

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 23226/22.05.2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 14^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

Αριθ. Απόφασης 179/2015**ΘΕΜΑ**

**Λήψη απόφασης για την έγκριση του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού
Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και 3^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου:
«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ 6»**

Σήμερα στις **21 Μαΐου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** στο **Δημαρχιακό Μέγαρο**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 21831/15.05.2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 15.05.2015.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.:** ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.:** ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.:** ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΚΟΚΟΝΑΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΖΕΡΒΑ ΜΑΡΙΑ, ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΓΚΟΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΑΟΥΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΙΧΟΣ ΠΕΤΡΟΣ ΠΑΤΑΚΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΤΣΙΤΣΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Δ.Σ.: ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΛΥΚΟΥΔΗ – ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ, ΛΙΑΣΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ ΞΕΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Οι Δ.Σ. κ.κ. Καούκης Χ., Πατακιάς Π., Δαλαμάγκας Δ., Μίχος Π., Κάβουρας Κ., Μπατσής Χ., Τσακανίκας Α., Τσίτσου Σ., Σταματόπουλος Γ., Κουτσιανός Π. & Χρόνης Γ. απεχώρησαν πριν από τη συζήτηση των υπ' αριθμ. 2, 3, 4 & 5 θεμάτων προ ημερησίας διατάξεως και των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 18ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης για την έγκριση του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και 3^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ 6».

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 21446/14.05.2015 σχετικό έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Σας διαβιβάζουμε :

1) Τον 4^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 3^ο ΠΚΤΜΝΕ

Και αφού λάβετε υπόψη:

Α) Τις διατάξεις:

- 1) Του Ν.1418/84 «*Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων*» (ΦΕΚ 23Α/84), όπως ισχύει σήμερα μετά τη συμπλήρωση και τροποποίησή του
- 2) Του ΠΔ 609/85 «*Κατασκευή Δημ. Έργων*» (ΦΕΚ 223Α/31-12-85), όπως ισχύει σήμερα μετά τη συμπλήρωση και τροποποίησή του
- 3) Του Ν.3263/04 «*Μειοδοτικό σύστημα ανάθεσης έργων και άλλες διατάξεις*» (ΦΕΚ 179^Α/28-09-04)
- 4) Του Ν.3481/06 «*Τροποποίηση στη νομοθεσία για το Εθνικό Κτηματολόγιο, την ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων έργων και μελετών και άλλες διατάξεις*» (ΦΕΚ 162Α/02-08-06)
- 5) Του Ν. 3669/2008 «*Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων*» (ΦΕΚ 116 Α' 18-6-2008) όπως ισχύει σήμερα μετά τη συμπλήρωση και τροποποίησή του
- 6) Του Ν.3463/06 «*Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων*» (ΦΕΚ 114Α/08-06-06)
- 7) Του Ν.3852/10 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010)
- 8) Του ΠΔ 171/87 «*Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) και άλλες σχετικές διατάξεις*» (ΦΕΚ 84Α/02-06-87)
- 9) Του Ν. 1642/1986 «*Για την εφαρμογή του φόρου προστιθέμενης αξίας και άλλες διατάξεις*» (ΦΕΚ 125Α/1986), ο οποίος κωδικοποιήθηκε από τον Ν.2859/2000, (ΦΕΚ 248 Α' /2000)
- 10) Του άρθρου 27 του Ν. 2166/93 για κράτηση 6% στο ΤΣΜΕΔΕ (Φ.Ε.Κ. Α' 137/24-08-93)

- 11) Του Ν.3861/2010 «*Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις*» (ΦΕΚ 112 Α'/13-7-2010
- 12) Της λοιπής νομοθεσίας εκτέλεσης έργων.

Β) Τα κάτωθι στοιχεία και έγγραφα που περιλαμβάνονται στον φάκελο του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.6»:

- 1) Το έργο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και από Εθνικούς πόρους μέσω του ΠΕΠ ΑΤΤΙΚΗΣ 2007-201. Με την απόφαση με αριθμό 3671/24-11-2011 του Περιφερειάρχη Αττικής, εγκρίθηκε η ένταξη της πράξης με τίτλο: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 6 ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ» και με Κωδικό MIS : 364885 στο Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «ΑΤΤΙΚΗ 2007-2013» στην οποία περιλαμβάνεται το υποέργο 1: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ 6».
- 2) Σύμφωνα με τα συμβατικά στοιχεία του έργου αντικείμενο της εργολαβίας είναι η κατασκευή νέου Παιδικού Σταθμού δυναμικότητας 50 ατόμων επί των οδών Κεφαλληνίας-Ηρας-Ναυσικάς. Το κτίριο αποτελείται από υπόγειο εμβαδού 203,06μ², ισόγειο εμβαδού 593,22μ² και μεσώροφο εμβαδού 64,82μ².
- 3) Η δημοπράτηση του έργου έγινε στις 27/03/2012.
- 4) Με την υπ' αριθμ. 193/15-06-2012 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ιλίου εγκρίθηκε το Πρακτικό Δημοπρασίας του έργου σύμφωνα με το οποίο ανακηρύχθηκε Ανάδοχος η εταιρεία με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΜΑΚΟ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΤΕΜΑΚΟ Α.Ε.» με προσφερόμενη μέση έκπτωση 48,33%.
- 5) Στις 28/09/2012 υπογράφηκε η με αριθμό Πρωτοκόλλου 48667 Σύμβαση κατασκευής του έργου, ποσού 1.317.586,61€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%).
- 6) Η εγκατάσταση του αναδόχου, έγινε στις 03-10-2012 με συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου δεκαεπτά (17) ημερολογιακούς μήνες δηλαδή ως την 28.02.2014.
- 7) Με την υπ' αριθμ. 117/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 1^η παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου "με αναθεώρηση" ήτοι, συνολικά παράταση 7 (επτά) μηνών με νέα προθεσμία περαίωσης την 28-09-2014.
- 8) Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε, συντάχθηκαν για να συμπεριλάβουν αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών και νέες εργασίες που προέκυψαν από τις απαιτήσεις της κατασκευής κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου και δεν περιλαμβάνονταν στην αρχική σύμβαση, οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν τροποποιούσαν το «βασικό σχέδιο» του έργου καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της κατασκευής. Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε προεγκρίθηκαν με το υπ' αριθμ. Πρωτ. 4037/08-10-2013 έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Αττικής και

εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 324/2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου (ΑΔΑ: ΒΛΕΧΩΕΒ-6ΦΔ). Ο 1^{ος} ΑΠΕ συνολικής δαπάνης 1.170.762,74 € (με Φ.Π.Α.) είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση με ανάλωση ποσού 93.958,19 € από το ποσό των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης.

- 9) Ο 2ος ΑΠΕ και το 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε συντάχθηκαν για να συμπεριλάβουν αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών όπως αυτές προέκυψαν από τις μέχρι τώρα αναλυτικές επιμετρήσεις των περαιωμένων εργασιών αλλά και από τις προμετρήσεις των εργασιών που θα εκτελεστούν καθώς και νέες εργασίες όπως αυτές προέκυψαν από τις απαιτήσεις της κατασκευής κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου και δεν περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση ούτε στο 1ο Α.Π.Ε., οι οποίες κρίνονται απαραίτητες για την αρτιότητα, λειτουργικότητα και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου, δεν τροποποιούν το «βασικό σχέδιο» του έργου καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της κατασκευής. Αναλυτικότερα, ο 2ος ΑΠΕ συνολικής δαπάνης 1.317.586,61€ (με Φ.Π.Α. 23%), κλείνει σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και τον 1ο ΑΠΕ με ανάλωση ποσού 112.723,43 € από το ποσό των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης.
- 10) Ο 3ος ΑΠΕ συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών όπως αυτές προέκυψαν από τις μέχρι τώρα αναλυτικές επιμετρήσεις των περαιωμένων εργασιών αλλά και από τις προμετρήσεις των εργασιών. Αναλυτικότερα, ο 3ος ΑΠΕ συνολικής δαπάνης 1.317.586,61€ (με Φ.Π.Α. 23%), κλείνει σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση με ανάλωση ποσού 130.262,99 € από το ποσό των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης.
- 11) Την με αριθμ. πρωτ. 160/03.03.2015 προέγκριση τροποποίησης σύμβασης (4^{ος} ΑΠΕ) και 3^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του υποέργου «Κατασκευή Παιδικού Σταθμού στο Ο.Τ. 6» της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Αττικής
- 12) Την με αριθμό πρωτοκόλλου 645/17.03.2015 έγκριση, για την χρήση των επί πλέον-επί ελάσσον δαπανών, σύμφωνα με τους περιορισμούς της εγκυκλίου Ε20/26.07.2006 και της εγκυκλίου Ε36/19.10.2005 του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ στον 4^ο ΑΠΕ και 3^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου «Κατασκευή Παιδικού Σταθμού στο Ο.Τ. 6» ποσού 1.317.573,88€, από την Ενδιάμεση Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Αττικής, δεδομένου ότι δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή και τα βασικά διακριτά βασικά στοιχεία της, παραμένουν όπως προβλέπονται στην αρχική σύμβαση.
- 13) Τα κάτωθι στοιχεία του έργου

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

	Αρχική Σύμβαση	1 ^{ος} Α.Π.Ε.	2 ^{ος} Α.Π.Ε.	3 ^{ος} Α.Π.Ε.	4 ^{ος} Α.Π.Ε.
--	----------------	------------------------	------------------------	------------------------	------------------------

Δαπάνη εργασιών (μετά την αφαίρεση της έκπτωσης και με ΓΕ & ΟΕ 18%)	890.129.81 €	984.088.00 €	1.002.853.24 €	1.020.392,82€	1.023.638,95
Απρόβλεπτη δαπάνη	133.519.47 €	39.561.28 €	20.796.04 €	3.256,48€	0,00
Αναθεώρηση	47.559.33 €	47.559,33 €	47.559.33 €	47.559,33€	47.559,33
Σύνολο	1.071.208,63 €	951.839,63 €	1.071.208.63 €	1.071.208,63€	1.071.198,28
Φ.Π.Α. 23%	246.377,98 €	246.377.98 €	246.377,98€	246.377,98€	246.375,60
Σύνολο	1.317.586,61 €	1.317.586.61 €	1.317.586,61 €	1.317.586,61€	1.317.573,88€

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση:

1) Του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 3^{ου} ΠΚΤΜΝΕ για το έργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.6»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπ' όψιν τα ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 4^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) και 3^ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 6», συνολικής τελικής δαπάνης 1.317.573,88€ (με Φ.Π.Α. 23%) με τα παρακάτω στοιχεία:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

	Αρχική Σύμβαση	1 ^{ος} Α.Π.Ε.	2 ^{ος} Α.Π.Ε.	3 ^{ος} Α.Π.Ε	4 ^{ος} Α.Π.Ε.
Δαπάνη εργασιών (μετά την αφαίρεση της έκπτωσης και με ΓΕ & ΟΕ 18%)	890.129.81 €	984.088.00 €	1.002.853.24 €	1.020.392,82€	1.023.638,95
Απρόβλεπτη δαπάνη	133.519.47 €	39.561.28 €	20.796.04 €	3.256,48€	0,00
Αναθεώρηση	47.559.33 €	47.559,33 €	47.559.33 €	47.559,33€	47.559,33
Σύνολο	1.071.208,63 €	951.839,63 €	1.071.208.63 €	1.071.208,63€	1.071.198,28
Φ.Π.Α. 23%	246.377,98 €	246.377.98 €	246.377,98€	246.377,98€	246.375,60
Σύνολο	1.317.586,61 €	1.317.586.61 €	1.317.586,61 €	1.317.586,61€	1.317.573,88€

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ