

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 50771/06.11.2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 27^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

Αριθ. Απόφασης 354/2015**ΘΕΜΑ**

**Λήψη απόφασης για μείωση ή μη ενοικίου του
περιπτέρου επί της Λ. Παλατιανής 27, στο Ίλιον**

Σήμερα στις **5 Νοεμβρίου 2015** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** στο **Δημαρχιακό Μέγαρο**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 49500/30.10.2015 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 30.10.2015.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.:** ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.:** ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΥΚΟΥΔΗ – ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ, ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΖΕΡΒΑ ΜΑΡΙΑ, ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΟΚΟΝΑΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΓΚΟΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΑΟΥΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΑΤΑΚΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΤΣΙΤΣΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΞΕΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΜΙΧΟΣ ΠΕΤΡΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.:** ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΙΑΣΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Οι Δ.Σ. κ.κ. Αυγουλάς Ε. & Πατακιάς Π. αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 23^{ου} θέματος της ημερήσιας διατάξεως

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης για μείωση ή μη ενοικίου του περιπτέρου επί της Λ. Παλατιανής 27, στο Ίλιον.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 49543/30.10.2015 έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α' 14-04-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»
- Την υπ' αριθμ. 21/15620/23-04-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, για την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85Α')
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 42936/22-09-2015 αίτηση της Λάγιοι Μαριέτας,

σας γνωρίζουμε τα κάτωθι:

Με την υπ' αρ. πρωτ. 18104/07.07.67 απόφαση Νομάρχη Αθηνών χορηγήθηκε το δικαίωμα εκμετάλλευσης περιπτέρου επί της Λεωφ. Παλατιανής 27, στο Ίλιον, στη Σμυρλή Αικατερίνη του Ευσταθίου. Με την με αριθμό 406/11 Απόφασης Δημάρχου εγκρίθηκε η μίσθωση της άδειας του εν λόγω περιπτέρου από τη Σμυρλή Αικατερίνη στη Λάγιοι Μαργιέτα για χρονικό διάστημα επτά ετών από 12/07/2011 έως 12/07/2018. Το ύψος του μισθώματος είχε καθοριστεί στα 450 ευρώ.

Η δικαιούχος του περιπτέρου απεβίωσε στις 03/07/15. Σύμφωνα με τον Ν. 4257/14 τυχόν μισθώματα και τέλη από εκμετάλλευση περιπτέρων, όταν δεν υπάρχουν δικαιούχοι η διάδοχοι, καταβάλλονται στους οικείους Ο.Τ.Α μέχρι τη λήξη της μίσθωσης.

Με την υπ' αρ. πρωτ. 42936/22-09-2015 αίτηση της, η Λάγιοι Μαριέτα, μας γνωστοποιεί ότι κατόπιν προφορικής συμφωνίας με την εκμισθώτρια Σμυρλή Αικατερίνη είχαν τροποποιήσει το ύψος του μισθώματος χωρίς σύνταξη νέου μισθωτηρίου στα 300 ευρώ μηνιαίως και μας επισυνάπτει αντίγραφα των αποδείξεων για τα έτη 2013 και 2014 όπου όντως αναγράφεται σε αυτές το ποσό των 300 ευρώ.

Ως εκ τούτου ζητά να παραμείνει το ύψος του μισθώματος ως έχει.

Σύμφωνα με γνωμοδότηση του Δικηγόρου του Δήμου Ιλίου κ. Χαράλαμπο Μιχάλη δύναται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποδεχθεί ως βάσιμη την αίτηση της Λάγιου Μαριέτας.

Με βάση τα παραπάνω δεδομένα παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για τη μείωση ή μη του μισθώματος.»

προτείνει την λήψη της σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπ' όψιν τα ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη μείωση ενοικίου του περιπτέρου επί της Λ. Παλατιανής 27, στο Ίλιον από το ποσό του μισθώματος 450,00 € που αναγράφεται στο μισθωτήριο σε 300,00 € για ένα έτος.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ