

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου:30363/08.07.2016

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ****29^η Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής****την 07.07.2016**

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε στο Δημαρχιακό Μέγαρο σήμερα την 07^η Ιουλίου 2016, ημέρα Πέμπτη και ώρα 20.00 μ.μ., ύστερα από την υπ. αριθμ. 29278/01-07-2016 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 01-07-2016.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

- | | |
|----------------------------------|--------------------|
| 1. ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ. | Μέλος της Ο.Ε. |
| 2. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, Δ.Σ. | « « |
| 3. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ. | « « |
| 4. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ. | « « |
| 5. ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ. | Αν. Μέλος της Ο.Ε. |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------------|-------------------|
| 1. ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | Αντιπρόεδρος Ο.Ε. |
| 2. ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Δ.Σ. | Μέλος της Ο.Ε. |
| 3. ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ. | « « |
| 4. ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ. | « « |

ΑΠΟΦΑΣΗ –343–

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το **6^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης, που αφορά την έγκριση συμφωνησιμού δικαιωμάτων και υποχρεώσεων προσκύρωσης τμήματος παλαιάς καταργηθείσης οδού στην ιδιοκτησία ΚΟΥΤΡΑ ΕΥΣΤΑΘΙΑΣ και ΚΟΥΤΡΑ ΜΑΥΡΑΣ με Κ.Α. 010117 που βρίσκεται στο Ο.Τ. 2202 – περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ.

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 28716/29-06-2016 σχετικό έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Με την υπ' αριθ. πρωτ. **777/8-1-2016 αίτησή τους η κ. Κούτρα Ευσταθία και Κούτρα Μαύρα – (σχετ. 1)** ζητούν την συμβιβαστική **προσκύρωση** στην ιδιοκτησία τους, επί της οδού ΑΡΜΟΔΙΟΥ – Ο.Τ. 2202 περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ με Κ.Α. 010117 της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής τμήματος **2,56 τ.μ.** ιδιοκτησίας του Δήμου Ιλίου, (τμήμα παλαιάς καταργηθείσης οδού) όπως επίσης και την **αποζημίωση 10,6τ.μ.** που δικαιούται βάσει του Πίνακα της ίδιας πράξης Εφαρμογής με εξωδικαστική συμβιβαστική διαδικασία.

Με το υπ' αριθ. πρωτ. **8270/22-2-2016** – (σχετ. 2) του, ο Δικηγόρος του Δήμου κος Χαράλαμπος Μιχάλης βεβαιώνει ότι η Υπηρεσία δύναται να προβεί σε συμφηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων και να ολοκληρωθεί η διαδικασία εξωδικαστικά.

Με τις από **06-04-2016 εκθέσεις της αρμόδιας Εκτιμητικής Επιτροπής – (σχετ. 3)** τόσο για την προσκύρωση όσο και για την αποζημίωση (με τις οποίες συμφωνεί ο δικηγόρος κ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ – αρ. πρωτ. 23442/30-5-2016 - (σχετ.4)) ορίζεται η τιμή μονάδος σε **200 €/μ²** (ίση με την τιμή μονάδος που έχει οριστεί δικαστικά με την υπ' αριθ. 650/2015 Απόφαση Εφετείου Αθηνών για ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται στην 1/2009 Πράξη Εφαρμογής). Συνεπώς, η υποχρέωση λόγω αποζημίωσης του Δήμου προς τις αιτούντες ΚΟΥΤΡΑ ΕΥΣΤΑΘΙΑ και ΚΟΥΤΡΑ ΜΑΥΡΑ είναι **10,6τ.μ.×200€/τ.μ. = 2.120€**. Ενώ η υποχρέωση λόγω προσκύρωσης των αιτούντων είναι **2,56τ.μ.×200€/τ.μ. = 512€**.

Επομένως, μετά από συμφηφισμό η **προκύπτουσα υποχρέωση** του Δήμου προς τις ΚΟΥΤΡΑ ΕΥΣΤΑΘΙΑ και ΚΟΥΤΡΑ ΜΑΥΡΑ είναι 2.120€ - 512€ = **1.608€**.

Σύμφωνα με τα παραπάνω παρακαλούμε:

Α) να εγκρίνετε την παραπάνω συμβιβαστική αποζημίωση – προσκύρωση την ιδιοκτησία ΚΟΥΤΡΑ ΕΥΣΤΑΘΙΑ και ΚΟΥΤΡΑ ΜΑΥΡΑ επί της οδού ΑΡΜΟΔΙΟΥ – Ο.Τ. 2202, βάσει της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής, των από 06-04-2016 Εκθέσεων Εκτιμητικής Επιτροπής και της υπ' αριθ. πρωτ. 23442/30-5-2016 Γνωμάτευση του Δικηγόρου του Δήμου κος Χαράλαμπος Μιχάλη,

Β) να εγκρίνετε την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **1.608€** εις βάρος του **Κ.Α. 30.7111.0031** του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2016 και

Γ) να εξουσιοδοτήσετε τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού Συμβολαίου προσκύρωσης. Η πληρωμή θα γίνει με έκδοση εντάλματος στο όνομα των δικαιούχων.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Οικονομική Επιτροπή

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει:

1. Την παραπάνω συμβιβαστική αποζημίωση – προσκύρωση την ιδιοκτησία ΚΟΥΤΡΑ ΕΥΣΤΑΘΙΑ και ΚΟΥΤΡΑ ΜΑΥΡΑ επί της οδού ΑΡΜΟΔΙΟΥ – Ο.Τ. 2202, βάσει της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής, των από 06-04-2016 Εκθέσεων Εκτιμητικής Επιτροπής και της υπ' αριθ. πρωτ. 23442/30-5-2016 Γνωμάτευσης του Δικηγόρου του Δήμου κος Χαράλαμπος Μιχάλη,
2. Την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **1.608€** εις βάρος του **Κ.Α. 30.7111.0031** του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2016

3. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού Συμβολαίου προσκύρωσης.
Β) Παραπέμπει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για συζήτηση σύμφωνα με το άρθρο 72 § α του Ν. 3852/2010

Η πληρωμή θα γίνει με έκδοση εντάλματος στο όνομα των δικαιούχων.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.

Τα Μέλη

**Κουμαραδίδος Γ., Βομπιράκη Ν.,
Χαραλαμπόπουλος Ι., Βέργος Ι.,
Γαλούνης Δ.**

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ