

**Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 52927/19-09-2014**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ**

**20<sup>η</sup> Τακτική Συνεδρίαση Επιτροπής**

**Ποιότητας Ζωής την 18-09-2014**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής Ιλίου συνήλθε στο Δημαρχιακό Μέγαρο σήμερα την **18<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2014**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **20.00 μ.μ.**, ύστερα από την υπ. αριθμ. **51430/12-09-2014** πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ε.Π.Ζ. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής στις 12-09-2014.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αποτελείται από επτά (9) μέλη.

***ΠΑΡΟΝΤΕΣ***

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ,

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.

- |  |       |            |
|--|-------|------------|
| 1. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, Δ.Σ.                | Μέλος | της Ε.Π.Ζ. |
| 2. ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, Δ.Σ.                 | «     | «          |
| 3. ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ.               | «     | «          |
| 4. ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ.                   | «     | «          |
| 5. ΛΥΚΟΥΔΗ – ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ, Δ.Σ. | «     | «          |
| 6. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ.            | «     | «          |
| 7. ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, Δ.Σ.              | «     | «          |
| 8. ΚΟΧΙΛΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, Δ.Σ.                 | «     | «          |

***ΑΠΟΝΤΕΣ***

Ουδείς

**ΑΠΟΦΑΣΗ -095-**

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, εισάγει για συζήτηση το **11<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά τη λήψη απόφασης για διόρθωση ασυμφωνίας στην οδό Ικάρου μεταξύ των Ο.Τ. 169 – 171 σε βαθμό τροποποίησης.

Αφού θέτει υπ' όψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 51526/15-09-2014 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«(Σχετ. 1) -54936/10-10-2013 (Περιφέρεια Αττικής Γενική Διεύθυνση Ποιότητας Ζωής Δ/νση Χωρικού Σχεδιασμού Τμήμα Πολεοδομικών Θεμάτων 143432/27-9-2013)

Βάσει του ως άνω σχετικού διαπιστώθηκε ότι οι οικοδομικές γραμμές επί της οδού Ικάρου μεταξύ των Ο.Τ. 169 και 171 στο θεωρημένο από την Δ/νση Πολεοδομίας Δυτικού τομέα της πρώην Νομαρχίας Αθηνών Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνοδεύει επί την υπ' αρ.396/1999 Α.Δ.Σ. έχουν διαφορά από αυτές του από 11-9-1926 Ρυμοτομικού Διατάγματος ΦΕΚ 340<sup>Α</sup>/1926 (Σχετ. 2).

Συγκεκριμένα η εφαρμογή των Ρυμοτομικών – Οικοδομικών γραμμών έγινε βάσει των υπ' αρ. 594/1968 (Σχ. 3) και 577/1970 (Σχ. 4) Τεχνικών Εκθέσεων. Η πρώτη εξ αυτών υπ' αρ. 594/1968 όρισε την ευθυγραμμία της οδού Ικάρου έως το αδιάνοιχτο τμήμα της μεταξύ των Ο.Τ. 169 και 171. Η δεύτερη Τεχνική Έκθεση υπ' αρ. 577/1970 όρισε το ευθύγραμμο τμήμα της οδού Ικάρου στο αδιάνοιχτο τμήμα της οδού (χωρίς εφαρμογή της προηγούμενης Τεχνικής Έκθεσης και επέκτασή της όπως όριζε το Δ/γμα Ρυμοτομίας). Οι δύο Τεχνικές Εκθέσεις αν και διατηρούσαν σταθερό το πλάτος της οδού στα 10 μ. δημιούργησαν θλάση στις ρυμοτομικές γραμμές που όριζαν την οδό Ικάρου η οποία δεν συμφωνεί με το Δ/γμα Ρυμοτομίας (η θλάση αυτή είναι εμφανής - βλέπε Τεχνική Έκθεση 577/1970-).

Με την ως άνω εφαρμογή, όπως εμφανίζεται, έχει ανεγερθεί το τριώροφο πλακοσκεπές επί της οδού Φιλοκτήτου 114 και Ικάρου.

Πέραν των ως άνω η ασυμφωνία διαπιστώνεται και από επικαιροποιημένο τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:500 της υπηρεσίας μας (σχ. 5) με αποτύπωση όλων των κτισμάτων και υλοποιημένων ορίων και εφαρμογή των προαναφερθέντων Τεχνικών Εκθέσεων.

Λόγω των ως άνω ζητούμε την λήψη απόφασης «για τη διόρθωση ασυμφωνίας εφαρμογής των Ρυμοτομικών - Οικοδομικών γραμμών στην οδό Ικάρου μεταξύ των Ο.Τ. 169 και 171 σε βαθμό τροποποίησης».

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

### **Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής**

Έχουσα υπόψη την ανωτέρω εισήγηση

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

1. Εγκρίνει τη διόρθωση ασυμφωνίας εφαρμογής των Ρυμοτομικών - Οικοδομικών γραμμών στην οδό Ικάρου μεταξύ των Ο.Τ. 169 και 171 σε βαθμό τροποποίησης, ως αναλυτικά ανωτέρω αναφέρεται.
2. Εισηγείται το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για συζήτηση σύμφωνα με το άρθρο 79 του Ν.3463/2006 & το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

**Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ.**

**Τα Μέλη**

**Μαρκόπουλος Φ., Μηλιώνη Π.,**

**Φερεντίνος Γ., Λιόσης Γ.**

**Λυκούδη – Κυριακοπούλου Ζ.,**

**Κανελλόπουλος Γ., Τσακανίκας Α.**

**ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**

**Κόχιλας Ε.**