

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 20436/01-04-2014**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 9^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 139/2014**ΘΕΜΑ**

**Καταβολή αποζημιώσεων βάσει της πράξης αναλογισμού
21/2008 για την απαλλοτρίωση επί της οδού Γαστούνης
(πεζόδρομος) στο Ο.Τ. 2112 περιοχής Ραδιοφωνίας**

Σήμερα στις 27 **Μαρτίου 2014** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου **ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** στο **Δημαρχιακό Μέγαρο**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 18873/21-03-2014 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 21-03-2014.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ:** ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ:** ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΒΟΜΠΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΓΚΙΩΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ, ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ, ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΜΑΝΤΖΟΥΡΑΝΗ ΕΛΕΝΗ, ΤΣΙΤΣΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΖΟΡΜΠΑ ΚΑΛΟΜΟΙΡΑ, ΚΟΧΥΛΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΒΛΑΧΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Δ.Σ.: ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΑΤΕΡΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΒΕΡΝΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο Δ.Σ. κ. Φεγγερός Β. απεχώρησε πριν από τη συζήτηση του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διατάξεως.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την καταβολή αποζημιώσεων βάσει της πράξης αναλογισμού 21/2008 για την απαλλοτρίωση επί της οδού Γαστούνης (πεζόδρομος) στο Ο.Τ. 2112 περιοχής Ραδιοφωνίας.

Αφού θέτει υπόψιν το υπ' αριθμ. 18896/21-03-2014 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«.- Με τη πράξη αναλογισμού 21/2008 (σχετ.1), την οποία επέσπευσε η ενδιαφερόμενη Αικατερίνη Γεώργα, αναλογίζονται οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα, λόγω ρυμοτομίας και προσκύρωσης, για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως επί της οδού ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ (πεζόδρομος) – Ο.Τ. 2112 περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ.

Με τη δικαστική απόφαση 220/2013 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (σχετ.2) καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος για το απαλλοτριούμενο ακίνητο καθώς και η δικαστική δαπάνη του πληρεξουσίου δικηγόρου των δικαιούχων.

Επ' αυτής δεν ασκήθηκε αίτηση ενώπιον του Εφετείου για καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος κι όπως ενημερωθήκαμε από το Δικηγόρο του Δήμου μας κ. Χαράλαμπο Μιχάλη, η με αριθ. 220/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου, έχει ήδη καταστεί οριστική.

Οι σχετικοί υπολογισμοί γίνονται στην από 17-03-2013 ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ της Υπηρεσίας (σχετ.3), από την οποία προκύπτουν τα εξής:

Α. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ (πίνακες 1 έως 5)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (1) ΓΕΩΡΓΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Λόγω ρυμοτομίας

για το έδαφος 124,61μ² x 280 € = **34.890,80 €**

Β. ΔΙΚΑΣΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Από τον πίνακα 5 (σελ.5) της ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ προκύπτει το ποσό των **1.038,50 €**, για τα δικαστικά έξοδα της φερόμενης δικαιούχου ΓΕΩΡΓΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ, το οποίο πρέπει να κατατεθεί και αυτό στο Τ.Π. & Δ. για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης.

Επομένως:

ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗ = 34.890,80 € + 1.038,50 € = 35.929,30 €

Γ. ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΔΙΩΝ (πίνακας 4)

- 1) Ιδιοκτησία (2) φερόμενη υπόχρεος Βασιλική συζ. Ευθ. Παπαδόπουλου, το γένος Μιχαήλ και Παναγιώτας Πυργιώτη

Λόγω ρυμοτομίας : 44,05 μ² x 280 € . . . = 12.334,00 €

Αναλογία στα δικαστικά έξοδα (εκ του πίνακα 5) = 176,75 € + 246,68 € = 423,43 €

Σ₁ = 12.757,43 €

- 2) Ιδιοκτησία (3) φερόμενος υπόχρεος Βλάχος Σπυρίδων

Λόγω ρυμοτομίας : 23,66 μ² x 280 € = 6.624,80 €

Αναλογία στα δικαστικά έξοδα (εκ του πίνακα 5) = 94,95 € + 132,50 € = 227,45 €

Σ₂ = 6.852,25 €

ΣΥΝΟΛΟ Σ₁ + Σ₂ = 19.609,68 €

2.- Σύμφωνα με τα προηγούμενα, παρακαλούμε:

α) να εγκρίνετε τις παραπάνω αποζημιώσεις για την απαλλοτρίωση επί της οδού ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ, βάσει της υπ' αριθ. 21/2008 πράξης αναλογισμού και της δικαστικής απόφασης 220/2013 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών

β) να εγκρίνετε την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **35.929,30 €**, η οποία αναλύεται ως εξής:

- 1) για την αποζημίωση των φερομένων δικαιούχων **34.890,80 €**, εις βάρος του Κ.Α. 30.7111.0023 με τίτλο «Απαλλοτρίωση για τη διάνοιξη / διαπλάτυνση οδού Γαστούνης (πεζόδρομος) στο Ο.Τ. 2112» του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2014
- 2) για την καταβολή των δικαστικών εξόδων υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αθηνών **1.038,50 €**, εις βάρος του Κ.Α. 30.6111.0001 με τίτλο « Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων » του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2014

γ) να εγκρίνετε τις χρεώσεις της § 1Γ στους υπόχρεους παρόδους.

Το συνολικό ποσόν των 35.929,30 € θα κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με ξεχωριστά εντάλματα, ως εξής:

α) 34.890,80 € υπέρ των φερόμενων δικαιούχων που θα αναγνωριστούν με την απαιτούμενη δικαστική απόφαση

β) 1.038,50 € υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αθηνών (δικαστικά έξοδα).

(προθεσμία παρακατάθεσης και δημοσίευσης: 18-10-2014).»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

Α) Τις παραπάνω αποζημιώσεις για την απαλλοτρίωση επί της οδού ΓΑΣΤΟΥΝΗΣ, βάσει της υπ' αριθ. 21/2008 πράξης αναλογισμού και της δικαστικής απόφασης 220/2013 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών

Β) Την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **35.929,30 €**, η οποία αναλύεται ως εξής:

- 1) για την αποζημίωση των φερομένων δικαιούχων **34.890,80 €**, εις βάρος του Κ.Α. 30.7111.0023 με τίτλο «Απαλλοτρίωση για τη διάνοιξη / διαπλάτυνση οδού Γαστούνης (πεζόδρομος) στο Ο.Τ. 2112» του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2014
- 2) για την καταβολή των δικαστικών εξόδων υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αθηνών **1.038,50 €**, εις βάρος του Κ.Α. 30.6111.0001 με τίτλο « Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων » του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2014

Γ) Τις χρεώσεις της § 1Γ στους υπόχρεους παρόδους.

Το συνολικό ποσόν των 35.929,30 € θα κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με ξεχωριστά εντάλματα, ως εξής:

α) 34.890,80 € υπέρ των φερόμενων δικαιούχων που θα αναγνωριστούν με την απαιτούμενη δικαστική απόφαση

β) 1.038,50 € υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αθηνών (δικαστικά έξοδα).

(προθεσμία παρακατάθεσης και δημοσίευσης: 18-10-2014)

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ