

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 43593/25.09.2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 23^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

Αριθ. Απόφασης 317/2015**ΘΕΜΑ**

**Καταβολή αποζημίωσης βάσει της πράξης
αναλογισμού 19/2007 για την απαλλοτρίωση επί των
οδών Πολυφήμου & Παρνασσίδος - Ο.Τ. 378, 379
περιοχής Αγ. Φανουρίου**

Σήμερα στις **24 Σεπτεμβρίου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** στο **Δημαρχιακό Μέγαρο**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 42621/18.09.2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 18.09.2015.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.:** ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.:** ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΥΚΟΥΔΗ – ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ, ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ, ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΟΚΟΝΑΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΓΚΟΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΛΙΑΣΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΚΑΟΥΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΑΤΑΚΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΞΕΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ**ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.:** ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΖΕΡΒΑ ΜΑΡΙΑ, ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΜΙΧΟΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΤΣΙΤΣΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. κος Κουκουβίνος Δημήτριος & ο Δ.Σ. κος Γκόγκος Κωνσταντίνος αποχώρησαν πριν τη συζήτηση των θεμάτων

Ο Δ.Σ. κος Φεγγερός Βασίλειος αποχώρησε στο 2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διατάξεως και προσήλθε στο 3^ο θέμα εκτός ημερησίας διατάξεως

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κακούρης Αντώνιος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την Καταβολή αποζημίωσης βάσει της πράξης αναλογισμού 19/2007 για την απαλλοτρίωση επί των οδών Πολυφήμου & Παρνασσίδος - Ο.Τ. 378, 379 περιοχής Αγ. Φανουρίου.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 41878/15.09.2015 σχετικό έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«'1.- Με τη **πράξη αναλογισμού 19/2007 (σχετ.1)**, την οποία επέσπευσε ο Δήμος Ιλίου, αναλογίζονται οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα, λόγω ρυμοτομίας και προσκύρωσης, για την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως επί των οδών ΠΟΛΥΦΗΜΟΥ και ΠΑΡΝΑΣΣΙΔΟΣ – Ο.Τ. 378, 379 περιοχής ΑΓ. ΦΑΝΟΥΡΙΟΥ. Με τη **δικαστική απόφαση 253/2014 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (σχετ.2)** καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος της ιδιοκτησίας ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ καθώς και τα δικαστικά έξοδα και η αμοιβή του πληρεξούσιου δικηγόρου του. Κατά της παραπάνω 253/2014 απόφασης του Πρωτοδικείου δεν έχει ασκηθεί έφεση και ως εκ τούτου έχει τελεσιδικήσει - **πιστοποιητικό τελεσιδικίας (σχετ.3)**.

Οι σχετικοί υπολογισμοί γίνονται στην **από 10-9-2015 ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΗΣ της Υπηρεσίας (σχετ.4)**, από την οποία προκύπτουν τα εξής:

Α. ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ (πίνακες 1 έως 5)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (1) ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ

Λόγω ρυμοτομίας και προσκύρωσης

α) για το έδαφος, λόγω ρυμοτομίας	23,50μ ² x 370 € =	8.695 €
β) για τα επικείμενα (εκ του πίνακα 5)	= 1.840 €
	Σ =	10.535 €

Β. ΔΙΚΑΣΤΙΚΑ ΕΞΟΔΑ - ΑΜΟΙΒΗ ΔΙΚΗΓΟΡΩΝ

Από τη σελ. 6 της ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ προκύπτει το ποσό των **618,45 €** για τα δικαστικά έξοδα των δικαιούχων – παράσταση της δικηγόρου τους ΣΤΥΛΙΑΝΗΣ ΜΑΡΑΚΗ και σύνταξη ανταίτησης και προτάσεων **τα οποία πρέπει να κατατεθούν και αυτά στο Τ.Π. & Δ. για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης.**

Γ. ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΔΙΩΝ (πίνακας 4)

1) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (2) ΚΟΥΡΑΚΗ ΚΥΡΙΑΚΟΥ

Λόγω ρυμοτομίας:	21,1μ2 x 370 € =	7.807,00 €
Δικαστικά έξοδα (από σελίδα 6):		<u>478,76 €</u>
		Σ1 = 8.285,76 €

2) ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ (3) ΚΡΙΚΩΝΗ ΣΤΑΜΑΤΙΑ		
Λόγω ρυμοτομίας:	2,40μ2 x 370 € =	888,00 €
Δικαστικά έξοδα (από σελίδα 6):		<u>54,46 €</u>
	Σ2 =	942,46 €

ΣΥΝΟΛ : Σ1 + Σ2 = 9.228,22 €

Δ. ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗ ΣΤΟ Τ.Π.&Δ.

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗ = 10.535,00 € + 618,45 € = 11.153,45 €

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ : 16-11-2015

2.- **Σύμφωνα με τα προηγούμενα παρακαλούμε:**

- α) να εγκρίνετε τις παραπάνω αποζημιώσεις για την απαλλοτρίωση επί των οδών ΠΟΛΥΦΗΜΟΥ και ΠΑΡΝΑΣΣΙΔΟΣ, βάσει της υπ' αριθ. 19/2007 πράξης αναλογισμού και της 253/2014 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών
- β) να εγκρίνετε την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **11.153,45 €**, η οποία αναλύεται ως εξής:
- 1) για την αποζημίωση των φερομένων δικαιούχων **10.535 €** &
 - 2) για τα δικαστικά έξοδα: **618,45 €**,
- εις βάρος των Κ.Α. 30.7111.0025 και 30.6111.0001 του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2015 , αντίστοιχα, και
- γ) να εγκρίνετε τις χρεώσεις της § Γ στους υπόχρεους παρόδιους.

Το συνολικό ποσόν των 11.153,45 € θα κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με ξεχωριστά εντάλματα υπέρ των φερομένων δικαιούχων, ως εξής:

- **10.535,45 €** υπέρ των φερόμενων δικαιούχων **ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟ ΝΙΚΟΛΑΟ** και **ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ**
- **618,45 €** για τα δικαστικά έξοδα των φερόμενων δικαιούχων υπέρ του **Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών**

(προθεσμία παρακατάθεσης και δημοσίευσης :16-11-2015).»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

Α) Τις παραπάνω αποζημιώσεις για την απαλλοτρίωση επί των οδών ΠΟΛΥΦΗΜΟΥ και ΠΑΡΝΑΣΣΙΔΟΣ, βάσει της υπ' αριθ. 19/2007 πράξης αναλογισμού και της 253/2014 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών

β) Την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **11.153,45 €**, η οποία αναλύεται ως εξής:

3) για την αποζημίωση των φερομένων δικαιούχων **10.535 €** &

4) για τα δικαστικά έξοδα: **618,45 €**,

εις βάρος των Κ.Α. 30.7111.0025 και 30.6111.0001 του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2015 , αντίστοιχα, και

γ) Τις χρεώσεις της § Γ στους υπόχρεους παρόδιους.

Το συνολικό ποσόν των 11.153,45 € θα κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με ξεχωριστά εντάλματα υπέρ των φερομένων δικαιούχων, ως εξής:

- 10.535,45 € υπέρ των φερόμενων δικαιούχων ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟ ΝΙΚΟΛΑΟ και ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

- 618,45 € για τα δικαστικά έξοδα των φερόμενων δικαιούχων υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών

(προθεσμία παρακατάθεσης και δημοσίευσης : 16-11-2015).

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ