^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με το άρθρο 75 § 6, που αφορά την α) αποδοχή αίτησης των δικαιούχων αποζημίωσης βάσει της Π.Α. 9/2008 στο Ο.Τ. 2125^α (πλατεία) επί των οδών Λ. Φυλής (Χασιάς), β) συμβιβαστική και εξωδικαστική επίλυση της διαφοράς με καταβολή αποζημίωσης σύμφωνα με την υπ' αρ. 172/2012 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 5172/29-01-2014 σχετικό έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Με την από 28.1.2014 αίτησή τους οι Διονύσιος Κακούρης κ.λ.π. ζητούν να αποδεχθεί και ο Δήμος Ιλίου εξωδικαστικά τη τιμή μονάδος αποζημίωσης, στο ποσό των (350) ευρώ ανά τ.μ., για απαλλοτριούμενες εδαφικές εκτάσεις ιδιοκτησίας των που βρίσκονται στο Ο.Τ. 2125^α επί της Λεωφόρου Φυλής (Χασιάς) και εμφανίζονται με τον αριθμό (2) και στοιχεία 1-2-3-4-5-6-1, ως και με τα στοιχεία 1-2-13-14-15-1 του τοπογραφικού διαγράμματος της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Δυτικής

Αθήνας που συνοδεύει την με αριθμό 9/2008 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού, όπως αυτή προσδιορίστηκε με την υπ' αρ. 172/2012 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Σύντομο Ιστορικό

Οι αιτούντες είναι δικαιούχοι αποζημίωσης κατά ποσοστό $\frac{1}{4}$ εξ αδιαιρέτου ο καθένας τους των εδαφικών εκτάσεων που βρίσκονται στο Ιλιον Αττικής επί της Λεωφόρου Φυλής (Χασιάς) στο Ο.Τ. 2125^ο και με εμφανίζονται με τον αριθμό (2) και στοιχεία 1-2-3-4-5-6-1, ως και με τα στοιχεία 1-2-13-14-15-1 του τοπογραφικού διαγράμματος της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Δυτικής Αθήνας που συνοδεύει την με αριθμό 9/2008 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού.

Με την υπ' αρ. 546/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αναγνωρίστηκαν δικαιούχοι αποζημίωσης για τις παραπάνω εδαφικές εκτάσεις.

Με την υπ' αρ. 172/2012 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος (η οποία κατέστη και οριστική) των όμορων απαλλοτριωμένων εδαφικών εκτάσεων στο ποσό των (350) ευρώ ανά τ.μ. και συγκεκριμένα καθορίστηκε τιμή μονάδος για τις εδαφικές εκτάσεις με αριθμό ιδιοκτησίας (1), Αγαμέμνονα Λιόση κ.λ.π. που αφορούν την ίδια πράξη αναλογισμού (9/2008), στο ίδιο Ο.Τ. 2125^ο και στον ίδιο δρόμο, παρελήφθη δε να προσδιοριστεί και για τις ιδιοκτησίες με αριθμό (2).

Επίσης με την υπ' αρ. 355/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έχουν γίνει αποδεκτές οι υπεύθυνες δηλώσεις των φερομένων δικαιούχων αποζημίωσης (Αγ. Λιόση κ.λ.π.) και την αποζημίωση αυτών βάσει της με αρ. 9/2008 πράξης αναλογισμού και της δικαστικής απόφασης με αριθμό 172/2012 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Μεταξύ των δηλώσεων που συμπεριλαμβάνονται στην εν λόγω απόφαση και των αιτούντων οι οποίοι αποδέχονται τιμή μονάδος και επιθυμούν τη διατήρηση της απαλλοτρίωσης.

Όλος ο σχετικός φάκελος έχει αποσταλεί στο «Πράσινο Ταμείο» από το οποίο καταβάλλεται και η σχετική αποζημίωση, αναμένει τη λήψη σχετικής απόφασης από την οποία θα δεσμεύεται ως προς τη τιμή και η σχετική ιδιοκτησία για την εκταμίευση του συνολικού ποσού της αποζημίωσης.

Επειδή η παρούσα εισήγηση συνοδεύεται από σχετική γνωμάτευση του δικηγόρου του Δήμου Χαρ. Μιχάλη με την οποία προτείνεται η αποδοχή της αίτησης των Διονυσίου Κακούρη κ.λ.π. και η εξωδικαστική και συμβιβαστική επίλυση του καθορισμού τιμής μονάδος στο ποσό των (350) ευρώ ανά τ.μ.

Επομένως θα πρέπει να αποφασίσετε σχετικά: α) Για την αποδοχή της αίτησης των Διον. Κακούρη κ.λ.π. και β) για την αποδοχή συμβιβαστικά της τιμής μονάδος αποζημίωσης στο ποσό των (350) ευρώ ανά τ.μ. όπως αυτή προσδιορίστηκε με την υπ' αρ. 172/2012 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και για την ιδιοκτησία των αιτούντων, επιλύοντας συμβιβαστικά και εξώδικα την εν λόγω απαλλοτρίωση.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Οικονομική Επιτροπή

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Δέχεται να συζητηθεί το θέμα κατ' επείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 § 6 του Ν. 3852/2010.
2. Αποδέχεται:
 - A. Την αίτηση των Διον. Κακούρη κ.λ.π. για την αποζημίωση της ιδιοκτησίας τους βάσει της υπ' αριθμ. Π.Α. 9/2008 στο Ο.Τ. 2125^α (πλατεία) επί των οδών Λ. Φυλής (Χασιάς) και με τιμή μονάδος αποζημίωσης στο ποσό των 350 € ανά τ.μ., όπως αυτή προσδιορίσθηκε με την υπ' αριθμ. 172/2012 Απόφαση του Μονομελές Πρωτοδικείου Αθηνών.
 - B. Τη συμβιβαστική και εξωδικαστική επίλυση της διαφοράς με καταβολή αποζημίωσης στους δικαιούχους αιτούντες στο ποσό των 350 € ανά τ.μ., όπως αυτή προσδιορίσθηκε με την υπ' αρ. 172/2012 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.
3. Εισηγείται το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για συζήτηση σύμφωνα με το άρθρο με το άρθρο 72 § 4 του Ν. 3852/2010.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.

Τα Μέλη
Κανελλόπουλος Γ., Γκιώνης Ι.,
Κουμαραδός Γ., Αλεβίζου Α.
Αλεξόπουλος Β., Βέργος Ι.,

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ