

**Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 69843/10.12.2014**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

## 49<sup>η</sup> Τακτική Συνεδρίαση Οικονομική Επιτροπής

**την 09.12.2014**

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε στο Δημαρχιακό Μέγαρο σήμερα την 9<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.00 μ.μ., ύστερα από την υπ. αριθμ. 69255/05.12.2014 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 05.12.2014

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

## ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| 1. ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ         | Αντιπρόεδρος Ο.Ε.  |
| 2. ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ.    | Μέλος της Ο.Ε.     |
| 3. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, Δ.Σ.     | « «                |
| 4. ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, Δ.Σ.         | « «                |
| 5. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ. | « «                |
| 6. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.          | « «                |
| 7. ΤΣΙΤΣΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, Δ.Σ.       | Αν. Μέλος της Ο.Ε. |

## ΑΠΟΝΤΕΣ

ZENETOS NIKOS

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

- |                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| 1. ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ.    | Μέλος της Ο.Ε. |
| 2. ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ. | « «            |

**ΑΠΟΦΑΣΗ –438–**

Ο κ. Κάβουρας Κωνσταντίνος ως Αντιπρόεδρος της Οικονομική Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το **13<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την έγκριση πρακτικού δημοπρασίας που αφορά στη μίσθωση οικήματος για τη στέγαση του Ε΄ ΚΑΠΗ του Δήμου Ιλίου.

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 67553/25.11.2014 σχετικό έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77Α') «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και

Κοινοτήτων», περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου»,

- Τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') «Περί Μίσθωσης Ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. ε2 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') «Περί Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», περί αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής,
- Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
- Την υπ' αριθμ. 289/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 7Ψ2ΚΩΕΒ-ΘΙΚ) για την μίσθωση οικήματος για τη στέγαση του Ε' ΚΑΠΗ του Δήμου Ιλίου, με δημοπρασία, χωρίς δημοσίευση των όρων διακήρυξης της,
- Την υπ' αριθμ. 343/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ω813ΩΕΒ-ΙΔ9) περί κατάρτισεως των όρων της διακήρυξης,
- Το από 24/11/2014 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας, που έχει ως κατωτέρω:

### **ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Στο Ίλιον, σήμερα την 24 Νοεμβρίου 2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο δημαρχιακό κατάστημα του Δήμου Ιλίου (Κάλχου 48-50), η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών (του άρθρου 1 παρ. 1 του Π.Δ. 270/1981 και 72 παρ. 1ε του Ν. 3852/2010), η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 225/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τη διεξαγωγή προφορικής, φανεράς και μειοδοτικής δημοπρασίας, για τη μίσθωση οικήματος κατάλληλου για **τη στέγαση του Ε' Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Ιλίου** όπως ορίζεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 58790/17-10-2014 διακήρυξη του Δημάρχου Ιλίου.

Στην συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) Ζενέτος Νίκος, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
- 2) Κουμαραδιός Γεώργιος, Τακτικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 3) Γκόγκος Κωνσταντίνος, Τακτικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 4) Βέργος Ιωάννης, Τακτικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 5) Χαραλαμπίδης Ιωάννης, Τακτικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 6) Φεγγερός Βασίλειος, Τακτικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 7) Γαλούνης Δημήτριος Αναπληρωματικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

Συνολικά εκδήλωσαν ενδιαφέρον για τη μίσθωση του ακινήτου τους στο Δήμο δύο (2) ιδιοκτήτες του ιδίου ακινήτου , η προσφορά των οποίων κρίθηκε κατάλληλη, και οι οποίοι κλήθηκαν και έλαβαν μέρος στη σημερινή προφορική, φανερή και μειοδοτική δημοπρασία.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά.

Η προσφορά που εκφωνήθηκε είναι η εξής:

<b>α/α</b>	<b>Ονοματεπώνυμο</b>	<b>Τιμή προσφοράς (μηνιαίο μίσθωμα)</b>
1	Καλλιακμάνης Βασίλειος του Κωνσταντίνου Καλλιακμάνης Κωνσταντίνος του Βασιλείου	300,00 €

Η κατακύρωση της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε του Ν.3852/2010 και του άρθρου 5 παρ.8 του ΠΔ 270/1981) λαμβάνοντας υπόψη:

- Την υπ' αριθμ. 289/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 7Ψ2ΚΩΕΒ-ΘΙΚ) για τη μίσθωση οικήματος για τη στέγαση του Ε' Κ.Α.Π.Η. με δημοπρασία, χωρίς δημοσίευση των όρων της,
- Την υπ' αριθμ. 343/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:Ω813ΩΕΒ-ΙΔ9) καταρτίσεως των όρων της διακήρυξης,
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 58790/17-10-2014 διακήρυξη του Δημάρχου που αφορά στη μίσθωση οικήματος κατάλληλου για τη στέγαση του Ε' Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Ιλίου, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα στον πίνακα ανακοινώσεων, και αναρτήθηκε στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» με ΑΔΑ: 7ΛΗΧΩΕΒ-89Ν,
- Τις υπ' αριθμ. πρωτ. 62088/29-10-2014 αιτήσεις εκδήλωσης ενδιαφέροντος των κ. Καλλιακμάνη Κωνσταντίνου & Καλλιακμάνη Βασιλείου, ιδιοκτητών του οικήματος επί της οδού Ζωοδόχου Πηγής 22 το οποίο προσφέρουν προκειμένου να στεγαστεί το Ε' Κ.Α.Π.Η.,
- Το από 06/11/2014 πρακτικό της επιτροπής εκτιμήσεως ακινήτων (σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 5 παρ. 4, του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77Α') και του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') με το οποίο κρίνεται κατάλληλο το προσφερόμενο οίκημα, επί της οδού Ζωοδόχου Πηγής 22 στο Ίλιον,
- Την υπ' αριθμ. 49565 εγγυητική επιστολή του ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ του κ. Καλλιακμάνη Κωνσταντίνου του Βασιλείου, ποσού 30,00 € (συνολικά), του μοναδικού που εκδήλωσε ενδιαφέρον για την δημοπρασία, και τις με αριθμ. πρωτ. 67143-24/11/2014 υπεύθυνες

δηλώσεις του Ν.1599/86 με τις οποίες δηλώνουν ότι αποδέχονται τους όρους της υπ' αριθμ. πρωτ. 58790/17-10-2014 διακήρυξης (ΑΔΑ: 7ΛΗΧΩΕΒ-89Ν) του Δημάρχου Ιλίου.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

### **Η Οικονομική Επιτροπή**

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Κατακυρώνει τη δημοπρασία υπέρ των μοναδικών που εκδήλωσαν ενδιαφέρον για τη μίσθωση του οικήματος για τη στέγαση του Ε' ΚΑΠΗ του Δήμου Ιλίου, κ.κ. Καλλιακμάνης Βασίλειος του Κωνσταντίνου & Καλλιακμάνης Κωνσταντίνος του Βασίλειου, τριακόσια ευρώ (300,00€), για τέσσερα (4) έτη, και σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμ. πρωτ. 58790/17-10-2014 διακήρυξης (ΑΔΑ: 7ΛΗΧΩΕΒ-89Ν) του Δημάρχου Ιλίου.
2. Αναθέτει στο Δήμαρχο κ. Νίκο Ζενέτο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή της σύμβασης.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

**Ο Αντιπρόεδρος της Ο.Ε.**

**Τα Μέλη**

**Κουμαραδιός Γ., Βομπιράκη Ν.**

**Γκόγκος Κ., Χαραλαμπόπουλος Ι.,**

**Βέργος Ι., Τσίτσου Σ.**

**ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**