

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου:4372/02.02.2017

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ

5^η Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής

την 02.02.2017

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε στο Δημαρχιακό Μέγαρο σήμερα την 2^η Φεβρουαρίου 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ., ύστερα από την υπ. αριθμ. 3584/27.01.2017 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 27.01.2017.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

- | | |
|----------------------------------|-------------------|
| 1. ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ | Μέλος της Ο.Ε. |
| 2. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ. | « « |
| 3. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ. | « « |
| 4. ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ. | Αν. Μέλος της Ο.Ε |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------------|------------------|
| 1. ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | Αντιπρόεδρος Ο.Ε |
| 2. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, Δ.Σ | Μέλος της Ο.Ε |
| 3. ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Δ.Σ. | « « |
| 4. ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ. | « « |
| 5. ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ. | « « |

ΑΠΟΦΑΣΗ –059–

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το **14^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την έγκριση πρακτικού δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου (κυλικείου) του Δημοτικού Σταδίου Ιλίου.

Αφού θέτει υπ' όψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 3581/27.01.2017 έγγραφο της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, στα οποία αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77Α') «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», περί

αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής,

- Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»
- Την υπ' αριθμ. 451/16 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου (κυλικείου) του Δημοτικού Σταδίου Ιλίου με δημοπρασία, χωρίς δημοσίευση των όρων διακήρυξης της,
- Την υπ' αριθμ. 526/16 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί κατάρτισεως των όρων της διακήρυξης,
- Το από 27/01/2017 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας,

παρακαλούμε όπως εγκρίνετε το πρακτικό της δημοπρασίας που συντάχθηκε την 27/01/2017 σχετικά με εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου (κυλικείου) του Δημοτικού Σταδίου Ιλίου.

Πρακτικό δημοπρασίας

Στο Ίλιον, σήμερα την 27/1/2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στον 4ο όροφο του Δημαρχείου Ιλίου, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου η επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας του άρθρου 1 παρ.1 του ΠΔ 270/81, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμόν 478/2016 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, για να διενεργήσει τη δημοπρασία για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου Κυλικείου του Δημοτικού Σταδίου όπως ορίζεται στην 1154/12-01-17 διακήρυξη του Δημάρχου.

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής ήταν παρόντες:

1. Ο Δήμαρχος , κος Ζενέτος Νίκος
2. Ο κος Κανελλόπουλος Γεώργιος
3. Ο κος Βέργος Νικόλαος

Οι προσφορές των πλειοδοτών έχουν αναγραφεί κατά σειρά εκφωνήσεως αυτών. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ.2 ΠΔ 270/81.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά.

Συνολικά εκδήλωσαν ενδιαφέρον για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου ένας (1) συμμετέχοντες,

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
1	Φραντζεσκάκη Μαρία	Η ίδια (Αρ.Ταυτ Ξ449572/89 Α.Τ. Χαλκηδόνας)

Τα δικαιολογητικά που κατατέθηκαν είναι τα εξής :

A.A	ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ	ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Φραντζεσκάκη Μαρία	Αντίγραφο ταυτότητας ή διαβατηρίου ή Άδειας παραμονής	ΝΑΙ
		Δημοτική ενημερότητα	ΝΑΙ
		Φορολογική ενημερότητα	ΝΑΙ
		Ποινικό Μητρώο	ΝΑΙ
		Ασφαλιστική Ενημερότητα	ΝΑΙ
		Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος ότι τα προϊόντα που θα προμηθεύεται και θα πωλεί στο κυλικείο θα προέρχονται από εταιρείες που κατέχουν πιστοποιητικά HACCP ή ISO	ΝΑΙ
		Εγγυητική επιστολή	ΝΑΙ

	<p>Υπεύθυνη Δήλωση ότι:</p> <p>i. Έλαβε γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.</p> <p>ii. Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά ως κυλικείο.</p> <p>iii. Δεν έχει αποκλεισθεί από διαγωνισμούς του Δημοσίου και των ΝΠΔΔ.</p> <p>iv. Δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του συμμετέχοντα διοικητική κύρωση για παράβαση σχετική με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας κατά την τελευταία τριετία.</p> <p>v. Το προσωπικό που θα εργάζεται στο κυλικείο θα διαθέτει βιβλιάρια υγείας θεωρημένα από τις αρμόδιες αρχές..</p>	ΝΑΙ
ΕΓΓΥΗΤΗΣ	Αντίγραφο ταυτότητας ή διαβατηρίου ή Άδειας παραμονής	ΝΑΙ
Καράδης Αλέξανδρος	Δημοτική ενημερότητα	ΝΑΙ
	Φορολογική ενημερότητα	ΝΑΙ
	Ασφαλιστική Ενημερότητα	ΝΑΙ
	Υπεύθυνη δήλωση για αποδοχή ορισμού του ως αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία του, καθώς και το Α.Φ.Μ. του σύμφωνα με την οποία να δηλώνεται ότι ο εγγυητής θα είναι αλληλέγγυος και σε ολόκληρο υπεύθυνος με τον πλειοδότη για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης	ΝΑΙ

Αφού η Επιτροπή κατέγραψε και έλεγξε τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του μοναδικού συμμετέχοντα, τα βρήκε πλήρη και σύμφωνα με την υπ' αριθμ.1154/12-01-2017 διακήρυξη και προχώρησε στο στάδιο της προφορικής προσφοράς με τη κα Φραντζεσκάκη Μαρία.

Βάσει της υπ' αριθμ.1154/12-01-2017 διακήρυξης, η τιμή εκκίνησης ορίζεται στο ποσό των 200,00€, μηνιαίως.

Οι προσφορές που εκφωνήθηκαν είναι οι εξής:

Προσφορά	Προσφέρων	Ποσό
1η	Φραντζεσκάκη Μαρία	210,00€

Σύμφωνα με παραπάνω το υψηλότερο ενοίκιο προσέφερε η **Φραντζεσκάκη Μαρία ποσού 210,00€**, στην οποία κατακυρώνεται η δημοπρασία.

Το πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας υπογράφουν η Επιτροπή, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του όπως ορίζει το άρθρο 5 παρ.6 και 7 ΠΔ 270/81.

Η κατακύρωση της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της οικονομικής επιτροπής και το αποτέλεσμα θα εγκριθεί από την οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε του Ν.3852/10 και του άρθρου 5 παρ.8 του ΠΔ 270/81.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης.

Η Οικονομική Επιτροπή

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Εγκρίνει το από 27/1/2017 πρακτικό δημοπρασίας που αφορά την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου (κυλικείου) του Δημοτικού Σταδίου Ιλίου και κατακυρώνει την παραπάνω δημοπρασία στον πλειοδότη κα Φραντζεσκάκη Μαρία, η οποία προσέφερε το μίσθωμα των 210,00 € ευρώ ανά μήνα.
2. Αναθέτει στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή της σύμβασης.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.

Τα Μέλη

Κουμαραδίδος Γ., Βέργος Ι.,

Χαραλαμπόπουλος Ι., Γαλούνης Δ.

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ