

**Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου:57103/11.12.2015**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ**

**49<sup>η</sup> Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής**

**την 10.12.2015**

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε στο Δημαρχιακό Μέγαρο σήμερα την 10<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 20.00 μ.μ., ύστερα από την υπ. αριθμ. 56028/04-12-2015 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 04-12-2015.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

- |                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| 1. ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ.    | Μέλος της Ο.Ε. |
| 2. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, Δ.Σ.     | « «            |
| 3. ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Δ.Σ.    | « «            |
| 4. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.          | « «            |
| 5. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ. | « «            |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| 1. ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ       | Αντιπρόεδρος Ο.Ε. |
| 2. ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ.    | Μέλος της Ο.Ε.    |
| 3. ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ. | « «               |

**ΑΠΟΦΑΣΗ –490–**

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομική Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το **12<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την έγκριση πρακτικού δημοπρασίας που αφορά στη μίσθωση οικήματος για τη στέγαση του Δ' Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Ιλίου.

Αφού θέτει υπ' όψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 55523/02-12-2015 έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77Α') «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') «Περί Μίσθωσης Ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. ε2 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') «Περί Κοινωνικής

Προστασίας και Αλληλεγγύης»,

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», περί αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής,
- Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112Α) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
- Την υπ' αριθμ. 320/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΞΡΚΩΕΒ-Ε86) για την μίσθωση οικήματος για τη στέγαση του Δ' Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Ιλίου με δημοπρασία, χωρίς δημοσίευση των όρων διακήρυξης της,
- Την υπ' αριθμ. 395/15-10-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΒΝΕΨΩΕΒ-ΙΜΙ) περί καταρτίσεως των όρων της διακήρυξης,
- Το από 30/11/2015 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας,

παρακαλούμε όπως εγκρίνετε το πρακτικό της δημοπρασίας που συντάχθηκε την 30/11/2015 σχετικά με τη μίσθωση οικήματος για τη στέγαση του Δ' Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Ιλίου.

### **ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Στο Ίλιον, σήμερα την 30 Νοεμβρίου 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο δημαρχιακό κατάστημα του Δήμου Ιλίου (Κάλχου 48-50), η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών (του άρθρου 1 παρ. 1 του Π.Δ. 270/1981 και 72 παρ. 1ε του Ν. 3852/2010), η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 225/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τη διεξαγωγή προφορικής, φανερής και μειοδοτικής δημοπρασίας, για την μίσθωση οικήματος κατάλληλου για τη **στέγαση του Δ' Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Ιλίου** όπως ορίζεται στην υπ' αριθμ. πρωτ. 49481/30-10-15 διακήρυξη του Δημάρχου Ιλίου.

Στην συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) Ζενέτος Νίκος, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής
- 2) Χαραλαμπόπουλος Ιωάννης, Τακτικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 3) Κουμαραδιδός Γεώργιος, Τακτικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 4) Γκόγκος Κωνσταντίνος, Τακτικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής
- 5) Γαλούνης Δημήτριος, Τακτικό Μέλος της Οικονομικής Επιτροπής

Συνολικά εκδήλωσε ενδιαφέρον για την μίσθωση του οικήματος του στο Δήμο ένας (1) ιδιοκτήτης, η προσφορά του οποίου κρίθηκε κατάλληλη, και ο οποίος κλήθηκε και έλαβε μέρος στη σημερινή προφορική, φανερή και μειοδοτική δημοπρασία.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά.

Η προσφορά που εκφωνήθηκε είναι η εξής:

α/α	Όνοματεπώνυμο	Τιμή προσφοράς (μηνιαίο μίσθωμα)
1	ΜΑΓΓΑΝΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	350,00 ΕΥΡΩ

Η κατακύρωση της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε του Ν.3852/2010 και του άρθρου 5 παρ.8 του ΠΔ 270/1981) λαμβάνοντας υπόψη:

- Την υπ' αριθμ. 320/25-09-2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΞΡΚΩΕΒ-Ε86) για την μίσθωση οικήματος για τη στέγαση του Δ' Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Ιλίου με δημοπρασία, χωρίς δημοσίευση των όρων διακήρυξης της,
- Την υπ' αριθμ. 395/16-10-2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής καταρτίσεως των όρων της διακήρυξης,
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 49481/30-10-15 διακήρυξη του Δημάρχου Ιλίου που αφορά στη μίσθωση οικήματος κατάλληλου για τη **στέγαση του Δ' Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Ιλίου**, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα στον πίνακα ανακοινώσεων, και αναρτήθηκε στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια»,
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 52070/16-11-2015 αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος του κ. Μαγγανα Χαράλαμπου, ιδιοκτήτη του οικήματος επί της οδού Θεοδώρας 48, το οποίο προσφέρει προκειμένου να στεγαστεί το **Δ' Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Ιλίου**,
- Το από 18/11/2015 πρακτικό της επιτροπής εκτιμήσεως ακινήτων (σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 5 παρ. 4, του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77Α') και του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') με το οποίο κρίνεται κατάλληλο το προσφερόμενο οίκημα, επί της οδού Θεοδώρας 48 στο Ίλιον,
- Την υπ' αριθμ. 2850569970 εγγυητική επιστολή της ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ποσού 40,00 € του μοναδικού που εκδήλωσε ενδιαφέρον για τη δημοπρασία, κ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ ΜΑΓΓΑΝΑ, και την με αριθμ. πρωτ. 54983/30-11-2015 υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 με την οποία δηλώνει ότι αποδέχεται τους όρους της υπ' αριθμ. πρωτ. 49481/30-10-15 του Δημάρχου Ιλίου.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης.

## **Η Οικονομική Επιτροπή**

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

1. Κατακυρώνει τη δημοπρασία υπέρ του μοναδικού που εκδήλωσε ενδιαφέρον για τη μίσθωση του οικήματος για τη στέγαση του Δ' Κ.Α.Π.Η. του Δήμου Ιλίου, κ. Μαγγανα Χαράλαμπου, τριακόσια πενήντα ευρώ (350,00€) και σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμ. πρωτ. 49481/30-10-15 διακήρυξη του Δημάρχου Ιλίου.
2. Αναθέτει στο Δήμαρχο κ. Νίκο Ζενέτο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή της σύμβασης.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

**Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.**

**Τα Μέλη**

**Κουμαραδίδος Γ ., Βομπιράκη Ν.,  
Γκόγκος Κ ., Χαραλαμπόπουλος Ι.,  
Βέργος Ι.,**

**ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**